

## משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

# הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית

---

עמוד 1, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): \_\_\_\_\_

גרסה 1.3 (עודכן ידנית : 4.12.16) גרסה סופית מאושרת לפרסום לאחר שאלות הבהרה

## מודעת פרסום

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים פונה בזאת לקבלת הצעות למכרז פומבי כמפורט להלן:

מס' מכרז	שם המכרז	עלות המכרז	ערבות בנקאית
252 / 2016	הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית	2000 ₪	כמפורט בסעיף 2.1.5.3 למכרז בתוקף עד ליום 17/05/2017

1. תחילת מתן השרות עם גמר הליכי המכרז או עפ"י החלטת משרדנו.
2. תקופת ההתקשרות תהא כמפורט במכרז ובהתאם להחלטת משרדנו.
3. נוסח מלא של הוראות המכרז ובכלל זה של תנאי הסף מפורטים במכרז והאמור בו יגבר על נוסח המודעה.
4. ניתן לקבל בפקס את מלוא תנאי הסף המעוגנים בגוף המכרז.
5. ניתן לרכוש את המכרז באחת הדרכים הבאות:
  - 5.1. ביצוע הפקדה בבנק הדואר לחשבון 0-03217-0 לטובת משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים – אגף מנהל ומשק ומכרזים באמצעות טופס הפקדה עליו יש לרשום את שם המשרד, את שם המכרז ואת מספרו.
  - 5.2. ביצוע תשלום באמצעות שירות התשלומים הממשלתי בכתובת: [www.mosa.gov.il/Tenders/Pages/ServicesTendersSearch.aspx](http://www.mosa.gov.il/Tenders/Pages/ServicesTendersSearch.aspx)
6. יודגש, כי מציע אשר לא רכש בעצמו את מסמכי המכרז, לא יוכל להשתתף בו.
7. ניתן לעיין ו/או לקבל את מסמכי המכרז החל מיום פרסומו, באחת הדרכים הבאות:
  - 7.1. במשרדנו, במזכירות אגף מנהל ומשק ומכרזים, ברח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, קומה 5, חדר מס' 540 בין השעות 09:00 - 15:00, בתיאום מראש עם גב' נטלי ניסים בטלפון 02-5085508. קבלת המכרז תהיה כנגד הצגת הוכחה על רכישתו.
  - 7.2. באתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il), תחת הלשונית "מכרזים" או באתר משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בכתובת: [www.mosa.gov.il](http://www.mosa.gov.il).
  - 7.3. באמצעות פנייה לכתובת המייל [Natalyn@molsa.gov.il](mailto:Natalyn@molsa.gov.il) או לפקס מס' 02-5085942.
8. המועד האחרון להגשת הצעות הינו עד ליום ה', ה-16/02/2017 בשעה 12:00, בתיבת המכרזים, במשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, במגדלי הבירה, רח' ירמיהו 39, ירושלים, מיקוד 91012 בכניסה הראשית, אחרי דלפק האבטחה (בקומה הראשונה).
9. באחריות המציע להניח ההצעה בתוך תיבת המכרזים. ההצעה תוגש ב-2 (שני) עותקים.
10. הוועדה לא תדון בהצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון.
11. שאלות הבהרה – את שאלות הבהרה, (על קובץ וורד בלבד ובפורמט של טבלה בהתאם למפורט בס' 4.2.3 למכרז) יש להעביר באמצעות כתובת המייל: [michrazim@molsa.gov.il](mailto:michrazim@molsa.gov.il) לידי גב' שרה מסגדיאן.
12. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ע"י המציעים עד ליום ה', ה-05/01/2017 בשעה 12:00.
13. המועד האחרון למתן תשובות המשרד לשאלות הבהרה הוא עד ליום ה', ה-26/01/2017.
14. תשובות לשאלות הבהרה יישלחו אך ורק למציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז ונרשמו כנדרש.
15. באחריות המציעים לעקוב אחר כל עדכון לגבי מכרז זה, ובכלל זה תשובות לשאלות הבהרה במועד שנקבע לכך במסמכי המכרז, כפי שיעודכנו באתר האינטרנט של המשרד.
16. לברורים נוספים בקשר למכרז ניתן לפנות באמצעות הטלפון למס' 02-5085508 או באמצעות המייל [Natalyn@molsa.gov.il](mailto:Natalyn@molsa.gov.il).

תוכן עניינים

<u>עמ'</u>	<u>פרק</u>	<u>סעיף/נספח</u>
<u>5</u>	<u>כללי</u>	<u>.1</u>
5	ריכוז של תאריכים	.1.1
5	פירוט השירותים הנדרשים	.1.2
7	הגדרות	.1.3
9	תקופת ההתקשרות	.1.4
9	התארגנות למתן השירותים	.1.5
<u>11</u>	<u>תנאי-סף</u>	<u>.2</u>
11	תנאי סף כלליים	.2.1
13	תנאי סף ספציפיים	.2.2
22	דרישות נוספות	.2.3
<u>24</u>	<u>בדיקת ההצעות והערכתן</u>	<u>.3</u>
24	שלב א': בדיקה של סעיפי-הסף	.3.1
24	שלב ב': הערכה של איכות ההצעה	.3.2
29	שלב ג': בחירת הזוכים	.3.3
<u>31</u>	<u>שונות</u>	<u>.4</u>
31	רשימת הרוכשים של מסמכי המכרז	.4.1
31	שאלות הבהרה	.4.2
32	הגשת ההצעה	.4.3
33	חתימה על מסמכי המכרז	.4.4
33	תוקף ההצעה	.4.5
33	לענין עידוד נשים בעסקים	.4.6
33	חתימת הספק על ההסכם לאחר זכייתו	.4.7
34	ערבות ביצוע	.4.8
34	חלף ערבות	.4.9
35	זכויותיו של המשרד	.4.10
36	הארכת מועדים	.4.11
36	בעלות על המכרז ועל ההצעה	.4.12
37	פרסום ההתקשרות	.4.13
37	סמכות השיפוט	.4.14
<u>38</u>	<u>עלות</u>	<u>.5</u>
<u>39</u>	<u>נספחים</u>	<u>.6</u>

39	מסמכים שעל המציע לצרף לפי תנאי הסף הכלליים	
40	מסמכים שעל המציע לצרף לפי תנאי הסף הספציפיים ואמות המידה	
40	מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו	
41	מסמכים שעל המציע לחתום עליהם / למלא	
42	השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם	נספח 1
59	פרטי המציע	נספח 2
60	ערבות הצעה	נספח 3
61	הצהרה בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	נספח 4
62	הצהרה בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות	נספח 5
64	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	נספח 6
65	שמירת סודיות	נספח 7
67	הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים	נספח 8
69	הצהרה בדבר הרשעה בעבירות פליליות	נספח 9
70	הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין	נספח 10
71	התחייבות המציע לתשלום שכר מינימום ענפי לעובדים הסוציאליים	נספח 11
72	התחייבות לעמידה בדרישות הסף למבנה/ים	נספח 12
74	בדיקת עמידת המבנה המוצע בדרישות בטיחות	נספח 13
79	מיגון מבנים לזמן חירום	נספח 14
80	התחייבות לעמידה בדרישות ביטחון	נספח 15
81	ניסיון המציע, רישיון בר-תוקף והמלצות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקת ציוני איכות	נספח 16
84	ניסיון הצוות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקת של ציוני איכות	נספח 17
93	תכנית טיפולית מוצעת	נספח 18
97	טופס בדיקה למבנה/ים המוצע/ים לעמידה בתנאי הסף והענקת של ציוני איכות	נספח 19
102	חלקים חסויים בהצעה	נספח 20
103	נוהל הגרלה לבחירת הזוכה למכרז	נספח 21
104	הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות	נספח 22
105	הסכם התקשרות	נספח 23
123	כתב ערבות ביצוע	נספח 23 א'
124	הוראת חלף ערבות	נספח 23 ב'
125	אישור בדבר קיום ביטוחים	נספח 23 ג'

## 1. כללי

### 1.1. ריכוז של תאריכים

תאריך	פעילות
עד ליום ה', ה-05/01/2017 בשעה 12:00	המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה
עד ליום ה', ה-26/01/2017	המועד האחרון למענה לשאלות הבהרה
עד ליום ה', ה-16/02/2017 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות
כמפורט בסעיף 2.1.5.3 למכרז בתוקף עד ליום 17/05/2017	מועד תוקף וסכום ערבות הצעה

### 1.2. פירוט השירותים הנדרשים

1.2.1. משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, אגף השיקום, מבקש לקבל הצעות להפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית.

1.2.2. מטרת המכרז היא לאתר **עד שני גופים**, ציבוריים או פרטיים, לצורך הפעלת שני מערכי דיור בקהילה, הכוללים הוסטל ודירות, עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18-55 (גיל קליטה) עד גיל זקנה (גיל 67), הזקוקים לסיוע ברוב או בכל הפעילויות היומיומיות, והכל בהתאם להגדרתו של אדם צעיר עם צרכים סיעודיים במכרז. במערכי הדיור יועמדו לרשות הדיירים תנאי מגורים נאותים, תזונה מתאימה למצבם הרפואי, שירותי שיקום פסיכו-סוציאליים וכן יינתן מענה הולם לצרכיהם התעסוקתיים בתוך מערך הדיור ומחוצה לו (לרבות השמה במסגרות יומיות), לצרכיהם החברתיים, וכן יתקיימו פעילויות של תרבות נפש ופנאי. בנוסף לשירותים שיועמדו לרשות הדיירים כאמור במערכי הדיור יינתנו להם טיפולים רפואיים ופרא-רפואיים, בהתאם לצורך, באמצעות שירותי הרפואה הקהילתיים (קופות החולים), וזאת בדומה לאוכלוסייה אחרת במצבם המתגוררת בקהילה.

1.2.3. להלן פירוט מערכי הדיור שיופעלו במסגרת המכרז:

הוסטלים		דירות		מספר כולל של דיירים במערך הדיור (דירות והוסטלים)	מחוז
מספר דיירים בהוסטל אחד	מספר כולל של הוסטלים	מספר דיירים בדירה אחד	מספר דירות		
עד 18	1	עד 6	4	42	מחוז ירושלים או מחוז דרום
עד 18	1	עד 6	5	48	מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

- 1.2.4. מובהר בזאת כי המספרים המצוינים לעיל מהווים אומדן בלבד. המשרד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכי האוכלוסייה, להוסיף או להפחית מהמספרים המצוינים לעיל, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, הכבדה בלתי סבירה על הספק.
- 1.2.5. למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.
- 1.2.6. אכלוס מערכי הדיור יתבצע באופן הדרגתי על פני מספר שנים, לפי שיקול דעת המשרד ובכפוף לשיקולים תקציביים וצרכי האוכלוסייה. מובהר בזאת כי במסגרת מכרז זה תיבדק יכולתו של המציע, ביחס לכל מערך דיור הכלול בהצעתו, להעמיד צוות מקצועי ומבנה אחד להפעלת הוסטל המתאים לאכלוס של עד 18 דיירים. המציע מתחייב כי, ככל שייבחר כזוכה, יעמיד מבנה/ים וצוות מקצועי נוספים העונים לדרישות מכרז זה, בתוך תקופה שלא תעלה על חודשיים ממועד קבלת דרישת המשרד להעמיד מבנה/ים וצוות נוספים כאמור, הכל בכפוף לאישור מראש ובכתב של המשרד.
- 1.2.7. על המציע לציין בנספח 16 את מספר מערכי הדיור הכלולים בהצעתו. מובהר בזאת כי מציע רשאי להגיש הצעה במענה למכרז זה להפעלת מערך דיור אחד או שניהם, אולם מציע יוכל לזכות בהפעלה של מערך דיור אחד בלבד, הכל בכפוף לאמור בסעיף 3.3 למכרז. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, המציע יהיה מחויב להצעתו גם במקרה שיזכה בהפעלה של רק חלק ממערכי הדיור שנכללו בהצעתו.
- 1.2.8. השמת דיירים במערכי הדיור תיעשה באמצעות ועדה בין משרדית משותפת למשרד הבריאות ולמשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- 1.2.9. על המציע לפרט בנפרד ולצרף את כל המסמכים הדרושים אודות הצוות המקצועי והמבנה/ים המוצעים/ים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעות. יתר המסמכים שהמציע נדרש להגיש במענה למכרז זה יוגשו **פעם אחת** בלבד.
- 1.2.10. רשאים להגיש הצעות לפי מכרז זה תאגיד, הרשום בישראל, או עצמאי הממלאים את כל תנאי הסף לפי מכרז זה.
- 1.2.11. הספק רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה לצורך קבלת שירותי ניקיון, אבטחה, תחזוקה, הסעות והזנה. הספק לא יהיה רשאי להפעיל קבלני-משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה לצורך קבלת שירותים אחרים אלא בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב.
- 1.2.12. ההצעה תוגש ע"י המציע בלבד והוא שיהיה האחראי הבלעדי לכל הפעילויות והתוצרים, המהווים חלק ממתן השירותים, נושא מכרז זה, והוא בלבד יחתום על ההסכם עם המשרד, ככל שייבחר כזוכה.
- 1.2.13. יובהר, כי בין המציע או מי מנותני השירותים מטעמו למשרד לא יתקיימו יחסי עבודה.
- 1.2.14. בכל מקום במכרז זה, בו ננקטה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה ולהיפך.

### 1.3. הגדרות

אדם עם מוגבלות"	אדם עם לקות פיסית, נפשית או שכלית לרבות קוגניטיבית, קבועה או זמנית, אשר בשלה מוגבל תפקודו באופן מהותי בתחום אחד או יותר מתחומי החיים העיקריים ;
"אדם צעיר עם צרכים סיעודיים"	אדם בגיל 18-55 (גיל קליטה) עם נכות פיזית, המתנייד באופן עצמאי, עם או ללא אמצעי עזר, לרבות כיסא גלגלים רגיל או ממונע, הזקוק לעזרה ברוב או בכל פעולות היומיום, גם אם אינו שולט על הסוגרים, לרבות אדם העונה בנוסף על האמור לעיל גם על אחד או יותר מהקריטריונים הבאים: א. אדם הרתוק לכיסא גלגלים, אבל יכול להתנייד בכוחות עצמו גם אם זקוק לסיוע במעברים – לרבות בכיסא גלגלים ממונע. ב. אדם הזקוק לשימוש במכשיר CPAP. ג. אדם שיש לו פיוס קנה במצב יבש בלבד. ד. אדם שאינו ניזון דרך הפה: ניזון עם פג (PEG). ה. אדם שיש לו פצע לחץ מדרגה 1 בלבד.
"דייר", "דיירים"	אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים כהגדרתם במכרז זה השוהים ומטופלים במערך דיור כהגדרתו במכרז זה ;
"דיני העבודה"	החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ששר הכלכלה ממונה על ביצועם וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 וכן ההלכה הפסוקה ;
"דירה"	מעון המהווה סידור חוץ ביתי בקהילה עבור עד 6 דיירים עם נכויות פיזיות והמיועד לפתח אצל הדיירים מיומנויות תפקודיות בתחומי החיים השונים ולשפר את איכות חייהם ;
"האגף"	אגף השיקום – השירות לטיפול חוץ ביתי ;
"ההסכם"	נספח 23 להלן, על כל נספחיו – המסמך, המגדיר את השירותים ואת אופן המימוש שלהם והמסדיר את תנאי ההתקשרות לפי מכרז זה ;
"הוסטל"	מעון המהווה סידור חוץ ביתי בקהילה עבור עד 18 דיירים עם נכויות פיזיות והמיועד לפתח אצל הדיירים מיומנויות תפקודיות בתחומי החיים השונים ולשפר את איכות חייהם ;

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

פנייה זו לקבלת הצעות וכל הנספחים הנלווים אליה, לרבות מודעת הפרסום, ההסכם וכן מענה לשאלות הבהרה וכל מידע אחר שנמסר על ידי המשרד במסגרת הליכי מכרז זה ;	"המכרז"
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ;	"המשרד"
המציע אשר נבחר ע"י המשרד כזוכה לפי מכרז זה ;	"הספק"
חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 ;	"חוק הגנת הפרטיות"
חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה - 1965 ;	"חוק הפיקוח על מעונות"
חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 ;	"חוק למניעת העסקה של עברייני מין"
חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ;	"חוק עובדים זרים"
חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ;	"חוק עסקאות גופים ציבוריים"
חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בניין קיים), התשע"ב-2011 ותקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות לשירות), תשע"ג-2013 ;	"חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותקנותיו"
חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ;	"חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות", "חוק שוויון זכויות"
חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;	"חוק שכר מינימום"
מסגרת טיפולית בתנאי לינה הפועלת 365 ימים בשנה ;	"מסגרת חוץ ביתית"
מערכי דיור בקהילה, הכוללים הוסטל ודירות, עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18-55 (גיל קליטה) עד גיל זקנה (גיל 67), הזקוקים לסיוע ברוב או בכל הפעילויות היומיומיות, הכל בהתאם להגדרתם במכרז זה ;	"מערך הדיור", "מערכי הדיור", "מסגרת", "מסגרות"
תאגיד או אדם פרטי, המגיש הצעה במענה למכרז זה ;	"מציע"
בצפון מזרח – מעלה אפרים ומטה בנימין, במזרח – בקעת הירדן ומגילות, בדרום – מטה יהודה ולכיש, במערב – אשקלון ואשדוד ;	"מחוז ירושלים"

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

מאליכין בצפון – עד קו מ. א. נחל שורק, בני עיי"ש וגן יבנה בדרום, כולל חלק מיישובי שומרון מעבר לקו הירוק;	"מחוז תל אביב והמרכז"
מחדרה בדרום ועד רמת הגולן ומטולה בצפון;	"מחוז חיפה והצפון"
מקריית-גת ועד אילת;	"מחוז הדרום"
מסגרת טיפולית יומית (ללא לינה) הפועלת חמישה ימים בשבוע, למשך של כ-8 שעות בכל יום, המיועדת למתן שירות שיקומי-טיפולי בתחומי החברה, הפנאי, התרבות והתעסוקה, לרבות טיפול אישי וטיפול פרא-רפואי, המותאם לצרכי אוכלוסיית היעד;	"מרכז יום"
גורם הנותן שירות למשרד מטעם הספק בהתאם למכרז זה;	"נותן-שירות"
תואר אקדמאי אשר הוענק ע"י מוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג) להעניק תארים מסוג זה ו/או תואר אקדמי מחו"ל ממוסד אשר ברשותו אישור הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או תואר שהוענק ע"י השלוחות של מוסדות זרים להשכלה גבוהה הפועלים בישראל ואשר קיבלו רישיון מהמל"ג;	"תואר אקדמי"
תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.	"תקנות חובת המכרזים"

#### **1.4 תקופת ההתקשרות**

- 1.4.1 תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק.
- 1.4.2 תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה.
- 1.4.3 למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בחמש שנים נוספות, חמש שנים או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.
- 1.4.4 ההתקשרות כולה כפופה לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל.
- 1.4.5 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

#### **1.5 התארגנות למתן השירותים**

- 1.5.1 הספק שייבחר יידרש להתחיל בהתארגנות למתן השירותים מיד עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- 1.5.2. בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז על הספק הנבחר לסיים את ההתארגנות, בין היתר לעניין העמדת מבנה/ים מתאים/ים, גיוס כוח אדם והצטיידות, ולהיות ערוך למתן השירותים בפועל, לפי הנחיות המשרד. מובהר כי עד לסיום ההתארגנות המשרד יהיה רשאי שלא להפנות כלל דיירים למערך הדיור.
- 1.5.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מציע שנבחר כזוכה במכרז וטרם פנה למנהל הכללי של המשרד לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ככל שנדרש לכך בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, יהיה מחויב לפנות למנהל כאמור בתוך 30 יום ממועד קבלת ההודעה על הזכייה במכרז וכתנאי לתחילת ההתקשרות עם המשרד.
- 1.5.4. על אף האמור בסעיף זה, במקרים חריגים, בכפוף לאישור וועדת המכרזים, ניתן יהיה להאריך את תקופת ההתארגנות בתקופה נוספת שלא תעלה על חודשיים, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. במידה ותידרש תקופה נוספת, מעבר לתקופת ההארכה הראשונה, יידרש אישור של מנהל האגף/מנכ"ל המשרד בנוסף לאישור ועדת המכרזים.
- 1.5.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק מתחייב לתת את השירותים למשרד, בכפוף לדרישותיו של המשרד לעניין משך ההתקשרות.
- 1.5.6. מובהר כי אי-עמידה בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף זה על תתי סעיפיו (1.5) תהווה, כשלעצמה, הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות שייחתם עם הספק ויחול עליה האמור בסעיף 28.10 להסכם ההתקשרות המצ"ב כנספח 23 למכרז. מבלי לגרוע מהאמור יהיה רשאי המשרד במקרה של אי-עמידה בלוחות הזמנים כאמור להתקשר עם המציע שנבחר ככשיר שני או שלישי, כאמור בסעיף 4.10.11 למכרז.

## 2. תנאי-סף

המציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף הבאים (במצטבר). כל הצהרותיו והתחייבויותיו של המציע, הנדרשות לפי תנאי סף, הינן בגדר חובה והן יינתנו רק אם המציע אכן עומד בדרישות, לגביהן נדרשות ההצהרות וההתחייבויות. על המציע להגיש הצעה מלאה וחתומה כנדרש, כמפורט בסעיף 4.4 להלן ובשאר הסעיפים במכרז זה.

### 2.1. תנאי סף כלליים

- 2.1.1. על המציע להיות תאגיד הרשום בישראל או עצמאי. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו אישור על רישום המציע במרשם הרלוונטי, בהתאם לדין החל עליו.
- 2.1.2. על המציע להיות בעל אישור עדכני ותקף על ניהול ספרים, ניכוי מס במקור ורישום במע"מ, כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו אישורים מתאימים.
- 2.1.3. אם המציע הינו חברה/שותפות, תנאי סף נוסף עבורו הינו היעדר חובות אגרה שנתית בשנה שקדמה למועד הגשת הצעה, והיותו "חברה שאינה מפרת חוק" ואינה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק, בהתאם למפורט בהוראת תכ"ס 7.4.6. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, עליו לצרף נסח חברה/שותפות עדכני. הנסח ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים בכתובת [www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim](http://www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim).
- 2.1.4. אם המציע הוא עמותה או חל"צ או מלכ"ר, עליו להיות בעל אישור מטעם רשם העמותות על ניהול תקין, תקף לשנת 2016. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור כאמור.
- 2.1.5. על המציע לצרף כתב ערבות הצעה כמפורט להלן:
- 2.1.5.1. כתב הערבות יהיה מקורי ובלתי מותנה להבטחת הקיום של תנאי הצעה ולהבטחת ההתקשרות עם המציע אם ייקבע כזוכה.
- 2.1.5.2. כתב-הערבות יירשם לפקודת ממשלת ישראל, משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, ויהיה **בתוקף עד ליום 17/05/2017**.
- 2.1.5.3. להלן גובה הערבות הנדרש לכל מערך דיר. מציע, המגיש הצעה ליותר ממערך דיר אחד, יצרף **כתב ערבות אחד** בלבד, שהסכום הנקוב בו יהיה הסכום הגבוה ביותר מבין מערכי הדיר הכלולים בהצעתו של המציע:

גובה ערבות	
195,300 ש"ח	מערך דיר במחוז ירושלים או מחוז דרום
223,200 ש"ח	מערך דיר במחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- 2.1.5.4. כתב הערבות יוצא על שמו של המציע בלבד. מציע, המגיש הצעה ליותר ממערך דיור אחד, יצרף **כתב ערבות אחד** בלבד.
- 2.1.5.5. נוסח ערבות ההצעה מצורף כנספח 3. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו.
- 2.1.5.6. הערבות תהיה ערבות בנקאית מבנק בישראל או מחברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.
- 2.1.5.7. הצעה, שלא יצורף אליה כתב ערבות כנדרש, תיפסל על הסף, ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.
- 2.1.5.8. לחליפין, המציע רשאי להגיש המחאה בנקאית על הסכום הנקוב לעיל; כל התנאים, הרשומים בתת-סעיף זה, יחולו על המחאה הבנקאית, לפי העניין.
- 2.1.6. המציע יצרף להצעתו תצהיר מאומת על ידי עו"ד בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום בנוסח המצ"ב כנספח 4.
- 2.1.7. המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר עמידתו בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון לאנשים עם מוגבלות בנוסח נספח 5 למכרז.
- 2.1.8. המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח המופיע בנספח 6 המצ"ב.
- 2.1.9. על המציע לרכוש את מסמכי המכרז, כמפורט במודעת הפרסום ולצרף להצעתו עותק של אישור ביצוע התשלום לצורך רכישת מסמכי המכרז באינטרנט או של קבלה חתומה ע"י בנק הדואר. אישור התשלום או הקבלה יהיו על שם המציע בלבד או מי מטעמו.
- 2.1.10. המציע יצהיר ויתחייב כדלקמן:
- 2.1.10.1. כי עיין בכל מסמכי המכרז, על כל נספחיו, ובכלל זה נספח השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם (נספח 1), הבין אותם והביא בחשבון את תוכנם באופן מלא בעת העריכה של הצעתו וכי כל תנאי המכרז מקובלים עליו במלואם וכי הוא מתחייב שביכולתו לעמוד בהם; כי הצעתו עונה על כל הדרישות המפורטות במכרז; כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומלאה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית אחת וכי אין סתירה בין רכיבי הצעתו השונים.
- 2.1.10.2. כי הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות.
- 2.1.10.3. כי הוא לא ימצא במצב של ניגוד עניינים בשל מתן השירותים הנדרשים במכרז. המציע מתחייב להודיע למשרד באופן מידי על כל מקרה, בו ייווצר או עלול להיווצר ניגוד עניינים שכזה.
- 2.1.10.4. כי אין ולא יהיה באספקת השירותים למשרד או השימוש בהם ע"י המשרד לפי המכרז, הפרה של זכויות קניין רוחני או זכויות קנייניות של צד שלישי כלשהו. המציע יישא באחריות בלעדית על הפרתה של כל זכות קניין רוחני או זכות קניינית של צד שלישי

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ככל שתופר וישפה את המשרד בכל מקרה של תביעה של צד שלישי בגין הפרת כל זכות כאמור.
- 2.1.10.5. כי הוא שילם בקביעות בשנה האחרונה שכר לכל עובדיו כמתחייב מדיני העבודה, צווי הרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים, ככל שהם חלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים וכי הוא יקיים את כל דיני העבודה במהלך כל תקופת ההתקשרות עם המשרד.
- 2.1.10.6. כי יעשה שימוש במוצרי תוכנה חוקיים ומקוריים בלבד למתן כל השירותים לפי המכרז.
- 2.1.10.7. כי יפעל בהתאם לנהלי והנחיות אגף השיקום ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת.
- 2.1.10.8. כי בכל מסמך שיישלח על ידו למקבלי השירות מכוח המכרז, יצוין על המסמך כי השירות ניתן על ידו כשירות מטעם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים. להוכחת הצהרותיו אלה, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח 8 מאומת ע"י עו"ד.

## 2.2. תנאי סף ספציפיים

מובהר כי תנאי הסף לעניין הצוות המוצע והמבנה/ים המוצע/ים ייבדקו עבור כל מערך דיור בנפרד. מציע המעוניין להגיש הצעות להפעלה של יותר ממערך דיור אחד יגיש בהצעתו צוות ומבנה/ים נפרדים עבור כל מערך דיור שביחס אליה מוגשת הצעתו, כמספר מערכי הדיור הכלולים בהצעתו בכפוף לאמור בסעיף 2.2.8 להלן.

### 2.2.1. איתנות פיננסית

על המציע לקבל לפחות ציון 50 מתוך 100 במבחן האיתנות הפיננסית, המקובל בחשבות המשרד. לצורך בדיקת האיתנות הפיננסית של המציע עליו לצרף דוחות כמפורט להלן:

2.2.1.1. אם המציע הוא תאגיד, עליו לצרף להצעתו דוחות כספיים מבוקרים וחתומים לשנים 2014 ו-2015.

2.2.1.2. אם המציע הוא עצמאי, עליו לצרף דוחות שנתיים חתומים ע"י מס הכנסה לרבות דוח רווח והפסד ודוח התאמה למס. בנוסף, עליו להגיש שומת מס לשלוש השנים האחרונות (2013, 2014 ו-2015) וכן צילום שיק מבוטל/אסמכתא מהבנק בהם מצוין מס' חשבונו של המציע, לצורך בדיקה כי המציע אינו לקוח מוגבל.

2.2.1.3. מציע אשר עבר את מבחן האיתנות הפיננסית בעבר במשרד עבור שנים אלו יוכל להגיש אישור על ציון האיתנות הפיננסית במקום דוחות כספיים. מציע שעבר בדיקה זו לשנים שצוינו בסעיף 2.2.1.1 למכרז, אך אין ברשותו העתק מאישור זה, יכול לפנות למבקר הכספים בחשבות, בדואר אלקטרוני שכתובתו: [moshema@molsa.gov.il](mailto:moshema@molsa.gov.il), בכדי לקבל העתק מהבדיקה האמורה.

2.2.1.4. יובהר, כי דוחות כספיים של המציע יישארו חסויים והינם בבחינת סוד מקצועי.

המבחן מורכב מניקוד של מספר פרמטרים, כגון: מדד אלטמן, יחס שוטף, יחס כיסוי, היקף ההון העצמי ומדדים כלכליים פיננסיים אחרים.

## 2.2.2. הצהרה בדבר הרשעה בעבירות פליליות

2.2.2.1. בחתימתו על מסמכי המכרז המציע מתחייב כי לצורך מתן השירותים במסגרת מכרז זה יעסיק ויקבל שירותים מאנשים שאינם בעלי עבר פלילי, כמפורט בנספח 9, למעט במקרים חריגים אשר יובאו לאישור מראש בפני נציג המשרד. לצורך כך מתחייב המציע לקבל מכל עובד/נותן השירותים תצהיר בנוסח המופיע בנספח 9 כאמור ולשמרו בתיקו האישי. התצהיר כאמור יעודכן על ידי הספק אחת לשנה ויהיה זמין לבדיקה ע"י נציג מוסמך של המשרד או על ידי מי מטעמו, בכל עת שיידרש.

הבהרה: דרישה זו מתייחסת לכל כח האדם, המועסק על ידי הספק, ובכלל זה עובדים קבועים, עובדים זמניים, מתנדבים (ואף מתנדבים בשנת שירות), סטודנטים, חיילים ועובדי קבלן, ככל שיהיו כאלה.

2.2.2.2. המציע מתחייב כי אם ייבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ויקבל באופן קבוע שירות קנוי בכל תחום שהוא, ככל שקבלת שירות קנוי תהיה אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, יקבל ממנהל החברה, המבצעת עבורו את השירותים, הצהרה, שביחס לכל העובדים התקבלו אצל מנהל החברה התצהירים בנוגע לעברם הפלילי, כמפורט בנספח 9.

2.2.2.3. המציע מתחייב כי אם ייבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ויאלץ להפעיל שירות קנוי באופן דחוף, ככל שקבלת שירות קנוי אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, מבלי שיוכל לקבל את אישורו של מנהל החברה כאמור לעיל, יצמיד לעובדי החברה אנשי-צוות מטעמו, אשר ימנעו כל קשר או מגע בין העובדים של החברה לבין הדיירים, לאורך כל זמן מתן השירות עד לקבלת התצהיר כנדרש.

2.2.2.4. בנוסף, על המציע לצרף להצעתו הצהרה כמפורט בנספח 9 ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים.

2.2.2.5. מובהר בזה כי מידע אישי, אשר יימסר במסגרת התצהיר ישמש את המשרד לצורך קבלת השירותים במסגרת מכרז זה בלבד.

## 2.2.3. עמידה בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין

2.2.3.1. המציע מתחייב לפעול בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין, ולשמור בתיקו האישי של כל עובד את האישור מן המשטרה שניתן על-פי החוק האמור. כל האישורים כאמור יעודכנו על ידי הספק אחת לשנה ויהיו זמינים לבדיקה ע"י נציג מוסמך של המשרד או ע"י מי מטעמו, בכל עת שתידרש.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

הבהרה: דרישה זו מתייחסת לכל כח האדם, המועסק על ידי הספק, ובכלל זה עובדים קבועים, עובדים זמניים, מתנדבים (ואף מתנדבים בשנת שירות), סטודנטים, חיילים ועובדי קבלן, ככל שיהיו כאלה.

2.2.3.2. המציע מתחייב כי אם ייבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ויקבל באופן קבוע שירות קנוי בכל תחום שהוא, ככל שקבלת שירות קנוי תהיה אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, יקבל ממנהל החברה, המבצעת עבורו את השירותים, הצהרה, שביחס לכל העובדים התקבלו אצל מנהל החברה האישורים ממשטרת ישראל בהתאם לדרישות של החוק למניעת העסקה של עברייני מין.

2.2.3.3. המציע מתחייב כי אם ייבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ויאלץ להפעיל שירות קנוי באופן דחוף, ככל שקבלת שירות קנוי אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, מבלי שיוכל לקבל את אישורו של מנהל החברה כאמור לעיל, יצמיד לעובדי החברה אנשי-צוות מטעמו, אשר ימנעו כל קשר או מגע בין העובדים של החברה לבין הדיירים, לאורך כל זמן מתן השירות.

2.2.3.4. להוכחת הצהרותיו אלה, על המציע לצרף להצעתו הצהרה והתחייבות בנוסח המצ"ב כנספח 10.

2.2.3.5. בנוסף, על המציע לצרף להצעתו את האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.2.8 למכרז לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה **במהלך ששת החודשים** שקדמו למועד הגשת ההצעה. האישורים יצורפו בסופו של נספח 17 למכרז.

#### 2.2.4 שכר עובדים סוציאליים

2.2.4.1. המציע מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידו לצורך מתן שירותים על פי מכרז זה לא יפחת מ"שכר מינימום ענפי", התואם לשכרו של עובד סוציאלי בשירות מדינה בדרגה ט' בדירוג העובדים הסוציאליים עם 5 שנות ותק, כפי שיתעדכן מפעם לפעם על ידי החשב הכללי ובהתאם להסכם הקיבוצי החל על העסקת עובדים סוציאליים מיום 30.05.2011 או הסכם קיבוצי אחר אשר יבוא תחתיו.

2.2.4.2. להוכחת התחייבותו זו יצרף המציע להצעתו התחייבות בנוסח המצ"ב כנספח 11.

#### 2.2.5 המבנה/ים המוצע/ים

##### 2.2.5.1 מאפייני המבנה/ים המוצע/ים

2.2.5.1.1. על המציע להציג בשלב הגשת ההצעות למכרז מבנה **אחד** להפעלת הוסטל

**עבור כל מערך דיור הכלול בהצעתו**, לצורך אספקת השירותים לפי מכרז

זה, שיתאים לאכלוס של **18 דיירים**.

- 2.2.5.1.2. המבנה ימוקם במחוז הנדרש (מחוז ירושלים או מחוז דרום או מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז, לפי העניין), ויהיה נגיש לתחבורה ציבורית ופרטית, כולל שביל גישה עד פתח המבנה. במבנה תהיה גישה נוחה לתחבורה פרטית עם מרחב מקורה להורדת והעלאת נוסעים באופן בטיחותי. כמו כן המבנה יהיה נגיש לשירותים קהילתיים: קופת חולים, מרכז קניות / מכולת, שירותי דת וכיו"ב. למען הסר ספק מובהר כי על המבנה להיות נגיש על פי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותקנותיו.
- 2.2.5.1.3. המציע יתחייב להעמיד מבנה/ים מתאים/ים נוסף/ים, לפי העניין, העומד/ים בדרישות מכרז זה, בהתאם לקצב האכלוס של מערך הדיור, ככל שהמשרד יבחר בו כזוכה, בתוך תקופה שלא תעלה על חודשיים ממועד קבלת דרישת המשרד להעמיד מבנה/ים וצוות נוספים כאמור, הכל בכפוף לאישור מראש ובכתב של המשרד, בנוסח המפורט בנספח 12 המצ"ב. אכלוס יתר הדיירים (מעבר למפורט בסעיף 2.2.5.1.1 לעיל) ייעשה באופן הדרגתי, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד, ובכפוף לאמור לעיל. מובהר כי על המבנה/ים שיועמדו/ו על ידי המציע, בהתקיים האמור לעיל, לעמוד בכל תנאי הסף לעניין המבנה/ים המוצע/ים המפורטים בסעיף 2.2.5 למכרז והמשרד ידרוש מהספק את כל המסמכים הרלוונטיים לעניין זה. למען הסר ספק מובהר כי אכלוס של הדיירים במבנה/ים כאמור מותנה באישור מראש ובכתב על ידי המשרד.
- 2.2.5.1.4. יש לצרף תרשים כללי של בעל מקצוע של המבנה המוצע, תוך ציון של החדרים הרלבנטיים, גודלם, ייעודם ומאפייניהם.
- 2.2.5.1.5. על המציע לפרט בנספח 12 את כתובתו של המבנה המוצע.
- 2.2.5.1.6. המבנה/ים המוצע/ים יעמוד/ו בתנאי הסף המפורטים בנספח 19 וכן יתאים/ו בגודלו/ם ובמאפייניו/הם למטרות לשמן נועדו/ו ולאוכלוסיית היעד כמפורט בנספח 1 או שהוא/ם ניתן/ים להתאמה בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז לדרישות המכרז. ההתחייבות לעמידה בדרישות מהמבנה/ים המוצע/ים תינתן בנוסח המופיע בנספח 12. יובהר, כי למשרד בלבד הזכות לקבוע האם המבנה המוצע אכן ניתן להתאמה באופן שיעמוד בכל דרישות המכרז בתוך המועד האמור, בהתאם לדוחות הפיקוח, שייערכו לאחר הביקור במבנה המוצע.
- 2.2.5.1.7. על המציע להתחייב לפעול לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותקנותיו, בנוסח המופיע בנספח 12. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי מבנה מוצע הממוקם בבניין רב קומות ו/או מבנה דו-מפלסי מחויב לכלול מעלית מונגשת בגודל שלא יפחת מ-1.4 מ' × 1.2 מ'.
- 2.2.5.1.8. **תנאי הסף שייבדקו ביחס למבנה/ים המוצע/ים מפורטים בנספח 19.**

#### 2.2.5.2. מיקום המבנה/ים

- 2.2.5.2.1. על המציע להציג מבנה/ים הממוקם/ים **לפחות** 400 מטר ב"מרחק הליכה" ממסגרות חוץ ביתיות אחרות המיועדות לקטינים ובגירים שבאחריות הטיפולית של המשרד או משרד הבריאות.
- 2.2.5.2.2. על המציע להציע מבנה/ים באזור בו ברדיוס של 500 מטר לא פועלות מסגרות חוץ ביתיות, כהגדרתן בסעיף 2.2.5.2.5 להלן, שיש בהן יותר מ-61 דיירים במצטבר. מובהר בזה, כי הרדיוס יימדד מהמסגרת שמיקומה הוא המרכזי ביותר ביחס לשאר המסגרות.
- 2.2.5.2.3. לצורך בדיקה האם המבנה/ים המוצע/ים עומד/ים בתנאי סף זה, באפשרות המציע לפנות בשאלת הבהרה לשם בדיקת התאמת המבנה/ים המוצע/ים על ידו בכל מועד, **מיום פרסומו של מכרז זה ועד ליום 02/02/2017** המשרד מתחייב להודיע על הממצאים אודות המבנה/ים המוצע/ים בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת השאלה.
- 2.2.5.2.4. **מובהר כי עצם ביצוע הפניה כאמור בסעיף 2.2.5.2.3 לעיל אינו חלק מתנאי סף. במידה והמציע לא יפנה אל המשרד לשם בדיקת התאמת המבנה/ים, תיעשה הבדיקה לאחר הגשת הצעה.**
- 2.2.5.2.5. לעניין סעיף זה בלבד, "מסגרת חוץ ביתית" – מסגרת בתנאי פנימייה המאכלסת מעל שישה דיירים.
- 2.2.5.2.6. יובהר כי הוראות סעיף זה תחולנה על מבנים הממוקמים באזורי מגורים בלבד.
- 2.2.5.2.7. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 2.2.5.2.6 לעיל, מובהר כי מבנים בהם פועלת, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, מסגרת חוץ ביתית המיועדת לקטינים ובגירים שבאחריות הטיפולית של המשרד או משרד הבריאות, אינם "מסגרת חדשה" לעניין תנאי סף זה, ולפיכך, בהתאם לאמור בסעיף זה, לא יחולו על מבנים אלה התנאים המפורטים בסעיפים 2.2.5.2.1 ו-2.2.5.2.2 לעיל.
- 2.2.5.2.8. הצגת מבנים בהם פועלת, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, מסגרת חוץ ביתית המיועדת לקטינים ובגירים שבאחריות הטיפולית של המשרד או משרד הבריאות, תתאפשר אך ורק בצירוף אישור בכתב של הגורם הרלוונטי במשרד, לפיו המסגרת, הפועלת כיום במבנה האמור, צפויה לחדול מכל פעילות ולהתפנות מהמבנה בתוך שלושה חודשים לכל היותר מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז, על מנת לאפשר את תחילת הפעילות במסגרת מכח מכרז זה, בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז.

### 2.2.5.3 דרישות בטיחות

2.2.5.3.1 במקרה שהמבנה/ים המוצעים על ידי המציע **אינם בבעלות הרשות**

**המקומית**, על המציע לצרף להצעתו, **ביחס לכל מבנה המוצע על ידו**, את נספח 13, החתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע וכן חתום על ידי אחד מאלה (על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת הסמכה בתחום בטיחות ו/או אישור כשירות בתוקף, לפי העניין):

2.2.5.3.1.1 מהנדס בטיחות הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים

במדור בטיחות או במדור בטיחות כללית;

2.2.5.3.1.2 ממונה בטיחות בעבודה המוסמך ע"י משרד הכלכלה עם

וותק של 5 שנים לפחות מיום קבלת ההסמכה וביצע לפחות

50 בדיקות בטיחות במסגרות ציבוריות;

2.2.5.3.1.3 עורך מבדקי בטיחות של מוסדות חינוך עם וותק של 5 שנים

לפחות מיום קבלת הסמכה וביצע לפחות 50 בדיקות

בטיחות במסגרות ציבוריות.

שלושתם ביחד ייקראו להלן: **"בודק בטיחות"**.

2.2.5.3.2 מובהר בזה כי הממצאים אשר יפורטו בדו"ח יהוו, בין היתר, בסיס

לבדיקת התאמתם של כל אחד מהמבנה/ים המוצעים.

2.2.5.3.3 **יובהר כי ככל שהמציע מציג מבנה המצוי בשיפוץ או בבנייה, וניתן**

**להתאמה לדרישות המכרז בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה**

**על זכייה במכרז (להלן – תקופת ההתארגנות), יהא עליו להגיש את נספח**

**13, חתום כנדרש על ידי בודק הבטיחות. על הבודק להתייחס לפערים**

**אשר נמצאו במבנה ביחס לדרישות המכרז, וכן לזמן המשוער לתיקון**

**פערים אלו, הכל תוך תקופת ההתארגנות.**

2.2.5.3.4 במקרה שהמבנה/ים המוצעים על ידי המציע **הינם בבעלות הרשות**

**המקומית**, על המציע לצרף להצעתו אישור מאת מהנדס העיר ברשות

המקומית כי המבנה/ים המיועדים לאספקת השירותים נשוא המכרז

מתאים/ים לייעוד/ם ועומד/ים בכל דרישות הבטיחות כמפורט בנספח 13

למכרז.

### 2.2.5.4 מיגון מבנים לזמן חירום

על המציע לצרף להצעתו, **ביחס לכל מבנה המוצע על ידו**, את נספח 14, החתום על ידי

מורשה חתימה מטעם המציע.

### 2.2.5.5 מסמך המצביע על זכויות המציע במבנה/ים המוצעים

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

על המציע לציין בנספח 12 את זכויותיו במבנה/ים המוצע/ים ולצרף בסופו של נספח זה מסמכים המעידים על זכויותיו בכל אחד מהמבנים המוצעים על ידו על פי המפורט להלן:

2.2.5.5.1. אם המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם **בבעלותו** של המציע, המציע יצרף להצעתו העתק מתאים למקור מרשם המקרקעין, המעיד, כי המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם בבעלותו (ואם באישור לא מצוינת כתובת/יהם של המבנה/ים המוצע/ים, יצרף המציע **בנוסף** אישור עו"ד לעניין זה) או, לחלופין, כי קיים בידי מסמך, המעיד על זכות חכירה לטווח של שלוש שנים לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות מאת הגורם הרלוונטי.

2.2.5.5.2. אם המבנה/ים המוצע/ים **אינו/ם בבעלותו** של המציע, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

2.2.5.5.2.1. חוזה שכירות של המבנה/ים המוצע/ים לתקופה שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, או מסמך בדבר התחייבות בלתי חוזרת מצד המשכיר להשכרת/ם של המבנה/ים המוצע/ים לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, או מסמך, המגדיר את מהות זכויותיו של המציע במבנה/ים, לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. כל מסמך שיוצג על ידי המציע והמעיד על זכויותיו במבנה/ים המוצע/ים יהיה בר-מימוש תוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת הודעת על הזכייה. ההחלטה, האם המסמך הינו "בר מימוש תוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת הודעה על הזכייה" הינה במסגרת שיקול-דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים של המשרד.

2.2.5.5.2.2. מסמך מאת **בעל המבנה המוצע**, לפיו בעל המבנה מסכים להפעלה במבנה של מסגרת לדיוור חוץ ביתי עבור אנשים עם צעירים עם צרכים סיעודיים, על כל המשתמע מכך.

2.2.5.5.3. אם המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם נכס, **המנוהל ע"י מינהל הדיוור הממשלתי**, על המציע לצרף אישור ממינהל הדיוור הממשלתי, לפיו הנכס/ים, נשוא המכרז, מוסדר/ים מול הדיוור הממשלתי.

2.2.5.5.4. במידה והמבנה/ים המוצע/ים הוא/ם **בבעלות הרשות המקומית**, יש לצרף התחייבות של הרשות המקומית להעמיד מבנה/ים מתאים/ים להפעלה של מסגרת לדיוור חוץ ביתי עבור אנשים עם צעירים עם צרכים סיעודיים, לתקופה שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

בחתימתו של המציע על הנספחים הנזכרים בתת-סעיף זה הוא מתחייב לעמוד בדרישות המבנה לכל אחד מן המבנים, המוצעים על-ידו. כל המסמכים הנדרשים וההוכחות ביחס למבנה/ים המוצע/ים לפי סעיף זה יצורפו להצעה.

#### 2.2.6 התחייבות לעמידה בדרישות ביטחון

המציע יחתום על התחייבות לפיה יעמוד בכל דרישות הביטחון הנדרשות על ידי המשרד במסגרת מתן השירות לפי מכרז זה בנוסח המופיע בנספח 15.

#### 2.2.7 ניסיון נדרש מהמציע

2.2.7.1 על המציע להיות בעל ניסיון מעשי מוכח של שלוש שנים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות בהפעלה של מסגרת שהיא אחת מאלה:

2.2.7.1.1 מסגרת חוץ ביתית כהגדרתה במכרז זה המיועדת עבור אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה,

או –

2.2.7.1.2 מרכז יום כהגדרתו במכרז זה המיועד עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים כהגדרתם במכרז זה.

מובהר כי הפעלת שני סוגי המסגרות כאמור (מסגרת חוץ ביתית או מרכז יום) במקביל באותה שנת ניסיון תיחשב כשנת ניסיון אחת. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המציע יפרט את ניסיונו הרלבנטי ויגיש תצהיר כנדרש בנספח 16. ההצהרה תאושר ע"י עורך-דין.

#### 2.2.8 הצוות המוצע

##### 2.2.8.1 מנהל מערך הדיור המוצע

על המציע להציג מנהל מסגרת עבור כל מערך דיור הכלול בהצעתו. על מנהל מערך

הדיור המוצע לעמוד בכל הדרישות הבאות, במצטבר –

2.2.8.1.1 תואר אקדמי באחד מהתחומים הבאים:

2.2.8.1.1.1 פסיכולוגיה;

2.2.8.1.1.2 עבודה סוציאלית;

2.2.8.1.1.3 מדעי ההתנהגות;

2.2.8.1.1.4 מדעי החברה;

2.2.8.1.1.5 כינוך;

2.2.8.1.1.6 כינוך מיוחד;

2.2.8.1.1.7. סיעוד ;

2.2.8.1.2. בעל ניסיון מעשי מוכח של שנתיים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות בניהול צוות מקצועי רב-תחומי של חמישה אנשי צוות לפחות, בכל שנה, בתחום העבודה עם אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה.

**מובהר כי לא ניתן להציג את אותו המנהל ליותר ממערך דיור אחד.**

2.2.8.2. העובד הסוציאלי המוצע

על המציע להציג עובד סוציאלי עבור כל מערך דיור הכלול בהצעתו. על העובד הסוציאלי המוצע לעמוד בכל הדרישות הבאות, במצטבר –

2.2.8.2.1. תואר אקדמי בעבודה סוציאלית ורישום בפנקס העובדים הסוציאליים.

2.2.8.2.2. בעל ניסיון מעשי מוכח של שנתיים לפחות, לאחר הרישום בפנקס העובדים הסוציאליים, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות בעבודה כעובד סוציאלי.

**מובהר כי ניתן להציג את אותו העובד הסוציאלי ליותר ממערך דיור אחד.**

2.2.8.3. האחות המוצעת

על המציע להציג אח/ות עבור כל מערך דיור הכלול בהצעתו. על האחות המוצעת לעמוד בכל הדרישות הבאות, במצטבר –

2.2.8.3.1. תואר אקדמי בסיעוד, רישום בפנקס סגל סיעודי ורישיון לעסוק כאח/ות מטעם משרד הבריאות.

2.2.8.3.2. בעלת ניסיון מעשי מוכח של שנתיים לפחות, לאחר תום תקופת ההתמחות, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות בעבודה כאחות.

**מובהר כי ניתן להציג את אותה האחות ליותר ממערך דיור אחד.**

מובהר כי לצורך בדיקת ההצעות הספק יידרש להציג אנשי צוות כמפורט לעיל, וכי דרישות כוח האדם המחייבות לעניין הפעלת מערכי הדיור, לרבות דרישת התקנים ומספר העובדים הנדרש, הן אלה המפורטות בנספח 1.

להוכחת עמידתו בתנאי סף אלו, המציע יפרט את השכלתו ואת ניסיונו הרלוונטי של הצוות המוצע בטבלאות המפורטות בנספח 17, יצרף בסופו של נספח זה, תעודות המעידות על השכלתו של הצוות

המוצע (מנהל מערך הדיור, העובד הסוציאלי והאחות) (ולעניין השכלה אקדמית, אם התואר לא נרכש בארץ – יצורף אישור הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או אישור כי התואר מוכר ע"י המל"ג), אישורים על רישום בפנקסים הרלוונטיים, לפי העניין, וקורות חיים מפורטים ועדכניים נכון למועד הגשת ההצעה, בנפרד לגבי כל מערך דיור הכלול בהצעתו, ויגיש תצהיר, מאומת על-ידי עורך-דין, כנדרש בנספח 17.

### 2.3. דרישות נוספות

- 2.3.1. על המציע לצרף להצעתו את נספח פרטי המציע (נספח 2) ממולא וחתום על ידו.
- 2.3.2. על המציע לצרף להצעתו אישור מעורף-דין או מרואה-חשבון על שמותיהם של מורשי החתימה של המציע. **מובהר כי אישור זה יצורף גם עבור מציע שהוא עוסק מורשה.** עוד מובהר כי על כל עמוד בכל אחד מעותקי ההצעה (כולל מסמכי המכרז) וכן כל הנספחים, עליהם נדרשת חתימתו של המציע, להיחתם בראשי תיבות של מורשי חתימה מטעם המציע באופן המחייב את המציע בהתאם למפורט באישור כאמור בסעיף זה.
- 2.3.3. המציע יצרף להצעתו התחייבות, לפיה הוא וכל אחד מנותני השירות ימלאו את כל הדרישות לגבי בטחון ואבטחת המידע ולגבי שמירה על סודיות בנוסח המצ"ב כנספח 7. ההתחייבות תישאר בתוקף גם אם המשרד יבחר במציע כספק זוכה.
- 2.3.4. המציע יצרף להצעתו אישור בדבר קיום ביטוחים בנוסח המופיע בנספח 23 ג' המצ"ב. **יודגש כי בשלב הגשת ההצעות על המציע לצרף את האישור כאמור חתום על ידו וחתימתו תהווה אישור כי בדק עם מבטחיו וכי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים. במידה ויש למציע שאלות/השגות על האישור, עליו להעבירן במסגרת שאלות ההבהרה כאמור בסעיף 4.2.5 להלן. כל תיקון/שינוי על האישור, שלא יקבל אישור מראש של המשרד לא יהיה קביל.**
- 2.3.5. על המציע לצרף להצעתו הצהרה בנוסח נספח 22 בדבר הסכמתו לפרסום הסכם ההתקשרות או הסתייגותו מפרסום חלקים מההסכם, הכל כאמור בסעיף 4.13 למכרז.
- 2.3.6. המציע יצרף להצעתו התחייבות לרכישת הציוד המלא הדרוש להפעלת המסגרת, כמפורט בסעיף ט לנספח 1 בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז בנוסח המופיע בנספח 12 המצ"ב.
- 2.3.7. **רישיון בר-תוקף להפעלה של המסגרת נושא מכרז זה לפי חוק הפיקוח על מעונות**
  - 2.3.7.1. על המציע להיות בעל רישיון בר-תוקף להפעלה של המסגרת נושא מכרז זה לפי חוק הפיקוח על מעונות לפי סעיף 2.2.5 למכרז או להיות בהליך לקראת קבלת רישיון כאמור. על מציע שאינו בעל רישיון כאמור או שאינו נמצא בהליך לקראת קבלת רישיון כאמור יחולו הוראות סעיף 2.3.7.3 למכרז.
  - 2.3.7.2. המציע יסמן בנספח 16 האם ברשותו רישיון כאמור בסעיף 2.3.7.1 למכרז או שהוא בהליך לקראת קבלת רישיון כאמור ויצרף להצעתו עותק של הרישיון לפי חוק הפיקוח על מעונות או עותק של מסמכי הבקשה לקבלת רישיון כאמור, לפי העניין.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

2.3.7.3. מובהר בזאת, כי למסגרת חדשה תינתן אפשרות להסדרת נושא הרישוי של חצי שנה לכל היותר החל ממועד תחילת הפעלת המסגרת לפי מכרז זה, ובכל מקרה בקשה לקבלת רישיון עבור מסגרת חדשה כאמור תוגש בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז. ההתחייבות כאמור תינתן בנוסח המופיע בנספח 16.

2.3.7.4. המשרד שומר לעצמו את הזכות לעצור את ההפניה של הדיירים למסגרת ו/או אף לפזר את הדיירים השוהים במסגרת במקרה שהספק לא יציג בתוך חצי שנה לכל היותר החל ממועד תחילת הפעלת המסגרת לפי מכרז זה רישיון בר תוקף כנדרש.

רישיון/ות או בקשה/ות לקבלת רישיון והמסמכים הנלווים לה/ן, לפי העניין, לפי חוק הפיקוח על מעונות שיוגשו על ידי מציע לפי מכרז זה יצורפו בנפרד לגבי כל מסגרת הכלולה בהצעה. לחלופין יתחייב המציע בנספח 16 כי במידה ויזכה בהפעלת מסגרת לפי מכרז זה יסדיר את נושא הרישוי בתוך חצי שנה לכל היותר החל ממועד תחילת הפעלת המסגרת לפי מכרז זה, וזאת ביחס לכל מסגרת שיזכה בהפעלתה לפי מכרז זה.

כל האישורים והמסמכים הנדרשים יהיו על שם המציע בלבד ויהיו תקפים למועד הגשת ההצעה. המציע מתחייב לעדכן את המשרד לגבי כל שינוי במשך כל תקופת המכרז.

המשרד יהיה רשאי לדחות על-הסף כל הצעה, אליה לא יצורפו כל האישורים והמסמכים, המפורטים לעיל, וזאת ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.

מבלי לפגוע באמור לעיל, המשרד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול-דעתו הבלעדי, לדרוש השלמה של מסמכים ולקבל הבהרות נוספות בכתב, בקשר להצעות, שיוגשו למכרז זה. השלמות או הבהרות יהוו חלק בלתי-נפרד מההצעה. היה ולא יתקבלו כל ההשלמות או ההבהרות הנדרשות בשלמות ובמועד אשר נקבע ע"י המשרד, יהיה המשרד רשאי לפסול את ההצעה.

### 3. בדיקת ההצעות והערכתן

יובהר כי תנאי הסף (שלב א') ואיכות ההצעות (שלב ב') בהתייחס לצוות המוצע כאמור בסעיף 2.2.8 לעיל ולמבנה/ים המוצע/ים ייבדקו עבור כל מערך דיור בנפרד.

#### 3.1 שלב א': בדיקה של סעיפי-הסף

בשלב זה ההצעות ייבדקו לפי מידת המענה על תנאי-הסף. הצעות שאינן עונות על כל תנאי-הסף ייפסלו.

#### 3.2 שלב ב': הערכה של איכות ההצעה

3.2.1 הצעות, שעמדו בכל תנאי-הסף הנדרשים, יעברו לשלב זה של בדיקת איכות ההצעות.

3.2.2 המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעה, אשר ציון האיכות הכולל שלה לא יעלה על **70 נק'**.

3.2.3 מובהר כי על המציע לפרט את ניסיונו ואת ניסיון הצוות המוצע, לפי העניין, לצורך בדיקת איכות ההצעה בנספח 16 ובנספח 17, לפי העניין.

3.2.4 הערכת התועלת, שתופק מן ההצעה, תתבסס על כל המידע, אשר על המציע להגיש בהצעתו, ובהתחשב בעקרונות ובקריטריונים הבאים ובמשקל היחסי שלהם, כמפורט להלן (מובהר כי תתאפשר חפיפה בניקוד בין אמות המידה לעניין אותן שנות ניסיון ובלבד שהניסיון שיוצג בהצעה הוא רלוונטי לבדיקה, אלא אם כן נאמר אחרת באמת המידה):

ניקוד מירבי	פירוט אמת המידה	אמת המידה	מס.	הגורם הנבדק
12	ייבדק ניסיון המציע בהפעלת מסגרת חוץ ביתית כהגדרתה במכרז זה המיועדת עבור אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה <b>אן</b> מרכז יום כהגדרתו במכרז זה המיועד עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים כהגדרתם במכרז זה במהלך שמונה השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה כאמור מעבר לנדרש בתנאי הסף (שלוש שנים לפחות) יינתנו 4 נק' עד למקסי של 12 נק'.	<b>ניסיון בהפעלת מסגרת חוץ ביתית או מרכז יום</b>	1.1.	1. המציע
8	ייבדק ניסיון המציע באספקת שירותים טיפוליים-שיקומיים עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים, עבור לפחות 25 מטופלים בכל שנה, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה כאמור (החל משנת הניסיון הראשונה) יינתנו 4 נק' עד למקסי של 8 נק'.	<b>ניסיון באספקת שירותים טיפוליים-שיקומיים עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים</b>	1.2.	

10	ההמלצות ייבדקו בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 3.2.5 להלן. עבור כל המלצה יינתנו עד 5 נק' ועד למקסי של 10 נק'. <b>המשרד יהיה רשאי שלא להתקשר עם מציע שקיבל פחות מ-5 נק' באמת מידה זו.</b>	שביעות רצון מהתקשרויות קודמות	1.3.	
30	<b>סה"כ ניקוד – המציע</b>			
6	ייבדק ניסיון מנהל מערך הדיור המוצע בניהול צוות מקצועי רב-תחומי של חמישה אנשי צוות לפחות, בכל שנה, בתחום העבודה עם אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה, במהלך שבע השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה מעבר לנדרש בתנאי הסף (שנתיים לפחות) יינתנו 2 נק' עד למקסי של 6 נק'.	ניסיון בניהול צוות מקצועי רב-תחומי של חמישה אנשי צוות לפחות, בכל שנה, בתחום העבודה עם אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה	2.1.	2. מנהל מערך הדיור המוצע
4	ייבדק ניסיון מנהל מערך הדיור המוצע בניהול מסגרת לאנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה (החל משנת הניסיון <b>השנייה</b> ) יינתנו 2 נק' עד למקסי של 4 נק'.  לעניין אמת מידה זו, "מסגרת" – מסגרת חוץ ביתית או מרכז יום כהגדרתם במכרז זה.  <b>מובהר כי מנהל מסגרת מוצע שהוא בעל שנת ניסיון אחת בלבד כאמור לא יקבל כל ניקוד באמת מידה זו.</b>	ניסיון בניהול מסגרת לאנשים עם מוגבלות	2.2.	
4	ייבדק ניסיון מנהל מערך הדיור המוצע בעבודה טיפולית ו/או חינוכית עם אנשים עם נכויות פיזיות או בני משפחותיהם במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה כאמור (החל משנת הניסיון <b>השנייה</b> ) יינתנו 2 נק' עד למקסי של 4 נק'.  <b>מובהר כי מנהל מסגרת מוצע שהוא בעל שנת ניסיון אחת בלבד כאמור לא יקבל כל ניקוד באמת מידה זו.</b>	ניסיון בעבודה טיפולית ו/או חינוכית עם אנשים עם נכויות פיזיות או בני משפחותיהם	2.3.	
2	תיבדק השכלתו האקדמית של מנהל מערך הדיור המוצע. מנהל מוצע שהוא בעל תואר אקדמי שני לפחות באחד או יותר מהתחומים המפורטים בסעיף 2.2.8.1.1 למכרז יקבל 2 נק'.	השכלה	2.4.	
16	<b>סה"כ ניקוד – מנהל מערך הדיור המוצע</b>			
4	ייבדק ניסיון העובד הסוציאלי המוצע בעבודה כעובד סוציאלי, לאחר הרישום בפנקס העובדים הסוציאליים, במהלך שש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה כאמור מעבר לנדרש בתנאי הסף (שנתיים לפחות) יינתנו 2 נק' עד למקסי של 4 נק'.	ניסיון בעבודה כעובד סוציאלי	3.1.	3. העובד הסוציאלי המוצע

2	תיבדק השכלתו האקדמית של העובד הסוציאלי המוצע. עובד סוציאלי מוצע שהוא בעל תואר אקדמי שני בעבודה סוציאלית יקבל 2 נק'.	השכלה	3.2.	
6	<b>סה"כ ניקוד – העובד הסוציאלי המוצע</b>			
8	ייבדק ניסיון האחות המוצעת בעבודה כאחות בבית חולים או עם אנשים עם נכויות פיזיות, לאחר הרישום בפנקס הסגל הסיעודי, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה (החל משנת הניסיון <u>השנייה</u> ) יינתנו 4 נק' עד למקסי של 8 נק'. <b>מובהר כי אחות מוצעת שהיא בעלת שנת ניסיון אחת בלבד כאמור לא תקבל כל ניקוד באמת מידה זו.</b>	ניסיון בעבודה כאחות	4.1.	4. האחות המוצעת
8	<b>סה"כ ניקוד – האחות המוצעת</b>			
15	המציע יידרש להציג תכנית טיפולית מוצעת. התכנית תוערך לפי אופן בנייתה והעמקתה, לפי רציונל העבודה, ומהימנות הטענות והיעדים שהציב המציע. עוד, יוערכו התכניות ביחס לידע שנצבר במשרד בנוגע לשרות ולתשתיות התומכות בו וכן אחת ביחס לשניה. פירוט הקריטריונים שעל פיהם תיבדק התכנית מופיעים בסעיף 3.2.6 להלן. הניקוד באמת המידה יינתן על ידי ועדת המכרזים, בין השאר, על בסיס התרשמותם והמלצותיהם של הגורמים המקצועיים המעריכים את התכנית. התכנית המוצעת תפורט בנוסח נספח 18 המצ"ב. הניקוד המקסי' באמת מידה זו הינו 15 נק'. <b>מובהר כי המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי שלא להתקשר עם מציע ולפסול את הצעתו של מציע שלא קיבל לפחות 70% (10.5 נק') מהניקוד באמת מידה זו.</b>	תכנית טיפולית מוצעת	5.1.	5. תכנית טיפולית מוצעת
15	<b>סה"כ ניקוד – תכנית טיפולית מוצעת</b>			
25	הגורמים המקצועיים במשרד יערכו ביקור במבנה המוצע על ידי המציע, ממצאי הביקור יעוגנו בדו"ח. הניקוד באמת המידה יינתן על ידי ועדת המכרזים, בין השאר, על בסיס ממצאי הביקור ודברי הגורמים המקצועיים. נספח של דו"ח הביקור במבנה המוצע מצ"ב כנספח 19. <b>מובהר כי במקרה שיימצא כי מבנה/ים שהוצגו/ על ידי המציע במענה למכרז אינו/ם עומד/ים באחד או יותר מתנאי הסף למבנה כמפורט בטבלת תנאי הסף למבנה ואינו/ם ניתן/ים להתאמה בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז, הצעתו של המציע תיפסל על הסף, וממילא לא יינתן ניקוד באמות המידה למבנה בגין אותו/ם המבנה/ים שנמצא לגביו/הם שאינו/ם עומד/ים בתנאי הסף למבנה.</b>	התאמת המבנה המוצע	6.1.	6. בדיקת המבנה/ים

	המשרד רשאי שלא להתקשר עם מציע שלא קיבל לפחות 50% (12.5 נק') מהניקוד באמת מידה זו.			
25	סה"כ ניקוד – מבנה			
100	סה"כ ניקוד			

### 3.2.5. שביעות רצון מהתקשרויות קודמות והמלצות (10 נק')

- 3.2.5.1. על המציע לצרף להצעתו המלצות בכתב מלפחות שני גופים אשר עבורם הפעיל המציע במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות מסגרת חוץ ביתית כהגדרתה במכרז זה המיועדת עבור אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה א מרכז יום כהגדרתו במכרז זה המיועד עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים כהגדרתם במכרז זה. המציע יפרט בנספח 16 ביחס לכל אחת מההמלצות שצורפו על ידו פרטי התקשרות מעודכנים של הממליץ.
- 3.2.5.2. על מציע, אשר נתן שירותים כמפורט בסעיף 3.2.5 לעיל למדינה ו/או לגופים ציבוריים, לפרט בנספח 16 את רשימת כל הגופים כאמור, הכוללת אנשי קשר וטלפונים ליצירת קשר עמם.
- 3.2.5.3. המשרד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות לגורמים המפורטים בנספח 16, כולם או חלקם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם ממנו.
- 3.2.5.4. המלצות בע"פ או בכתב מגורמים מקצועיים במשרד, בין אם פורטו ובין שלא פורטו בנספח 16, ייחשבו כהמלצה אחת לצורך אמת מידה זו.
- 3.2.5.5. ככל שהחליט המשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לערוך פניות טלפוניות בהתאם למפורט בסעיף 3.2.5.3 לעיל, יבצע המשרד עד שני ניסיונות התקשרות טלפונית לממליץ, בין השעות 09:00 ל-17:00 ולפי מועד התכנסות הוועדה לדיון במכרז זה. הפניות הטלפוניות לממליצים יתועדו בכתב. ככל שתיעשה פנייה טלפונית לממליץ כאמור בסעיף זה, שלא צורפה המלצתו בכתב, והוא לא יושג, המלצתו של ממליץ זה לא תזכה את המציע בניקוד, והמשרד יעבור לממליץ הבא בתור.
- 3.2.5.6. מובהר בזאת כי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, רשאי המשרד להוריד נקודות למציע ואף ליתן לו ניקוד שלילי עד למינוס 10 נק', בשל היעדר שביעות רצון מהאופן בו המציע ביצע התקשרויות קודמות עם המשרד, המדינה או עם גופים ציבוריים, לרבות בעקבות פנייה לפי סעיף 3.2.5.2 לעיל או לפי סעיף 3.2.5.3 לעיל. כן רשאי המשרד לקבוע כי הניקוד באמת מידה זו יינתן אך ורק בהתחשב במידת שביעות הרצון מהאופן בו ביצע המציע התקשרויות קודמות עם המשרד, מבלי לקחת בחשבון המלצות של גורמים חיצוניים, וזאת בהתבסס על דיווח של הגורם המקצועי בתוך שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות.

### 3.2.6. מבנה התכנית המוצעת והערכתה (15 נק')

- 3.2.6.1. התכנית המוצעת תוערך לפי אופן בנייתה והעמקתה, לפי רציונל העבודה, ומהימנות הטיעונים והיעדים שהציב המציע. עוד, יוערכו ההצעות ביחס לידע שנצבר במשרד בנוגע לשירות ולתשתיות התומכות בו וכן אחת ביחס לשנייה.
- 3.2.6.2. הניקוד באמת המידה יינתן על ידי ועדת המכרזים, בין השאר, על בסיס התרשמותם והמלצותיהם של הגורמים המקצועיים המעריכים את התכנית.
- 3.2.6.3. התכנית תתייחס לשיטות הטיפול ואופן הפעלת מערך הדיור כפי שמוצע על ידי המציע בשים לב למהות השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם כמפורט בנספח 1.
- 3.2.6.4. מובהר כי המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי שלא להתקשר עם מציע ולפסול את הצעתו של מציע שלא קיבל לפחות 70% (10.5 נק') מהניקוד באמת מידה זו.
- 3.2.6.5. להלן הקריטריונים שעל פיהם יוערכו התכניות ומשקלו של כל קריטריון בציון הסופי:
- 3.2.6.5.1. חזון כללי של המציע לגבי הפעלת מערך הדיור ומטרותיו המרכזיות (5%).
- 3.2.6.5.2. תפיסה מקצועית-טיפולית של המציע (הגישות הטיפוליות שעל פיהן מוצע להפעיל את מערך הדיור, "האני מאמין" הטיפולי, "האני מאמין" לגבי אופן ניהול צוות רב-מקצועי ואופן ראיית הקשר מול המשרד) (5%).
- 3.2.6.5.3. מתווה הפעולה המתוכנן (65%) – על המציע לפרט את הצעתו למתווה לשבוע פעילות ולשנת פעילות. לצורך ניקוד אמת מידה זו על המציע להתייחס בין היתר גם לכל אלה:
- 3.2.6.5.3.1. תכניות הטיפול המוצעות בשים לב למאפייניה הייחודיים של אוכלוסיית היעד (תכנית לטיפול פרטני, תכנית טיפול לקבוצות טיפוליות בנושא שיקום תעסוקתי וכישורי חיים, תכניות העשרה וכיו"ב) – (15%).
- 3.2.6.5.3.2. כלי הטיפול המוצעים (אמת מידה זו תוערך על פי מגוון הכלים הטיפוליים המוצעים, לדוגמא: דרמה, בעלי חיים, השכלה וכיו"ב) – (15%).
- 3.2.6.5.3.3. שיטות דיווח, תיעוד ורישום – יש לצרף פורמטים מוצעים של דוחות שישמשו לתיעוד מתן השירותים ומצב הדיירים – (15%).
- 3.2.6.5.3.4. התייחסות למנגנונים מוצעים פנים-ארגוניים להתמודדות עם קשיים וקונפליקטים, לרבות התמודדות עם אירועים חריגים תוך כדי מתן השירותים (15%).
- 3.2.6.5.3.5. תכנית הדרכות והשתלמויות לצוות העובדים לצרכי הכשרה וריענון, לרבות התייחסות למנגנונים מוצעים לניהול, שיתוף והפצת ידע בארגון בעת מתן השירותים וכן התייחסות

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

למנגנונים מוצעים לשימור עובדים ומניעת תחלופה גבוהה בעובדים (5%).

3.2.6.5.4. הצגת דוגמאות לפרויקטים או מקרים פרטניים של התמודדות מוצלחת של המציע (10%).

3.2.6.5.5. התרשמות כללית (הצבת יעדי איכות ושירות למטופל ואמצעים להנחלתם במסגרת אספקת השירותים, מנגנונים להבטחת עמידה ביעדי תפוקה ואיכות, רעיונות חדשניים ותוספות לשירות, ישימות התכנית המוצעת, הפגנת בקיאות בתחום הרלוונטי והיכרות עם אוכלוסיית היעד של המכרז וצרכיה וכיו"ב) – (15%).

3.2.6.6. המציע מתחייב לפעול בהתאם לתכנית העבודה שתאושר ע"י המשרד.

3.2.6.7. המציע יפרט את התכנית המוצעת בנספח 18.

### 3.3. שלב ג': בחירת הזוכים

3.3.1. ההצעות ידורגו בהתאם לציוני האיכות. לגבי כל מערך דיור, ההצעה, אשר ציון האיכות שלה יהיה הגבוה ביותר, תיבחר כהצעה הזוכה לפי מכרז זה לאותו מערך דיור.

3.3.2. מובהר כי מציע יוכל לזכות בהפעלה של מערך דיור אחד בלבד.

3.3.3. על אף האמור לעיל, במקרה שמציע מסוים ידורג במקום הראשון לגבי שני מערכי הדיור יופעל המנגנון הבא:

3.3.3.1. המציע שדורג במקום הראשון לגבי שני מערכי הדיור יזכה בהפעלת מערך הדיור במחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז (מערך הדיור הכולל את המספר הגדול יותר של המושמים בו).

3.3.3.2. המציע הבא בתור, מבחינת הדירוג, לגבי מערך הדיור במחוז ירושלים או מחוז דרום יזכה בהפעלת מערך הדיור באזור זה.

3.3.3.3. על אף האמור לעיל, במקרה שבו יתקיים פער של 10 נק' או יותר בין ניקוד האיכות שקיבל המציע כאמור בסעיף 3.3.3.2 לבין ניקוד האיכות שקיבל המציע שדורג במקום השני במחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז (להלן – "המציע השני"), המשרד יהיה רשאי לבחור במציע השני כזוכה לעניין מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז והמציע כאמור בסעיף 3.3.3.1 לעיל ייבחר כזוכה במחוז ירושלים או מחוז דרום.

3.3.3.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שלאחר הפעלת המנגנון לא יבחר זוכה להפעלת מערך הדיור במחוז ירושלים או מחוז דרום, בין היתר במקרה שהוגשה הצעה יחידה במענה למערך דיור זה ו/או במקרה של פער של 20% או יותר בניקוד האיכות, המשרד יהיה רשאי:

3.3.3.4.1. לבחור בהצעה שדורגה כראשונה (לפני הפעלת המנגנון) לגבי מערך הדיור, על אף האמור בסעיף 3.3.2 לעיל.



מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 2016 / 252

3.3.3.4.2. לא לבחור כלל בזוכה להפעלת מערך הדיור במחוז ירושלים או מחוז דרום.

## 4. שונות

### 4.1. רשימת הרוכשים של מסמכי המכרז

- 4.1.1 בעת הרכישה של מסמכי המכרז, יירשם הרוכש במזכירות אגף מנהל ומשק ומכרזים וימסור פרטים מזהים, לרבות פרטים של איש הקשר מטעמו, כולל מספרי טלפון ופקס וכתובת של דואר אלקטרוני.
- 4.1.2 יודגש, כי כל מידע מטעם המשרד בנוגע למכרז זה יישלח, בנוסף לפרסום כמתחייב, לרוכשים את מסמכי המכרז לפי הפרטים, אותם מסרו בעת רכישת המכרז, וייחשב כאילו התקבל אצל הרוכשים ויהיה מחייב לכל ענין ודבר.
- 4.1.3 באחריות המציעים לעקוב אחר כל עדכון לגבי מכרז זה, ובכלל זה תשובות לשאלות הבהרה במועד שנקבע לכך במסמכי המכרז, כפי שיעודכנו באתר האינטרנט של המשרד.

### 4.2. שאלות הבהרה

- 4.2.1 שאלות הבהרה יופנו לאיש הקשר של המשרד כאמור במודעת הפרסום בכתובת הדוא"ל שלהלן: [michrazim@molsa.gov.il](mailto:michrazim@molsa.gov.il)
- 4.2.2 המועד האחרון להפניה של שאלות הוא **עד ליום ה', ה-05/01/2017 בשעה 12:00**. המשרד לא יענה על כל שאלה, שתגיע לאחר מועד אחרון זה.
- 4.2.3 להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

	מספר מכרז, שם מכרז
	שם המציע הפוטנציאלי
	פרטי איש הקשר
	טלפון
	כתובת דואר אלקטרוני
	מספר פקס

	הסעיף במכרז	פירוט השאלה/בקשת הבהרה

המתכונת היחידה להעברה של השאלות היא כמסמך Word.

יודגש, כי המשרד לא יענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו במועד לאיש הקשר של המשרד בפורמט ובמבנה כאמור לעיל.

כן יודגש, כי המשרד אינו מתחייב לענות על כל השאלות שיוגשו.

- 4.2.4 התשובות לשאלות ישלחו בכתב, ללא ציון פרטים מזהים של הפונים, לכל רוכשי המכרז הרשומים כאמור בסעיף 4.1 לעיל, באמצעות דואר אלקטרוני ובאמצעות פקס ובנוסף יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי תחת הלשונית "מכרזים" ובאתר האינטרנט של המשרד **והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויחייבו את כל המציעים**. מובהר כי על המציעים לצרף להצעתם את מסמך שאלות ההבהרה, חתום במקום המתאים על ידי נציגם המוסמך. מסמך שאלות ההבהרה החתום יסומן כנספח 24.
- 4.2.5 **מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור הביטוחי במסגרת הליך שאלות ההבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.**

#### 4.3 הגשת הצעה

- 4.3.1 ההצעה תוגש ב-2 (שני) עותקים. אחד מן העותקים ייקרא "עותק המקור". עותק המקור יכיל את הערבות המקורית ואת מסמכי המכרז החתומים במקור.
- 4.3.2 שני העותקים יוכנסו לתוך מעטפה אטומה עליה יצוין: "משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, מכרז מספר 2016 / 252" בלבד, ללא שם המציע, או פרטים מזהים כלשהם.
- 4.3.3 **למען הסר ספק יודגש, כי הנוסח המחייב של הצעה יהיה זה המופיע בעותק המקור.**
- 4.3.4 **על המציע לוודא הכנסה פיסית של הצעה לתיבת המכרזים. הצעה שלא תהיה בתיבת המכרזים במועד פתיחת התיבה, תחשב כאילו שלא התקבלה.**
- 4.3.5 מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד עבור כל מערכי הדיור הכלולים בהצעתו. לעניין סעיף זה, "מציע" – לרבות בעל השליטה במציע או הנשלט על ידו או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט בו.
- 4.3.6 ההצעות, לרבות כל הנספחים, ההמלצות, האישורים וכל פרט הנדרש במכרז, יוגשו בשפה העברית.
- 4.3.7 יש לצרף להצעה את כל האישורים והמסמכים הנדרשים לפי מכרז זה.
- 4.3.8 מציע המבקש כי חלקים מסוימים בהצעתו יהיו חסויים מתבקש להמציא עותק נוסף (שלישי) של הצעה, שבו החלקים החסויים מושחרים. על המציע לציין במפורש בנספח 20 למכרז, אלו סעיפים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים, מטעמי סוד מקצועי או מסחרי. מציע, שלא יציין סעיפים כאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה.
- 4.3.9 מובהר בזאת, כי ההחלטה האם חלק כלשהו בהצעת הספק יהיה חסוי, תהיה נתונה אך ורק לוועדת המכרזים של המשרד וכי ועדת המכרזים תהיה רשאית, על-פי שיקול-דעתה הבלעדי, להציג בפני המציעים, שלא זכו במכרז, כל מסמך, אשר, להערכתה המקצועית, אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

4.3.10 כן מובהר בזאת, כי כל נושא, שמציע סימן כנושא שהוא מבקש להטיל עליו חיסיון, יהיה חסוי גם ביתר ההצעות, ככל שוועדת המכרזים תקבל את טענת החיסיון.

#### 4.4 חתימה על מסמכי המכרז

4.4.1 כל עמוד בכל אחד מעותקי ההצעה (כולל מסמכי המכרז הנ"ל) יחתם בראשי תיבות של מורשי חתימה מטעם המציע באופן המחייב את המציע בהתאם למפורט באישור הנדרש בסעיף 2.3.2 לעיל.

4.4.2 כל הנספחים, עליהם נדרשת חתימתו של המציע, יחתמו ע"י מורשי החתימה מטעמו באופן המחייב את המציע בהתאם למפורט באישור הנדרש בסעיף 2.3.2 לעיל.

4.4.3 מובהר כי סעיף זה אינו חל על נספח 1 למכרז וכי המציעים אינם נדרשים לצרף את נספח זה להצעתם.

#### 4.5 תוקף ההצעה

4.5.1 הצעת המציע תהיה בתוקף עד ליום 17/05/2017. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש הארכה של תוקף ההצעה ושל תוקף ערבות ההצעה, היה והליכי המכרז יימשכו מעבר לתקופה הנ"ל. המציע מתחייב להאריך את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות בהתאם לדרישתו של המשרד, היה והמשרד יחליט על הארכה כאמור, ועל תקופת ההארכה יחולו הוראות סעיף 2.1.5 לעיל, בשינויים המחויבים.

4.5.2 מובהר כי מציע שלא יאריך את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות כאמור, יראו בו כמי שהסיר הצעתו במענה למכרז זה וכי הצעתו לא תובא בחשבון בעת בדיקת ההצעות.

4.5.3 הצעותיהם של מציעים שנבחרו ככשיר שני וככשיר שלישי, ככל שנבחרו, יישארו בתוקף למשך כל תקופת הניסיון בהתקשרות המשרד מול המציע שהצעתו נבחרה כזוכה לפי מכרז זה (ששת החודשים הראשונים להתקשרות).

#### 4.6 לענין עידוד נשים בעסקים

על מציע העונה על הדרישות בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, לענין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר, לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק", "עסק בשליטת אישה", "אישור" ו"תצהיר" – ראה סעיף 22 לחוק).

#### 4.7 חתימת הספק על ההסכם לאחר זכייתו

4.7.1 יחד עם הודעת הזכייה יועבר לספק הסכם לחתימה בצירוף נספחי ההסכם, לרבות נוסח כתב ערבות ביצוע הכולל את הסכום ואת תאריך התוקף וכן את נוסח אישור עריכת הביטוחים.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- 4.7.2. על הספק לחתום על ההסכם ועל נספחיו, לרבות ערבות הביצוע כמפורט בסעיף 4.8 להלן ואישור עריכת ביטוחים שהינם נספחים להסכם, ולהעבירו כשהוא חתום לנציג המשרד תוך 14 (ארבע-עשר) יום ממועד קבלת ההסכם לחתימתו.
- 4.7.3. יש לראות את ההסכם והמכרז כמשלימים זה את זה. אם תתגלה סתירה בין האמור במכרז זה לבין האמור בהסכם, ייעשה מאמץ ליישב את הסתירה. היה ולא תהיה אפשרות ליישב את הסתירה, הוראת המכרז תהיה עדיפה על הוראת ההסכם, הסותרת אותה, אלא אם ייאמר במפורש אחרת. אם יתגלו סתירות בין האמור בהצעה לבין האמור במכרז או בהסכם, אז ההוראות במכרז ובהסכם יהיו עדיפות על האמור בהצעה.
- 4.7.4. הספק לא יעשה כל פעולה ולא יהיה זכאי לכל תשלום בקשר עם ביצוע מכרז זה עד אשר יחתם ההסכם עם המשרד ותונפק לו הזמנה, החתומה בידי הגורמים המוסמכים במשרד. למען הסר כל ספק מודגש בזה, כי ההתקשרות בין הצדדים תושלם רק עם חתימת ההסכם על-ידי שני הצדדים.

#### 4.8. ערבות ביצוע

- 4.8.1. כאמור בסעיפים 4.7.1 ו-4.7.2 לעיל, על הספק לצרף להסכם כתב ערבות, מקורי ובלתי מותנה, על שמו לשם הבטחת ביצועו של ההסכם בנוסח המצורף כנספח 23 א'. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו.
- 4.8.2. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן בשיעור של 100% (מאה אחוז), לפי המדד, שיהיה ידוע במועד הגשת ההצעה, ותעמוד על 5% (חמישה אחוזים) מערך סך ההתקשרות עם הספק (לא כולל אופציות), כולל מע"מ. הערבות תהיה בתוקף 60 (שישים) יום מעבר לתקופת ההתקשרות עם הספק. ככל שתוארך ההתקשרות עם הספק, הערבות תוארך על ידו בהתאם.
- 4.8.3. הערבות תהיה ערבות בנקאית מבנק בישראל או מחברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.

#### 4.9. חלף ערבות

- 4.9.1. בהתאם להוראת חשכ"ל 7.7.1 עומדת לספק האפשרות לבקש להגיש הוראת חלף ערבות כתחליף לכתב ערבות ביצוע (בנוסח שבנספח 23 ב'למכרז) לפיה הספק מאשר למדינה לעכב סכום, בגובה סכום ערבות הביצוע שהתבקשה, מתוך התשלומים להם זכאי הספק בגין ההתקשרות, ובכלל זה בגין שירות שבוצע על ידי הספק אף בטרם הוגשה חשבונית בגין ביצועו, כבר מהתשלום הראשון לו זכאי הספק. לצורך בחינת האפשרות להחליף כתב ערבות ביצוע בהוראת חלף ערבות יבדוק המשרד את איתנותו הפיננסית של הספק על פי מדד אלטמן, יחס הון חוזר ומדדים נוספים שייבחרו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. ספק שיימצא לגביו שאינו איתן פיננסית על פי

בדיקת המשרד יידרש להגיש ערבות ביצוע לשם הבטחת ביצועו של הסכם ההתקשרות וכתנאי לחתימה על ההסכם.

#### 4.10. זכויותיו של המשרד

מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, מהוראות כל דין ומן ההלכה הפסוקה, המשרד יהיה רשאי, לפי שיקול-דעתו הבלעדי:

4.10.1 לקבל הצעה כלשהי, בשלמותה או חלקים ממנה ו/או ליישם אותה בשלבים ו/או שלא להזמין את כל השירותים לפי מכרז זה ו/או שלא לבחור בזוכה כלשהו למכרז ו/או לפצל את הזכייה בין מספר זוכים ו/או לבטל את זכייתו של הספק ולקבוע זוכה אחר תחתיו ו/או להשהות את הליכי המכרז ו/או ההתקשרות עם הספק ו/או לבטל מכרז זה כליל ו/או לערוך מכרז חדש ו/או תהליך אחר על-פי דין ו/או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו.

4.10.2 להוסיף, לגרוע או לשנות כל פרט שייראה לו מהפרטים המופיעים במכרז. שינויים אלו יובאו מראש לידיעתם של כל הרוכשים את המכרז.

4.10.3 להרחיב, לצמצם או לממש את המכרז בשלבים, מכל סיבה שהיא, לרבות לאחר החתימה על ההסכם עם הספק לפי מכרז זה.

4.10.4 לערוך הגרלה בין מציעים אשר הצעותיהם קיבלו ציון זהה, אשר יהא הציון הגבוה ביותר באמות המידה, עפ"י נוהל הגרלה המפורט בנספח 21, זאת בכפוף למנגנון הזכייה המפורט בסעיף 3.3 לעיל.

4.10.5 לפנות למציע או לכל גורם רלוונטי אחר, לרבות אנשי הקשר שפורטו על ידי המציע בהצעתו, בקשר עם הליכי המכרז.

4.10.6 לזמן לראיון את המציע או מי מטעמו. היה ולא התייצב המציע או מי מטעמו לראיון במועד שקבע המשרד, רשאי יהיה המשרד לפסול את ההצעה.

4.10.7 לא לאשר אף אחת מן ההצעות, שהוגשו למכרז, אם תקציב המשרד למטרה זו לא יכסה את העלויות, כפי שיידרשו בהצעות שנתקבלו.

4.10.8 שלא לבחור בהצעה אם נמצא כי ההצעה היא בלתי סבירה באופן, המעורר חשש בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו, לרבות בכל הנוגע לתשלום של השכר ושל התנאים הסוציאליים לעובדים שיבצעו את הפעילות הנדרשת, או כי היא חסרה, מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז.

4.10.9 לנהל משא ומתן עם מציעים בקשר להצעתם והכל בהתאם לקבוע בתקנה 7 לתקנות חובת המכרזים.

4.10.10 לבחור מציע ככשיר שני או שלישי בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 3 למכרז, לגבי כל מערך דיור נושא המכרז.

4.10.11 להתקשר עם המציע שנבחר ככשיר שני או שלישי, לגבי כל מערך דיור נושא המכרז, ואם נבחר יותר ממציע אחד כזוכה במכרז, שני המציעים הבאים בתור, לפי העניין (להלן – "הספק החלופי"), ועל הספק החלופי יחולו כל תנאי מכרז זה וההסכם המצורף לו, בין היתר בכל אחד

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

מהמקרים הבאים: הספק לא ביצע את כל הפעולות והמציא את כל האישורים הנדרשים במועד, לרבות ביחס למבנה/ים המוצע/ים על ידו; לא נחתם הסכם עם הספק; ההתקשרות עם הספק לא יצאה אל הפועל מכל סיבה שהיא; ההתקשרות עם הספק בוטלה במהלך תקופת הניסיון.

4.10.12. לא להתחשב כלל בהצעה, שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר, לדעת המשרד, מונע הערכה של ההצעה או החלטה כראוי, או במקרה, שההצעה כוללת הסתייגויות, שינויים או תוספות כלשהם על האמור במסמכי המכרז. היה והמשרד יבחר בהצעה, בה יהיו שינויים או הסתייגויות או תוספות, מעבר לאמור במסמכי מכרז, יהא זה על-ידי תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייראו כאילו לא נכתבו ולא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה ולא יחייבו את המשרד.

4.10.13. להורות, אם נמצא כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה, מנימוקים שיירשמו, על תיקון של כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם.

#### **4.11. הארכת מועדים**

מבלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי מכרז זה, ועדת המכרזים תהיה רשאית לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות המועד האחרון להגשת ההצעות, המועד האחרון להשלמת ההתארגנות לאספקת השירותים נושא המכרז וכיו"ב, ככל שתמצא לנכון, ואף מספר פעמים. במקרה של דחיית מועד במסגרת הליכי המכרז, לפני בחירתו של מציע זוכה, תימסר ההודעה בדבר דחיית המועדים באמצעות פרסום באתר האינטרנט של המשרד. החלטה על דחיית מועדים לאחר בחירתו של מציע זוכה תימסר למציע הזוכה ו/או למציעים אחרים, לפי הרלוונטיות, בכתב ובהתאם לפרטי ההתקשרות המצויים בידי המשרד. על מועד ההגשה החדש אשר ייקבע על ידי ועדת המכרזים, במידה ויקבע, תחולנה כל הוראותיו של מכרז זה, לפי העניין והרלוונטיות, אלא אם כן קבעה ועדת המכרזים אחרת בהחליטה על דחיית המועד.

#### **4.12. בעלות על המכרז ועל ההצעה**

4.12.1. מכרז זה הוא קניינו של המשרד והוא מועבר למציע לצורך הגשת ההצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש, שאינו לצורך הכנת ההצעה.

4.12.2. הצעתו של המציע והמידע שבה הם קניינו של המשרד. למציע תהא אפשרות להשתמש בהצעה ובמידע שבה להכנתן של הצעות אחרות. המשרד מתחייב לא לגלות את תוכן ההצעה לצד שלישי, טרם בחירת הספק, זולת ליועצים, המועסקים על-ידו (ולמעט למציעים, שלא זכו במכרז, כמפורט להלן), אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי שימוש בהצעתו של המציע, אלא לצרכי מכרז זה, או אם הדבר מתחייב על-פי כל דין.

4.12.3. כל מציע המבקש לעיין בהצעה הזוכה יידרש לשלם סך של 250 ₪.

#### **4.13. פרסום ההתקשרות**

- 4.13.1. בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), יפורסם ההסכם הסופי החתום באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו [www.foi.gov.il](http://www.foi.gov.il), וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו.
- 4.13.2. ההתקשרות תפורסם בנוסחה המלא והסופי והפרסום יחול על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר שפורסם ההיתר או ההתקשרות.
- 4.13.3. ספק העלול להיפגע מפרסום ההסכם רשאי להתנגד לפרסום סעיפים מסוימים בהסכם, כולם או חלקם, ועליו להצביע באופן ברור ומנומק על החלקים הרלוונטיים שלטעמו עלולים לפגוע בו כאמור בהחלטת הממשלה.
- 4.13.4. המציע יחתום על ההצהרה בנוסח נספח 22 בדבר הסכמתו לפרסום הסכם ההתקשרות או הסתייגותו מפרסום חלקים מההסכם.
- 4.13.5. המשרד יהיה רשאי לדחות את התנגדות הספק כאמור בסעיף 4.13.3 לעיל אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק הצפויה לספק כתוצאה מפרסום המידע.
- 4.13.6. דחה המשרד התנגדות לפרסום כאמור בסעיף 4.13.5 לעיל, יהיה רשאי הספק לעתור כנגד החלטה זו בתוך 21 ימים כאמור בהחלטת הממשלה. המשרד לא יפרסם את המידע שפרסומו שנוי במחלוקת בטרם חלפה התקופה להגשת עתירה.

#### **4.14. סמכות השיפוט**

מובהר בזאת כי בהתאם לתקנה 2 לתקנות בתי משפט לעניינים מנהליים (סדרי דין), התשס"א - 2000, תובענה בקשר למכרז זה תוגש אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים.

## עלות .5

- 5.1. במענה למכרז זה, המציע **אינו נדרש להגיש הצעת מחיר**.
- 5.2. בעצם ההגשה של הצעתו במענה למכרז זה המציע מתחייב למלא ולעמוד בכל הנדרש במכרז, בהתאם לתעריפים, למנגנון התשלום ולתנאי התשלום, כמפורט בסעיף 6 להסכם המצ"ב כנספח 23.
- 5.3. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.

**6. נספחים**

**מסמכים שעל המציע לצרף לפי תנאי הסף הכלליים**

מס.	סעיף במכרז	תעודה/אישור	קיים	לא קיים
1.	2.1.1	אישור על רישום המציע במרשם הרלוונטי, בהתאם לדין החל עליו.		
2.	2.1.2	אישור עדכני ותקף על ניהול ספרים.		
3.	2.1.3	אישור עדכני ותקף על ניכוי מס במקור.		
4.	2.1.3	אישור עדכני ותקף על רישום במע"מ.		
5.	2.1.3	נסח חברה/שותפות עדכני. הנסח ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים בכתובת <a href="http://www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim">www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim</a> .		
6.	2.1.4	אישור מטעם רשם העמותות על ניהול תקין, תקף לשנת 2016.		
7.	2.1.9	עותק של אישור ביצוע התשלום לצורך רכישת מסמכי המכרז באינטרנט או של קבלה חתומה ע"י בנק הדואר. אישור התשלום או הקבלה יהיו על שם המציע בלבד או מי מטעמו.		

המציע מתבקש לצרף את המסמכים לנספח 2 בהתאם לסדר הרשום בטבלה.

**מסמכים שעל המציע לצרף לפי תנאי הסף הספציפיים ואמות המידה**

מס.	סעיף במכרז	תעודה/אישור	קיים	לא קיים
1.	2.2.1	אם המציע הוא תאגיד, עליו לצרף להצעתו דוחות כספיים מבוקרים וחתומים לשנים 2014 ו-2013. אם המציע הוא עצמאי, עליו לצרף דוחות שנתיים חתומים ע"י מס הכנסה לרבות דוח רווח והפסד ודוח התאמה למס. בנוסף, עליו להגיש שומת מס לשלוש השנים האחרונות (2013, 2014 ו-2015) וכן צילום שיק מבוטל/אסמכתא מהבנק בהם מצוין מס' חשבונו של המציע, לצורך בדיקה כי המציע אינו לקוח מוגבל. מציע אשר עבר את מבחן האיתנות הפיננסית בעבר במשרד עבור שנים אלו יוכל להגיש אישור על ציון האיתנות הפיננסית במקום דוחות כספיים. מציע שעבר בדיקה זו לשנים שצוינו בסעיף 2.2.1.1 למכרז, אך אין ברשותו העתק מאישור זה, יכול לפנות למבקר הכספים בחשבות, בדואר אלקטרוני שכתובתו: moshema@molsa.gov.il, בכדי לקבל העתק מהבדיקה האמורה. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 2.</b>		
2.	2.2.3	האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.2.8 למכרז לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה במהלך ששת החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעה. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 10.</b>		
3.	2.2.5.1.4	יש לצרף תרשים כללי של בעל מקצוע של המבנה המוצע, תוך ציון של החדרים הרלבנטיים, גודלם, ייעודם ומאפייניהם. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 12.</b>		
4.	2.2.5.3	מציע המציג בהצעתו מבנה/ים <b>שאינם בבעלות הרשות המקומית</b> יצרף להצעתו תעודת הסמכה בתחום בטחיות ו/או אישור כשירות בתוקף, לפי העניין. מציע המציג בהצעתו מבנה/ים <b>בבעלות הרשות המקומית</b> יצרף להצעתו אישור מאת מהנדס העיר ברשות המקומית כי המבנה/ים המיועדים לאספקת השירותים נשוא המכרז מתאימים ליעודם ועומדים בכל דרישות הבטיחות כמפורט בנספח 13 למכרז. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 13.</b>		
5.	2.2.5.4	אישור מאת מהנדס מבנים או קונסטרוקציה המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה, בהתאם לדרישות המפורטות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר- "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה" (תקנה 7246), ככל שהמציע נדרש לכך בהתאם לדרישות המכרז. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 14.</b>		
6.	2.2.5.5	אישורים בדבר זכויות במבנה. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 12.</b>		
7.	2.3.7	רישיון/ות או בקשה/ות לקבלת רישיון והמסמכים הנלווים להן, לפי העניין, לפי חוק הפיקוח על מעונות שיוגשו על ידי מציע לפי מכרז זה יצורפו בנפרד לגבי כל מסגרת הכלולה בהצעה. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 16.</b>		
8.	2.2.8	1. תעודות המעידות על השכלתו של הצוות המוצע (מנהל מערך הדיוור, העובד הסוציאלי והאחות) (ולעניין השכלה אקדמית, אם התואר לא נרכש בארץ – יצורף אישור הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או אישור כי התואר מוכר ע"י המל"ג), אישורים על רישום בפנקסים הרלוונטיים, לפי העניין, וקורות חיים מפורטים ועדכניים נכון למועד הגשת ההצעה. 2. אישורים על רישום בפנקסים הרלוונטיים, לפי העניין. 3. קורות חיים מפורטים ועדכניים נכון למועד הגשת ההצעה. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 17.</b>		
9.	3.2.5	המלצות. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 16.</b>		

**מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו**

מס.	סעיף במכרז	תעודה/אישור	קיים	לא קיים
8.	2.3.2	אישור מעורף-דין או מרואה-חשבון על שמותיהם של מורשי החתימה של המציע. <b>המסמכים יצורפו בסופו של נספח 2.</b>		

**מסמכים שעל המציע לחתום עליהם / למלא**

מס.	הנושא	הערות
נספח 2	פרטי המציע	יש למלא ולחתום.
נספח 3	ערבות הצעה	יש לצרף ערבות מקורית חתומה ע"י הבנק או חברת הביטוח.
נספח 4	הצהרה בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 5	הצהרה בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 6	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 7	שמירת סודיות	יש לחתום.
נספח 8	הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 9	הצהרה בדבר הרשעה בעבירות פליליות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 10	הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין	יש למלא ולחתום.
נספח 11	התחייבות המציע לתשלום שכר מינימום ענפי לעובדים הסוציאליים	יש לחתום.
נספח 12	התחייבות לעמידה בדרישות הסף למבנה/ים	יש למלא ולחתום.
נספח 13	בדיקת עמידת המבנה המוצע בדרישות בטיחות	יש לצרף טופס מלא וחתום על ידי בודק מוסמך כנדרש.
נספח 14	מיגון מבנים לזמן חירום	יש למלא ולחתום.
נספח 15	התחייבות לעמידה בדרישות ביטחון	יש לחתום.
נספח 16	ניסיון המציע, רישיון בר-תוקף והמלצות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקת ציוני איכות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 17	ניסיון הצוות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקת של ציוני איכות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 18	תכנית טיפולית מוצעת	יש למלא ולחתום.
נספח 19	טופס בדיקה למבנה/ים המוצע/ים לעמידה בתנאי הסף והענקת של ציוני איכות	יש לחתום.
נספח 20	חלקים חסויים בהצעה	יש למלא ולחתום.
נספח 21	נוהל הגרלה לבחירת הזוכה למכרז	יש לחתום.
נספח 22	הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות	יש למלא ולחתום.
נספח 23	הסכם התקשרות	יש לחתום.
נספח 23 א'	כתב ערבות ביצוע	יש לחתום.
נספח 23 ב'	הוראת חלף ערבות	יש לחתום.
נספח 23 ג'	אישור בדבר קיום ביטוחים	יש לחתום.
נספח 24	מסמך תשובות לשאלות הבהרה שהופץ על ידי המשרד	יש לחתום.

המציע מתבקש לצרף את המסמכים בסדר הרשום בטבלה.

**נספח 1 השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם**

מובהר כי המציעים אינם נדרשים לצרף את נספח זה להצעתם.

נושא	סעיף
כללי	א
מקום מתן השירות והיקף השירות	ב
משך השירות ושעות מתן השירות	ג
אוכלוסיית היעד	ד
מהות השירות	ה
גורמים מפנים	ו
דרישות כח אדם	ז
דרישות מהמבנה	ח
דרישות ציוד	ט

**א. כללי**

- 1.א. משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, אגף השיקום, מבקש לקבל הצעות להפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית.
- 2.א. מטרת המכרז היא לאתר עד שני גופים, ציבוריים או פרטיים, לצורך הפעלת שני מערכי דיור בקהילה, הכוללים הוסטל ודירות, עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18-55 (גיל קליטה) עד גיל זקנה (גיל 67), הזקוקים לסיוע ברוב או בכל הפעילויות היומיומיות, והכל בהתאם להגדרתו של אדם צעיר עם צרכים סיעודיים במכרז. במערכי הדיור יועמדו לרשות הדיירים תנאי מגורים נאותים, תזונה מתאימה למצבם הרפואי, שירותי שיקום פסיכו-סוציאליים וכן יינתן מענה הולם לצרכיהם התעסוקתיים בתוך מערך הדיור ומחוצה לו (לרבות השמה במסגרות יומיות), לצרכיהם החברתיים, וכן יתקיימו פעילויות של תרבות נפש ופנאי. בנוסף לשירותים שיועמדו לרשות הדיירים כאמור במערכי הדיור יינתנו להם טיפולים רפואיים ופרא-רפואיים, בהתאם לצורך, באמצעות שירותי הרפואה הקהילתיים (קופות החולים), וזאת בדומה לאוכלוסייה אחרת במצבם המתגוררת בקהילה.
- 3.א. הספק יספק את השירותים עפ"י נהלי והנחיות אגף השיקום המתעדכנים מעת לעת ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת. כמו כן הספק יפעל בהתאם לכללי הסודיות והאתיקה הקבועים בנהלי המשרד, ובכלל זה בהתאם להוראת תע"ס 1.17 המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד וכן בהתאם לקוד האתיקה של העובדים הסוציאליים המפורסם באתר האינטרנט של איגוד העובדים הסוציאליים. בעניינים רפואיים יפעל בהתאם להוראות חוק זכויות החולה, התשנ"ו-1996.
- 4.א. מובהר כי על הספק לספק את השירותים בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותקנותיו.

## ב. מקום מתן השירות והיקף השירות

1. ב. להלן פירוט מערכי הדיור שיופעלו במסגרת המכרז:

הוסטלים		דירות		מספר כולל של דיירים במערך הדיור (דירות והוסטלים)	מחוז
מספר דיירים בהוסטל אחד	מספר כולל של הוסטלים	מספר דיירים בדירה אחד	מספר דירות		
עד 18	1	עד 6	4	42	מחוז ירושלים או מחוז דרום
עד 18	1	עד 6	5	48	מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

2. ב. מובהר בזאת כי המספרים המצוינים לעיל מהווים אומדן בלבד. המשרד יהיה רשאי, על פי

שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכי האוכלוסייה, להוסיף או להפחית מהמספרים המצוינים לעיל, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, הכבדה בלתי סבירה על הספק.

3. ב. אכלוס מערכי הדיור יתבצע באופן הדרגתי על פני מספר שנים, לפי שיקול דעת המשרד ובכפוף

לשיקולים תקציביים וצרכי האוכלוסייה. מובהר בזאת כי במסגרת מכרז זה תיבדק יכולתו של המציע, ביחס לכל מערך דיור הכלול בהצעתו, להעמיד צוות מקצועי ומבנה אחד להפעלת הוסטל המתאים לאכלוס של עד 18 דיירים. המציע מתחייב כי, ככל שייבחר כזוכה, יעמיד מבנה/ים וצוות מקצועי נוספים העונים לדרישות מכרז זה, בתוך תקופה שלא תעלה על חודשיים ממועד קבלת דרישת המשרד להעמיד מבנה/ים וצוות נוספים כאמור, הכל בכפוף לאישור מראש ובכתב של המשרד.

4. ב. למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי

המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.

## ג. משך השירות ושעות מתן השירות

1. ג. המסגרת תפעל בכל שעות היממה, בשעות היום ובשעות הלילה, בכל ימות השנה.

2. ג. המסגרת תהווה עבור הדייר "בית לחיים".

## ד. אוכלוסיית היעד

1. ד. אדם בגיל 18-55 (גיל קליטה) עם נכות פיזית, המתנייד באופן עצמאי, עם או ללא אמצעי עזר, לרבות כיסא גלגלים רגיל או ממונע, הזקוק לעזרה ברוב או בכל פעולות היומיום, גם אם אינו שולט על הסוגרים, לרבות אדם העונה בנוסף על האמור לעיל גם על אחד או יותר מהקריטריונים הבאים:

ד.1. א. אדם הרתוק לכיסא גלגלים, אבל יכול להתנייד בכוחות עצמו גם אם זקוק לסיוע במעברים – לרבות בכיסא גלגלים ממונע.

- ד.1.1. אדם הזקוק לשימוש במכשיר CPAP.
- ג.1.1. אדם שיש לו פיוס קנה במצב יבש בלבד.
- ד.1.1. אדם שאינו ניזון דרך הפה : ניזון עם פג (PEG).
- ד.1.1.ה. אדם שיש לו פצע לחץ מדרגה 1 בלבד.

## ה. מהות השירות

- 1.ה. מטרותיו העיקריות של השירות
  - ה.1.א. מתן מקום מגורים, הזנה, טיפול סיעודי וטיפול פסיכוסוציאלי פרטני וקבוצתי לדיירים.
  - ה.1.ב. מתן סיוע בתפקודי יום יום על פי הצורך האישי של כל אחד מהדיירים.
  - ה.1.ג. פיתוח תכנית השתלבות אינדיבידואלית וקבוצתית תוך התייחסות ליכולותיהם ולקשייהם של הדיירים בכל אחד מהתחומים הבאים : עזרה עצמית בחיי היום יום, מיומנות ומעורבות חברתית, פיתוח האישיות והדימוי העצמי ורכישת מיומנויות תעסוקה.
  - ה.1.ד. הקניית כישורי חיים להשתלבות בקהילה ולשימוש בשירותים קהילתיים לרבות באמצעות סדנאות והתנסויות מתאימות.
  - ה.1.ה. תכנון צריכת פעילויות תרבות ופנאי בקהילה יחד עם הדיירים.
  - ה.1.ו. שילוב הדיירים בלימודים, הכשרה ו/או תעסוקה על פי יכולותיהם.
- 2.ה. התכניות הטיפוליות
  - ה.2.א. מנהל מערך הדיור ידאג כי ינוהל תיק אישי פסיכו-סוציאלי לכל דייר במסגרת על פי שיטת הרף והנחיות הפיקוח.
  - ה.2.ב. בתוך שלושה חודשים מיום קליטת הדייר במסגרת, תיבנה לו, באמצעות צוות המסגרת ובשיתוף עם הדייר או אפוטרופסו, תכנית טיפולית בכתב שתתייחס לתחומים הבאים : טיפול סיעודי, טיפול פרא-רפואי לשמירת בריאותו ותפקודו של הדייר (באמצעות קלינאי תקשורת, ריפוי בעיסוק, פיזיותרפיה ותזונה וכל טיפול אחר נדרש בהתאם לנוהלי הקופה) וטיפול פסיכוסוציאלי.
  - ה.2.ג. אחת לשנה תתכנס ועדת הערכה לצורך מעקב ועדכון תכנית הטיפול בהשתתפות צוות המסגרת, עובד סוציאלי מטעם המחלקה לשירותים חברתיים ברשות המקומית, הדייר ומשפחתו.
  - ה.2.ד. התכנית הטיפולית תותאם לאפיוני האוכלוסייה השוהה בה והיא תכלול לפחות את כל אלה :
    - ה.2.ד.1. הערכה ראשונית של צוות רב-מקצועי ובהתאם לאופי המסגרת.
    - ה.2.ד.2. מינוי איש צוות שיהיה אחראי על הטיפול (CASE MANAGER), בשיתוף הדייר או אפוטרופסו ככל שניתן.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ה.3.2. הגדרת הכוחות, והצרכים העיקריים בהתאם לרשימת תחומי הצרכים (המסמנים) על פי שיטת הרף והנחיות הפיקוח.
- ה.4.2.2. מטרות ויעדים.
- ה.5.2.2. אופן הטיפול לרבות הגדרה מפורטת, איכותית וכמותית, של הפעילויות המתוכננות ושעות הטיפול השבועיות/חודשיות על ידי אנשי המקצוע השונים, כולל קביעת אחריות לסיוע לדייר בתחומים בהם הוא זקוק לו כגון האכלה, שמירה על היגיינה אישית וניידות.
- ה.6.2.2. יעדים ברורים של הכשרה, שילוב בחיי עבודה ובהתערבויות שיקומיות.
- ה.2.ה. הטיפול יתמקד בקביעת תכנית אישית וקבוצתית וביישומה.
- ה.1.2. התכנית הטיפולית תספק מענה לצרכיו הבסיסיים של הדייר, תוך התייחסות ליכולותיו ולקשייו בכל אחד מן התחומים הבאים:
- ה.1.1.2. עזרה עצמית בחיי היום-יום;
- ה.2.1.2. גרייה התפתחותית וקוגניטיבית, רגשית ואישיותית;
- ה.3.1.2. מעורבות חברתית וזוגית;
- ה.4.1.2. פעילות פנאי;
- ה.5.1.2. קשר עם המשפחה;
- ה.6.1.2. קשר עם הקהילה.

ה.3. השירותים שיסופקו במסגרת

ה.3.א. תזונה

- ה.1.3.א. במסגרת יקבל כל דייר תזונה מתאימה, בהתאם להנחיות הפיקוח הארצי על התזונה של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לפי מדריך להכנת תפריט, באספקה עצמית או בשירות קנוי.
- ה.2.3.א. במסגרת, יישמרו בזמן הטיפול במזון, בישולו והכנתו, כללי התברואה המקובלים, צורתו האסטטית של המזון וטעמו הטוב.
- ה.3.3.א. במסגרת, קירור מזון, אחסונו והטיפול בו ייעשו בהתאם לנוהל משרד הבריאות. מצרכי המזון שירכשו יהיו בעלי תווית המציינת את שם היצרן, תכולה, תאריך יעד לשימוש, ידע על אישור המוצר ע"י משרד הבריאות והכשר מטעם הרבנות.
- ה.4.3.א. במסגרת יוכן מראש מדי שבוע תפריט שבועי תוך התחשבות ככל האפשר ברצונם של הדיירים. התפריט השבועי המתוכנן ורשימת הדיאטות ומקבליהן ייתלו במקום בו סועדים הדיירים במסגרת.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

ה.3.א.5. במסגרת, יקבלו הדיירים בכל יום שלוש ארוחות עיקריות לפחות, מהן לפחות ארוחה אחת חמה, וכמו כן שתי ארוחות ביניים, ובלבד שפרק הזמן שבין ארוחת הערב לארוחת הבוקר לא יעלה על 12 שעות.

ה.3.א.6. במסגרת תינתן לדיירים הזקוקים לכך תזונה מיוחדת עפ"י הוראת הרופא המטפל והפיקוח הארצי על התזונה של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.

ה.3.א.7. מובהר כי הספק יידרש להציג בפני המשרד, בכל עת שיידרש, אישור ממשרד הבריאות לעניין הפעלת מטבח מבשל והגשת מזון לדיירים, בהתאם להנחיות המשרד בעניין. באם ירכוש הספק שירותי הסעדה חיצוניים, על החברה המבצעת עבורו את ההסעדה להציג אישור ממשרד הבריאות כאמור בסעיף זה.

#### ה.3.ב. מתקני אשפה

בכל אחד ממערכי הדיור יוצבו מתקני אשפה סגורים לשמירה תקינה של האשפה שיפנו אחת ליום לפחות.

#### ה.3.ג. כלי מיטה

ה.3.ג.1. כל דייר יקבל כלי מיטה נקיים ותקינים, עשויים מבד כביס, המתאימים לצרכיו ובהתאם לעונות השנה.

ה.3.ג.2. במסגרת יהיה מלאי מספיק של מצעים להחלפה בכל שעות היממה, בהתאם למספר הדיירים השוהים במסגרת ולצרכיהם.

#### ה.3.ד. לבוש

במסגרת יהיה כל דייר לבוש בלבוש נקי ומתאים לעונת השנה ויהיה מלאי של בגדים אישיים להחלפה.

#### ה.3.ה. כביסה ותיקונים

במסגרת יינתנו שירותי כביסה ותיקונים שוטפים של מצעים, מגבות, כיסויי מיטות, וילונות, מפות ובגדי הדיירים.

#### ה.3.ו. אחזקה וניקיון מבנה וציוד במסגרת

מנהל מערך הדיור ידאג:

ה.3.ו.1. לניקוי מבני המסגרת לפחות פעמיים בשבוע, ובכלל זה חדרי המגורים, והפרוודורים, הסלון, השטחים הציבוריים, וכן לניקוי הקירות, הדלתות, והציוד, והכל בהתאם לצורך.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ה.3.1.2. לניקוי יומיומי של המטבח, חדרי האוכל וחדרי השירותים.
- ה.3.1.3. לאחזקה תקינה של מבני המסגרות וציודן, לרבות אחזקה ותיקון מכשירים ואביזרים רפואיים ושיקומיים וציוד למטבח. ציוד שבור יוצא משימוש עד לתיקונו.
- ה.3.1.4. לחומרי ניקיון בכמות מספיקה לשמירת ניקיון המסגרת.
- ה.3.1.5. להחזקת חומרי הניקוי במקום נעול המיועד לכך.
- ה.3.1. חימום ואוורור
- ה.3.1.1. במבנה/י המסגרת תהיה בחורף טמפרטורה של עשרים ואחת מעלות לפחות, ובימי הקיץ יופעלו במסגרת מזגנים או מאווררים לפי הצורך.
- ה.3.1.2. במסגרת, יאווררו חדרי המגורים, השירותים והשטחים הציבוריים, באופן יום-יומי.
- ה.3.1.3. בברזים במבנה/י המסגרת יותקנו ווסתי מים להגבלת טמפרטורת המים.
- ה.3.1.4. תתאפשר זרימת מים חמים במסגרת 24 שעות ביממה.
- ה.3.1. ח. נסיעות
- ה.3.1.1. הספק יהיה אחראי על הסעת הדיירים מהמסגרת לביתם לצורך יציאה לחופשות מאושרות על ידי האגף ומביתם בחזרה למסגרת.
- ה.3.1.2. כמו כן, הספק יהיה אחראי על הגעת וחזרת הדיירים למסגרות התעסוקה ולצורך הפעילויות השונות המתקיימות מחוץ למסגרת.
- ה.3.1. ט. שירותי בריאות
- ה.3.1.1. כל דייר יקבל טיפול סיעודי, פרא-רפואי ורפואי במסגרת כהשלמה לטיפול הרפואי הניתן כנדרש בקופת החולים הקהילתית.
- ה.3.1.2. לכל דייר ינוהל תיק רפואי מסודר ומעודכן כמפורט ע"י הפיקוח.
- ה.3.1.3. יתבצעו בדיקות רפואיות תקופתיות לכל דייר לפחות אחת שנה ללא כל קשר למצבו, או על פי הנחיות הרופא המטפל ובהתאם לדרישות המפקח.
- ה.3.1.4. ישולם תשלום נוסף על ידי המשרד בגין הסעות באמבולנס לטיפולים רפואיים הכרחיים (כנגד הצגת חשבוניות מקוריות) בקיזוז החזרים שניתנו מכוח חוק או הסדר אחר. לעניין סעיף זה, "טיפול רפואי הכרחי" – כל טיפול חירום מציל חיים שמחייב הגעה של הדייר לב"ח באמבולנס ולא בכלי תחבורה אחר.
- ה.3.1.5. יבוצעו חיסונים כנדרש לדיירים על פי הנחיות משרד הבריאות.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

ה.3.ט.6. בכל משמרת בה נוכחים דיירים במסגרת יימצא במסגרת עובד אחד לפחות אשר עבר קורס עזרה ראשונה ורענן ידיעותיו אחת לשנתיים לפחות.

ה.3.י. **אשפוז דייר בבית-חולים ושמירת מקום בעת אשפוז**

- ה.3.י.1. מיד עם אשפוזו של דייר תועבר למשפחתו או אפוטרופסו הודעה על כך.
- ה.3.י.2. האחות במסגרת תבצע את המעקב אחר מצבו של דייר המאושפז בבית חולים.
- ה.3.י.3. באחריות המסגרת להעמיד מלווה לדייר המאושפז בזמן אשפוזו, על פי צורך ועל פי דרישת בית החולים.
- ה.3.י.4. מקומו של דייר במסגרת יישמר לו בזמן אשפוזו בבית חולים לתקופה של עד שלושה חודשים.
- ה.3.י.5. במקרה של אשפוז כאמור, רשאי המשרד לקזז הוצאות בגין אשפוז מדמי האחזקה שישולמו למסגרת עבור אותו דייר במשך תקופת היעדרותו עקב אשפוזו.

ה.3.יא. **טיפול תרופתי**

- מנהל מערך הדיור ידאג לספק לדיירים השוהים במסגרת טיפול תרופתי כמפורט להלן
- 
- ה.3.יא.1. מתן תרופות לדיירים השוהים במסגרת ומינון ייקבעו אך ורק ע"י רופא או ע"י הרופא המטפל שהוא בעל ניסיון או בעל מומחיות באותו תחום רפואי שלגביו ניתנת התרופה.
  - ה.3.יא.2. האחריות להכנת התרופות לדייר וחלוקת התרופות היא של האחות.
  - ה.3.יא.3. מנהל מערך הדיור ידאג לעקוב אחר מצבם הבריאותי של הדיירים השוהים במסגרת לרבות סיוע ומעקב אחר טיפול תרופתי, במידת הצורך ובהתאם לקביעת הרופא המטפל.
  - ה.3.יא.4. באחריות המסגרת לעדכן את משפחתו של הדייר בדבר התרופות הניתנות לו בהוראת רופא מומחה וכל שינוי במתן התרופה כאמור.
  - ה.3.יא.5. במקרה שמונה לדייר אפוטרופוס, על המסגרת לקבל את הסכמתו מראש ובכתב למתן הטיפול התרופתי הקבוע לו זקוק הדייר. במקרה של צורך בשינוי במתן הטיפול התרופתי או של מתן טיפול תרופתי שאינו שגרת, באחריות המסגרת לקבל את הסכמתו הספציפית של האפוטרופוס מראש ובכתב, למתן הטיפול התרופתי לו זקוק הדייר. בכל מקרה המסגרת תפעל בהתאם להנחיות המשרד בעניין זה, כפי שיינתנו למסגרת מעת לעת.

**ה.3.יב. שירות סוציאלי**

- ה.3.יב.1. במסגרת יהיה שירות סוציאלי אשר ישרת את כל הדיירים במסגרת. מטרתו של השירות הסוציאלי במסגרת יהיו כמפורט להלן –
- ה.3.יב.2.א. לעזור לדייר בתקופת הסתגלותו למסגרת ובעת משבר.
- ה.3.יב.2.ב. לדאוג לביצוע התוכנית הטיפולית שיקומית שנקבעה לדייר.
- ה.3.יב.2.ג. לקיים קשרים שוטפים, באמצעות העובד הסוציאלי של המסגרת, בין הדייר לבין משפחתו ו/או אפוטרופסו.
- ה.3.יב.2.ד. לקיים קשר, באמצעות העובד הסוציאלי של המסגרת, בין הדייר לבין מוסדות וארגונים המצויים בקהילה בה נמצאת המסגרת.
- ה.3.יב.2.ה. לקיים קשר, באמצעות העובד הסוציאלי של מסגרת, עם רשויות הרווחה אשר טיפלו בדייר לפני כניסתו למסגרת.
- ה.3.יב.2.ו. לקיים קשר עם גורמים בקהילה לצורך השתלבותו של הדייר בתעסוקה ומעקב אחרי שילובו בתעסוקה.
- ה.3.יב.2.ז. להשתתף בוועדת קבלה.
- ה.3.יב.2.ח. להדריך את עובדי המסגרת על פי הצורך.
- ה.3.יב.2.ט. לתת טיפול פרטני וקבוצתי לדיירים על פי הצורך.

**ה.3.יג. מבקרים במסגרת**

- ה.3.יג.1. המסגרת תעודד ביקור של בני משפחה וחברים של הדיירים במסגרת.
- ה.3.יג.2. על אף האמור, לא תתאפשר לינת אורחים במסגרת, אלא במקרים חריגים ובכפוף לאישור הפיקוח.

**ה.3.יד. שירותי חברה, תעסוקה ותרבות**

- ה.3.יד.1. מנהל מערך הדיור ידאג לקיים, באמצעות אנשים מיומנים לכך, פעילות חברתית, תרבותית ותעסוקתית המותאמת לדיירים ולצרכיהם, וכן לספק לדיירים ציוד תרבות ופנאי כגון: חומרי עבודה ותעסוקה, משחקים, עיתונים וספרים, לפעילויות תרבות ותעסוקה של הדיירים.
- ה.3.יד.2. הפעילויות תתקיימנה בכל יום במשך היום לפי תכנית קבועה שתיבנה בשיתוף הדיירים ובהתחשב בדעתם, ברמת עצמאותם הרפואית-תפקודית, ביכולתם התעסוקתית וברצונם ומבלי לפגוע בנהלי העבודה התקינים של המסגרת.
- ה.3.יד.3. מנהל מערך הדיור יעודד שילובם של דיירים, המסוגלים ורוצים בכך, בעבודה מחוץ למסגרת וכן בפעילות פנאי בקהילה.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

ה.3.יד.4. מובהר כי פעילויות חברתיות, תרבותיות ותעסוקתיות כאמור יחויבו באישור הפיקוח מטעם המשרד.

ה.3.טו. **ועד**

ה.3.טו.1. הדיירים במסגרת יהיו רשאים לבחור מתוכם ועד אשר ייצגם לפני המנהל ולפני המפקח.

ה.3.טו.2. מנהל מערך הדיור בו נבחר ועד כאמור, יתחשב בביקורת, בתלונות ובהצעות לשיפור שיעביר אליו הועד.

ה.3.טז. **פניות דיירים**

ה.3.טז.1. כל דייר במסגרת הרוצה בכך יוכל לפנות למפקח באופן ישיר ושלא באמצעות הועד, בבקשה או בתלונה בעל פה או בכתב.

ה.3.טז.2. מנהל מערך הדיור ידאג למסור לדיירים את פרטיו של המפקח הכוללים את שמו, מען משרדו ומספר הטלפון שלו ויתלה הודעה בעניין זה במקום המיועד לאכילה.

ה.3.טז.3. מנהל מערך הדיור שקיבל פנייה מדייר ייתן לו מענה בתוך 14 יום.

ה.3.יז. **שירותי דת**

ה.3.יז.1. מנהל מערך הדיור ידאג כי כל דייר הרוצה בכך יוכל לשמור שבת ומועדי ישראל.

ה.3.יז.2. האוכל במסגרת יהיה כשר.

ה.3.יז.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל השירותים יסופקו תוך כיבודם של ערכי התרבות והדת ובהתאם לאורח החיים של אוכלוסיית היעד נשוא המכרז.

**1. גורמים מפנים**

1.1. השמת דיירים במערכי הדיור תיעשה באמצעות ועדה בין משרדית משותפת למשרד הבריאות ולמשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

**2. דרישות כח אדם**

2.1. לספק אחריות כוללת מקצועית ומנהלית לאספקתם הסדירה של השירותים עפ"י הנחיות המשרד. לצורך מתן השירותים, על הספק להעמיד אנשי מקצוע מיומנים בהיקף מספיק, כדי לעמוד ברמת השירות הנדרשת.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- 2.ז על המציע להגיש במסגרת הצעתו את פרטי אנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.2.8 למכרז. בחירת יתר כח האדם הטיפולי, החברתי, הסיעודי והמנהלי, תיעשה לאחר בחירת הספק, בהתייעצות עם הפיקוח מטעם המשרד.
- 3.ז על הספק יהא לגייס כוח אדם בהתאם לכישורים והניסיון הנדרש לצורך אספקת השירותים. במידה שהספק לא יקיים דרישה זו לאחר הזכייה במכרז, הדבר יהווה הפרה יסודית של ההסכם בין הצדדים ויזכה את המשרד הן בסעד ההפרה, והן באפשרות לפנות למציע הבא בתור לשם בחירתו כזוכה במכרז.
- 4.ז מובהר כי השירותים נושא המכרז יינתנו על ידי כוח האדם שצוין בהצעתו הזוכה של הספק וכי כל שינוי בזהותם מותנה בהעמדת כוח אדם חלופי בעל כישורים וניסיון דומים לכוח האדם שהוצע על ידו במסגרת ההצעה ובכפוף לאישור מראש ובכתב של המשרד.
- 5.ז הספק ידאג להדרכה והשתלמויות מקצועיות נוספות לצוות המועסק על-ידו וייעד לאספקת השירותים, שיערכו לפי דרישה ובתיאום עם נציגי המשרד. כמו כן, המשרד רשאי לחייב השתתפות של עובדי הספק בהשתלמויות מקצועיות בנושאים לפי שיקול דעתו של המשרד.
- 6.ז להלן פירוט כח האדם הנדרש מהספק לצורך הפעלת שירותים בהיקף הנדרש – דרישות ניסיון והשכלה וכן הגדרת תפקיד ותחומי אחריות:

ז.6.א. מנהל מערך הדיור

ז.6.א.1. תיאור תפקיד:

- ז.6.א.1.א. המנהל אחראי לשלומם, ביטחונם ורווחתם של הדיירים במסגרת.
- ז.6.א.1.ב. אחראי להפעלתה התקינה של המסגרת בכפוף לכל דין.
- ז.6.א.1.ג. אחראי לרמתם הנאותה של שירותי המסגרת.
- ז.6.א.1.ד. אחראי לצרכים הגופניים והנפשיים של כל אחד מהדיירים השהים במסגרת, לשלומם ולתהליך שיקומם וזאת בין היתר תוך מתן אוטונומיה מרבית אישית לדייר, התחשבות ברצונו של הדייר ובזכותו לפרטיות.
- ז.6.א.1.ה. אחראי לקביעת תכנית טיפול שיקומית אינדיבידואלית לכל דייר במסגרת על פי שיטת הרף.
- ז.6.א.1.ו. אחראי לקיום ולטיפול קשרי הדיירים במסגרת עם בני משפחותיהם ועם הקהילה.
- ז.6.א.1.ז. אחראי לניהול הצוות הרב מקצועי לשם השגת המטרות המפורטות דלעיל.
- ז.6.א.1.ח. אחראי להכנת תקציב המסגרת, ביצועו ועריכת המאזן, כולל קרן 30%.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ז.6.א.1.ט. אחראי לקבלת עובדים מתאימים, לפיקוח על עבודתם, להדרכתם, לעדכון המקצועי, לתנאי עבודתם ולפיטורם במידת הצורך.
- ז.6.א.1.י. אחראי לדיווח שוטף למפקח על המסגרת כפי שיידרש.
- ז.6.א.1.יא. אחת לשנה דיווח בכתב לגורם המפנה.
- ז.6.א.1.יב. ביצוע שיטת הרף.
- ז.6.א.1.יג. מנהל מערך הדירור יהיה אחראי לקיומם של נהלי האגף.
- ז.6.א.2. דרישות השכלה: כמפורט בסעיף 2.2.8.1.1 למכרז.
- ז.6.א.3. דרישות ניסיון: כמפורט בסעיפים 2.2.8.1.2 למכרז.
- ז.6.ב. העובד הסוציאלי
- ז.6.ב.1. תיאור תפקיד: כמפורט בסעיף ה.3.יב לעיל.
- ז.6.ב.2. דרישות השכלה: כמפורט בסעיף 2.2.8.2.1 למכרז.
- ז.6.ב.3. דרישות ניסיון: כמפורט בסעיפים 2.2.8.2.2 למכרז.
- ז.6.ג. אחות
- ז.6.ג.1. תיאור תפקיד:
- ז.6.ג.1.א. ביצוע טיפולים רפואיים בהתאם להנחיות הרופא (לקיחת דם, מתן תרופות, שטיפות, הזרקת זריקות, חבישת פצעים).
- ז.6.ג.1.ב. טיפול בחולים.
- ז.6.ג.1.ג. אחריות לביצוע בדיקות וטיפולים תקופתיים (חיסונים, בדיקת ראייה, שמיעה, משקל, גובה וכו').
- ז.6.ג.1.ד. הדרכת הצוות בענייני בריאות והיגיינה בתיאום עם אם הבית.
- ז.6.ג.1.ה. אחריות לתיק רפואי מסודר של כל דייר.
- ז.6.ג.1.ו. קשר רציף עם הצוות הרפואי בקופות החולים / בתי החולים.
- ז.6.ג.1.ז. ביצוע כל פעולה אחרת שבתחום סמכותה ועפ"י הנחיות האגף.
- ז.6.ג.2. דרישות השכלה: כמפורט בסעיף 2.2.8.3.1 למכרז.
- ז.6.ג.3. דרישות ניסיון: כמפורט בסעיף 2.2.8.3.2 למכרז.
- ז.6.ד. אם בית
- ז.6.ד.1. תיאור תפקיד:

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ז.6.1.ד.א. אחראית למערכת הטיפול האישי במסגרת.
- ז.6.1.ד.ב. אחראית לסדר היום ולהפעלת הדיירים במסגרת.
- ז.6.1.ד.ג. אחראית להלבשה, כלכלה וניקיון נאות של הדיירים במסגרת תוך מתן אוטונומיה מרבית אישית לדיירים והתחשבות ברצונם ובזכותם לפרטיות, ככל שניתן.
- ז.6.1.ד.ד. הפעלת תחום ביגוד, אכסון ביגוד, כביסה וגיהוץ.
- ז.6.1.ד.ה. אחראית לקליטת הדיירים ולשיכונם בחדרים בהתאם לדרישות ונוהלי המשרד.
- ז.6.2. דרישות השכלה: 12 שנות לימוד לפחות.
- ז.6.3. דרישות ניסיון: עומדת באחת הדרישות החלופיות שלהלן:
- ז.6.3.ד.א. בעלת ניסיון מעשי מוכח של שלוש שנים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד תחילת העסקתה בעבודה כאם בית במסגרת המיועדת עבור לפחות 25 דיירים.
- ז.6.3.ד.ב. בעלת ניסיון מעשי מוכח של שלוש שנים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד תחילת העסקתה בעבודה כמטפלת סיעודית באנשים עם נכויות פיזיות.
- ז.6.ה. פסיכולוג
- ז.6.ה.1. תיאור תפקיד:
- ז.6.ה.1.א. ביצוע אבחונים והערכת מצב הדיירים.
- ז.6.ה.1.ב. קיום שיחות טיפוליות פרטניות עם הדיירים.
- ז.6.ה.1.ג. מתן המלצות לטיפול המשכי; מעקב שוטף אחר מצב הדיירים.
- ז.6.ה.2. דרישות השכלה: תואר אקדמי שני בפסיכולוגיה קלינית או שיקומית ורישום בפנקס הפסיכולוגים.
- ז.6.ה.3. דרישות ניסיון: ניסיון של שנה אחת לפחות כפסיכולוג, לאחר תום תקופת ההתמחות, במהלך שלוש השנים הקודמות למועד תחילת העסקתו.
- ז.6.ו. מטפלי יום וערב
- ז.6.ו.1. תיאור תפקיד:
- ז.6.ו.1.א. מתן סיוע ישיר לדיירים בשל ליקוי גופני הזקוקים לסיוע בתפקודי יום יום כולל הלבשה, רחצה, האכלה, קימה, השכבה, העברות על פי התכנית הטיפולית.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ז.1.6.1.ב. סיוע לדיירים בביצוע פעילויות חברה ופנאי במסגרת ומחוצה לה בהתאם לצורך ובהתאם לרצון הדייר ככל הניתן.
- ז.1.6.1.ג. אחריות על ביצוע סדר בחדרו של הדייר, כולל ארונות וזאת על פי הנחיות הדייר, ככל שניתן;
- ז.1.6.1.ד. ליווי הדייר לפעולות חברה ופנאי;
- ז.1.6.1.ה. ליווי הדייר לצורך קבלת טיפול רפואי;
- ז.1.6.1.ו. המטפל יפעל על פי הנחיות מנהל המסגרת, אם הבית ואחות המסגרת.
- ז.1.6.2. דרישות השכלה: 12 שנות לימוד לפחות.

ז.6.ז. מטפלי לילה

- ז.1.6.ז. תיאור תפקיד:
- ז.1.6.ז.א. פעילות ההשגחה וההגנה על הדיירים חייבות להימשך גם בשעות הלילה.
- ז.1.6.ז.ב. מדריך הלילה יהיה ער במהלך שעות עבודתו (22:00 עד 06:00). תפקידו להגביר את רמת המוגנות וההשגחה במסגרת.
- ז.1.6.ז.ג. יצויד בכל הטלפונים למקרה חירום וכן של בעלי תפקידים במסגרת.
- ז.1.6.ז.ד. יקבל דיווח אודות מצב הדיירים בתחילת המשמרת ובכלל זה על אירועים חריגים שאירעו במשך היום ועל דיירים שיש להשגיח עליהם באופן מיוחד.
- ז.1.6.ז.ה. יוודא שכל מערכות המסגרת פועלות כשורה.
- ז.1.6.ז.ו. יסייר בין החדרים, ישב במקום מרכזי עם נראות בולטת וישים לב לאירועים בלתי שגרתיים.
- ז.1.6.ז.2. דרישות השכלה: 12 שנות לימוד לפחות.

ז.6.ח. רכז תעסוקה

- ז.1.6.ח. תיאור תפקיד:
- ז.1.6.ח.א. ריכוז ותיאום פרום התעסוקה הכולל צוות פסיכו-סוציאלי ואחות.
- ז.1.6.ח.ב. היכרות הדייר לפני קליטה להערכת היכולות התעסוקתיות, העדפות תעסוקתיות וכן אבחון הכוחות והחולשות בתחום התעסוקתי.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- ז.6.1.ג. גיוס הדייר/ת לתהליך השיקום התעסוקתי באמצעות פורום התעסוקה הכולל צוות פסיכו-סוציאלי ואחות.
- ז.6.1.ד. אחריות להתאמת התעסוקה ליכולות האדם – התייחסות פרטנית ליכולות ולכישורים.
- ז.6.1.ה. אחריות לביצוע הערכה מחודשת תקופתית להתאמת התעסוקה לדייר פעם בחצי שנה או לפי הצורך.
- ז.6.1.ו. יצירת תעסוקה "חליפית" עד להשמתו במסגרת התעסוקה המותאמת והקבועה.
- ז.6.1.ז. אחריות על ריכוז המידע על עבודות הדיירים בעבודה, בדירת נוכחות קבועה, הגעה בזמן, פיתוח אחריות אישית, השתתפות פעילה ויוזמה.
- ז.6.2. דרישות השכלה: תואר אקדמי ראשון לפחות במדעי החברה או בחינוך.
- ז.6.3. דרישות ניסיון: ניסיון מעשי מוכח של שנה אחת לפחות, לאחר קבלת התואר האקדמי, במהלך שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד תחילת העסקתו, בעבודה עם אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה.
- ז.6.ט. טבח (במידה והאוכל מוכן במסגרת שלא באמצעות שירותי הסעדה חיצוניים)
- ז.6.ט.1. תיאור תפקיד: לבשל ארוחות לפי תפריט בהתאם לנהלי האגף ותקנות התברואה.
- ז.6.ט.2. דרישות השכלה: 12 שנות לימוד.
- ז.6.ט.3. דרישות ניסיון: ניסיון של שנה אחת לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות הקודמות לתחילת העסקתו בעבודה במטבח מוסדי.
- ז.6.י. איש ניקיון ואחזקה
- ז.6.י.1. תיאור תפקיד:
- ז.6.י.א. עובד על פי הנחיות האגף בתחום התחזוקה, הניקיון והשירותים.
- ז.6.י.ב. ריכוז הקניות של המסגרת על פי דרישות בעלי התפקיד המורשים.
- ז.6.י.ג. תחזוקת החצר והגידור. אחריות על בטיחות מתקני החצר ותקינותם.

ז.7. להלן פירוט התקינה הנדרשת **בהוסטל עבור 18 דיירים**:

מס.	תפקיד	תקן
1.	מנהל מערך הדיור	1.00
2.	העובד הסוציאלי	0.50

עמוד 55, מתוך 126 עמודים

1.00	אחות	.3
0.50	אם בית	.4
0.50	פסיכולוג	.5
7.69	מטפלי יום וערב	.6
2.54	מטפלי לילה	.7
0.50	רכז תעסוקה	.8
1.00	טבח	.9
0.50	איש ניקיון ואחזקה	.10
<b>15.73</b>	<b>סה"כ</b>	<b>.11</b>

8.ז. להלן פירוט התקינה הנדרשת בדירה עבור 6 דיירים :

מס.	תפקיד	תקן
.12	העובד הסוציאלי	0.25
.13	אחות	0.25
.14	אם בית	0.50
.15	מטפלי יום וערב	3.56
.16	מטפלי לילה	1.59
.17	איש ניקיון ואחזקה	0.24
<b>.18</b>	<b>סה"כ</b>	<b>6.39</b>

יובהר כי אם היקף השירותים יגדל או יפחת ביחס לאמור לעיל, יחולו שינויים בהתאם, גם בהיקף העסקת כוח-האדם באופן יחסי למפורט בטבלה. (למעט מטפלי יום וערב ולילה, שבכל מקרה נוכחותם לא תפחת ממיטפל אחד בכל מבנה בכל שעות היממה). כל שינוי מחייב אישור מראש של מנהל האגף או מי מטעמו.

#### ח. דרישות מהמבנה

- 1.ח. על המבנה/ים שישמשו לצורך אספקת השירותים לעמוד בכל תנאי הסף לעניין המבנה/ים, כאמור בסעיף 2.2.5 למכרז ובנספח 19 וכן בכל התנאים שלהלן.
- 2.ח. המבנה/ים יעמוד/ו בסטנדרטים הקיימים בתחום ובדרישות החוק. בכלל זה, על המבנה/ים לעמוד בדרישות של כיבוי אש ושל תברואה וכל דרישה נוספת, הקיימת היום או שתידרש בעתיד.
- 3.ח. המבנה/ים כולם/ים ייועדו/ו וישמשו/ו בפועל במשך כל שעות היממה (בשעות היום ובשעות הלילה) אך ורק למטרת הפעלת המסגרת, ללא אפשרות לשימוש למטרה כלשהי אחרת, אלא בכפוף לקבלת הסכמתו של נציגו המוסמך של המשרד, מראש ובכתב.
- 4.ח. הספק יהיה אחראי בלעדי על ביצוע תקין ושוטף של כל שירותי האחזקה הנדרשים לצורך אספקת השירותים והוא אשר יישא בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת המבנה/ים המוצע/ים שישמשו/ו לצורך אספקת השירותים, לרבות ניקיון ואחזקה שוטפת, אבטחה, אינסטלציה, קירור וחימום, מנהלה, הנהלת חשבונות, הדפסות, ריהוט וציוד, חשמל, מים, אגרות ביוב, ארנונה, טלפון, ביטוחים, שכר דירה, מסים וכל תשלום אחר, הכרוך באספקת השירותים.
- 5.ח. יובהר, כי כל שינוי בהתחייבויותיו של הספק ביחס למבנה/ים המוצע/ים, במהלך תקופת ההתקשרות, מצריך אישור בכתב של המשרד, 90 (תשעים) יום מראש.

**ט. דרישות ציוד**

1. ט. אחזקת הציוד לצורך אספקת השירותים תהיה בבעלותו ובאחריותו של הספק לרבות כל הוצאה, פיצוי, דמי נזיקין וכדומה, אשר ייקבעו כתוצאה מאספקת השירותים.
2. ט. הספק מתחייב להעמיד לצורך אספקת השירותים כלים וציוד בכמות ובאיכות מתאימה העומדת בדרישות המכרז ובנהלי המשרד בתחום מתן השירותים. כמו כן הספק מתחייב להעמיד לצורך מתן השירותים ציוד וכלים נוספים, במידת הצורך וככל שיידרש; כל זאת, על מנת להיענות לדרישות המשרד ולאחר קבלת אישור מראש ובכתב של נציג המשרד המוסמך לכך.
3. ט. על הספק לוודא שברשותו האמצעים הפיזיים והאלקטרוניים, הנדרשים לאבטחת המידע ולשמירה מלאה על חסיון המידע ועל הגנה על הפרטיות. במסגרת מתן השירותים תונהג אבטחת רשומות ותמנע גישה למאגרי מידע למי שאינו מורשה לכך.
4. ט. מובהר כי המשרד יהיה רשאי להרחיב ו/או לצמצם ו/או לשנות באופן אחר את אחת או יותר מדרישות הציוד המפורטת בטבלה לעיל בהתאם לצרכיו ולפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, משום הכבדה בלתי סבירה על הספק.
5. ט. להלן רשימת הציוד הדרוש שהספק יידרש להעמיד לטובת **הפעלת ההוסטל** בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז –

מ.ס.	המיתקן	דרישת הציוד
1.	כללי	אמצעי תאורה ובכלל זה תאורה לשעת חירום; מערכת לחימום מים כולל וסת חום; חימום, קירור ואוורור בהתאם לעונות השנה, בכל שטחי המסגרת בהם שוהים הדיירים; עזרים רפואיים תקינים ומכשירי עזר שיקומיים ובכלל זה מנופי תקרה, לפי הנחיות המשרד; גנרנטור חירום למכשירים רפואיים.
2.	חדרי מגורים	כלי מיטה; שידה; ארון בגדים; מגבות; דלת לחדר עם אפשרות לפתיחה מבפנים ומבחוץ; לכל דייר תוקצה מיטה חשמלית מתכווננת (עם אפשרות לשינוי גובה) עם מזרון על פי הנחיות הגורמים המקצועיים ולא פחות מגודל של 1.8 מטר על 0.9 לפחות, ובגובה של 0.5 מטר; מנורת קריאה לכל דייר; תאורת לילה; אביזרים וקישוטים המקנים אוירת בית; מערכת קריאת אחות; מנופי תקרה; משקל מנוף; בחדרים המיועדים עבור יותר מדייר אחד תותקן מחיצה בין המיטות (וילון / פרגוד)
3.	חדר מנהל	כיסאות ושולחנות; מחשב; חיבור לאינטרנט; מדפסת; ארון תיקים עם אפשרות לנעילה; כספת.
4.	חדר עו"ס / פסיכולוג	כיסאות ושולחנות; מחשב; חיבור לאינטרנט; ארון תיקים עם אפשרות לנעילה.
5.	חדר אם בית	כיסאות ושולחנות; מחשב; חיבור לאינטרנט; מדפסת; ארון תיקים עם אפשרות לנעילה; ציוד הגיינה.
6.	חדר אחות	מחשב; רהיטים וציוד משרדי; ספת בדיקה; ארון תרופות עם מנעול; שולחן כתיבה עם 2 כיסאות ישיבה לפחות; ארון לארגון חומרי חבישה ומלאי תרופות נעול; פרגוד; פח אשפה פסטטי; ארון נעול לתיקים רפואיים; מחברות לטיפולים; יומן דיווח שנתי; מחברות פקודות; ציוד רפואי; עגלת טיפולים; עגלה לחלוקת תרופות עם כוסיות מנירוסטה או מגש לחלוקת תרופות; ציוד לעזרה ראשונה, מקרר לתרופות, ערכת החייאה.
7.	מטבח + מחסן יבש	מקררים, כיריים לבישול על גז או חשמל; תנור אפייה – גז או חשמל; מערבל עם חלקים מתאימים; כלי בישול ואפייה; סכו"ם; כלי אוכל; כלים להגשת אוכל. <b>מובהר כי הספק יהיה מחויב לצייד את המטבח על פי הנחיות התזונאית של המשרד.</b>
8.	מקום המיועד לאכילה	מספר מקומות הישיבה במקום המיועד לאכילה יהיה כמספר הדיירים לפחות וכן צוות העובדים במשמרת; במקום המיועד לאכילה תהיה אוירה ביתית; השולחנות והכיסאות יהיו עשויים מחומרים הניתנים לשטיפה וניקוי.

מ.ס.	המיתקן	דרישת הציוד
9.	חדר לפעילות חברתית	כיסאות; שולחן קטן; DVD, טלוויזיה, טלפונים, מחשב מותאם; רשת אינטרנט.
10.	יחידה סניטרית / חדר שירותים לצוות	אסלה וכיור; מכשיר קילוח ידני; רצפת המקלחת תהיה עשויה אריחים בלתי מחליקים; דלת חדר הרחצה תהיה דלת הזזה או כזו הנפתחת לשני הכיוונים; מתקני אחיזה בסמוך למושב השירותים ובתוך המקלחת.
11.	חדרי שירות	מכונת כביסה; מכונה לייבוש כביסה; ארונות אחסון; מדפים

ט.6. להלן רשימת הציוד הדרוש שהספק יידרש להעמיד לטובת **הפעלת הדירות** בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז. הציוד המפורט מטה הינו עבור כל דירה / הוסטל שיופעלו במסגרת המכרז –

מ.ס.	המיתקן	דרישת הציוד
1.	כללי	אמצעי תאורה ובכלל זה תאורה לשעת חירום; מערכת לחימום מים כולל וסת חום; חימום, קירור ואווורור בהתאם לעונות השנה, בכל שטחי המסגרת בהם שוהים הדיירים; עזרים רפואיים תקינים ומכשירי עזר שיקומיים ובכלל זה מנופי תקרה, לפי הנחיות המשרד; גנראטור חירום למכשירים רפואיים.
2.	חדרי מגורים	כלי מיטה; שידה; ארון בגדים; מגבות; דלת לחדר עם אפשרות לפתיחה מבפנים ומבחוץ; לכל דייר תוקצה מיטה חשמלית מתכווננת (עם אפשרות לשינוי גובה) עם מזרון על פי הנחיות הגורמים המקצועיים ולא פחות מגודל של 1.8 מטר על 0.9 לפחות, ובגובה של 0.5 מטר; מנורת קריאה לכל דייר; תאורת לילה; אביזרים וקישוטים המקנים אוירת בית; מערכת קריאת אחות; מנופי תקרה; משקל מנוף; בחדרים המיועדים עבור יותר מדייר אחד תותקן מחיצה בין המיטות (וילון / פרגוד)
3.	יחידה סניטרית הכוללת שירותים ומקלחת (המיועדת גם לשימוש הצוות)	אסלה וכיור; מכשיר קילוח ידני; רצפת המקלחת תהיה עשויה אריחים בלתי מחליקים; דלת חדר הרחצה תהיה דלת הזזה או כזו הנפתחת לשני הכיוונים; מתקני אחיזה בסמוך למושב השירותים ובתוך המקלחת
4.	מקום המיועד לאכילה	מספר מקומות הישיבה במקום המיועד לאכילה יהיה כמספר הדיירים לפחות וכן צוות העובדים במשמרת; במקום המיועד לאכילה תהיה אוירה ביתית; השולחנות והכיסאות יהיו עשויים מחומרים הניתנים לשטיפה וניקוי.
5.	חדר לפעילות חברתית	כיסאות; שולחן קטן; DVD, טלוויזיה, טלפונים, מחשב מותאם.
6.	מטבח	מקררים, כיריים לבישול על גז או חשמל; תנור אפייה – גז או חשמל; מערביל עם חלקים מתאימים; כלי בישול ואפייה; סכ"ים; כלי אוכל; כלים להגשת אוכל. <b>מובהר כי הספק יהיה מחויב לצייד את המטבח על פי הנחיות התזונאית של המשרד.</b>
7.	חדר צוות	כיסאות ושולחנות; מחשב; חיבור לאינטרנט; מדפסת; ארון תיקים עם אפשרות לנעילה; כספת.
8.	חדר שירות	מכונת כביסה; מכונה לייבוש כביסה; ארונות אחסון; מדפים

## נספח 2 פרטי המציע

1. שמו של המציע: \_\_\_\_\_
2. סוג התארגנות (חברה / שותפות / עמותה / עצמאי): \_\_\_\_\_
3. מספר חברה / שותפות / עמותה / ע.מ.: \_\_\_\_\_
4. שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
5. שמו של המנהל הכללי: \_\_\_\_\_
6. כתובתו מלאה של המציע (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
7. מספרי טלפון: \_\_\_\_\_
8. מספר פקס: \_\_\_\_\_
9. איש הקשר מטעם המציע לצורך הצעה זו: \_\_\_\_\_  
מס. טלפון: \_\_\_\_\_  
נייד: \_\_\_\_\_  
מס. פקס: \_\_\_\_\_  
כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_
10. מספר עובדים המועסקים על ידי המציע נכון למועד הגשת ההצעה: \_\_\_\_\_
11. מחזור כספי של המציע לשנת 2015: \_\_\_\_\_

מובהר כי הפרטים המפורטים בסעיפים 10 ו-11 לעיל מיועדים עבור שימוש פנימי של המשרד לצרכי בקרה ולא ישמשו לצורך בדיקת ההצעה ובחירת הזוכה.

חותמת וחתימה

שם החותם

תאריך

**נספח 3 ערבות הצעה**

שם הבנק/חברת ביטוח \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון \_\_\_\_\_  
מס' הפקס \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד  
ממשלת ישראל  
באמצעות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים): \_\_\_\_\_  
שקלים חדשים) מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות) אשר תדרשו מאת:  
(יש לציין את שם המציע ואת מספר הרישום של התאגיד) (להלן "החייב") בקשר  
עם מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיוור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי  
18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום,  
מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר  
לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו  
שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_  
כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך \_\_\_\_\_ שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

## נספח 4 הצהרה בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

נספח זה מוגש במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח בעל זיקה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 [להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"]. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

### יש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עברות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות [להלן – "מועד הגשה"] מטעם המציע במכרז.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר המינימום ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
שם החותם

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
מספר רישיון

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח 5 הצהרה בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות**  
(סעיף 2.1.7 למכרז)

נספח זה מוגש במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

המציע הוא תאגיד הרשום בישראל.

**יש לסמן X במשבצת המתאימה:**

**המציע מעסיק עד 25 עובדים**; המציע מצהיר כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) אינן חלות עליו.

**המציע מעסיק מעל 25 עובדים ועד 100 עובדים**; המציע מצהיר כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליו והוא מקיים אותן, ובכלל זה פועל לקידום הייצוג ההולם בקרב עובדיו, לרבות ביצוע התאמות. לעניין זה, "התאמות" – לרבות התאמת מקום העבודה, הציוד שבו, דרישות התפקיד, שעות העבודה, מבדקי קבלה לעבודה, הכשרה והדרכה, נוהלי עבודה, והכל מבלי שהדבר יטיל על המעסיק נטל כבד מדי;

**המציע מעסיק מעל 100 עובדים אך טרם פנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות**; המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 יום ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, ככל שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

**המציע מעסיק מעל 100 עובדים ופנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות**; המציע מצהיר כי ביום \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ פנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות וכי פעל ליישום ההנחיות שקיבל בעקבות פנייתו כאמור.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם החותם

תאריך

אישור עורך דין

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי  
אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_  
שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה  
להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על  
התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

**נספח 6 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**  
 (סעיף 2.1.8 למכרז)

אני, הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד אצל המציע \_\_\_\_\_ (יש לציין את שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד/עוסק מורשה ופרטי יצירת קשר עמו):

שם התאגיד/עוסק מורשה	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

**יש לסמן X במקום המתאים**

- למיטב ידיעתי, המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.
- המציע נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אלא פרט:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם המציע	חותמת המציע	שם המצהיר	חתימת המצהיר
_____	_____	_____	_____	_____

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא עשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
_____	_____	_____

## נספח 7 שמירת סודיות

נספח זה מוגש במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצדם:

"עובד" - כל אחד מנותני השירותים מטעם הספק אשר באמצעותו יינתנו השירותים למשרד.

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הספק או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד, כל גורם אחר או מי מטעמו.

הנני מתחייב לשמור את המידע או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נושאי מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים, בישראל ומחוצה לה, תוך משך תוקפה של הצהרה זו וכן לאחר תום תוקפה ובכל עת, אלא אם כן נתקבל אישור מראש ובכתב על גלוי ידיעה כנ"ל מאת נציג המשרד.

הובהר לי כי גילוי כולל, בין היתר, מסירת מידע על נתונים, תכניות ישומיות ומערכות המחשוב של המשרד ואמצעי האבטחה שלהן, פרסום ברבים לקידום מכירות, הצגת מסמכים וחוזים לצורך קבלת אשראי מבנקים, מסירת ידיעות לכלי התקשורת, פרסום מאמרים בעתונות כללית ומקצועית, כתבות משודרות והרצאות.

אני מתחייב, כי אם אקבל רשות להשתמש במאגרי-המידע של המשרד, אעשה זאת אך ורק לצורך מתן השירותים למשרד, ובהסכמה מפורשת בכתב של המשרד. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר לאחר את פרטי הזהוי ואת הסיסמה, שישמשו אותי לשם גישה למאגרי-המידע.

אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק להגנת הפרטיות והוראות כל חוק, הנוגע לענין.

כמו כן הנני מתחייב לפעול בהתאם לכללי הסודיות והאתיקה הקבועים בנהלי המשרד, ובכלל זה בהתאם להוראת תע"ס 1.17 המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד וכן בהתאם לקוד האתיקה של העובדים הסוציאליים המפורסם באתר האינטרנט של איגוד העובדים הסוציאליים.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום, לאחר שקראתי בעיון את הכתוב בהצהרה זו והתחייבתי לנהוג על פיה.

חתימה

שם החותם

תאריך



מכרז פומבי מס' 2016 / 252

מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



---

עמוד 66, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): \_\_\_\_\_

## נספח 8 הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן – המציע) המבקש להתקשר עם עורך מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיוור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן – המכרז). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

- עיינתי בכל מסמכי המכרז, על כל נספחיו, ובכלל זה נספח השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם (נספח 1), הבנתי אותם והבאתי בחשבון את תוכנם באופן מלא בעת עריכת הצעתי והצעתי עונה על כל הדרישות המפורטות במכרז וכי כל תנאי המכרז, על נספחיו, מקובלים עליי במלואם ואני מתחייב כי ביכולתי לעמוד בהם. ברור ומוסכם עליי, כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומלאה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית אחת והנני מצהיר כי אין סתירה בין רכיבי הצעתי השונים. הנני מצהיר ומתחייב כי הבנתי את מהות העבודה, כי אני מסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגשתי את הצעתי, קיבלתי את מלוא המידע האפשרי, בדקתי את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, כי הבאתי בחשבון את כל המידע, שנתקבל מהמשרד, וכי אני מודע ללוחות-הזמנים וליתר האילוצים, הכרוכים בביצועם של השירותים, ולא יהיו לי כל טענות בגין קשיים או אילוצים כאמור.
  - אין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים.
  - לא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום מתן השירותים, למעט מטעם המשרד, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המשרד ואודיע למשרד באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים. המשרד רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
  - הנני מצהיר כי כל זכויות הקניין בתוצרים, שיפותחו ויוכנו במהלך אספקתם של השירותים לפי מכרז זה, יהיו בבעלותם הבלעדית של המשרד. אין ולא יהיה באספקת השירותים למשרד או השימוש בהם ע"י המשרד לפי המכרז, הפרה של זכויות קניין רוחני או זכויות קנייניות של צד שלישי כלשהו. הנני מתחייב לשאת באחריות בלעדית על הפרתה של כל זכות קניין רוחני או זכות קניינית של צד שלישי ככל שתופר ואשפה את המשרד בכל מקרה של תביעה של צד שלישי בגין הפרת כל זכות כאמור.
- אני מצהיר/ה, כי זכויות הקניין בחלק מן התוצרים או השירותים הבאים או בכולם שייכות לצד שלישי:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

ד.

- אישורים מאת הצד השלישי כאמור בדבר זכותי להציע לחברה תוצרים או שירותים אלו מצורפים בזאת.
5. שילמתי בקביעות בשנה האחרונה שכר לכל עובדיי כמתחייב מדיני העבודה, צווי הרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים, ככל שהם חלים עליי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים וכי אם אזכה במכרז, אקיים את כל דיני העבודה במהלך כל תקופת ההתקשרות עם המשרד.
6. אם אזכה במכרז, אעשה שימוש במוצרי תוכנה חוקיים ומקוריים בלבד למתן כל השירותים לפי המכרז.
7. אם אזכה במכרז, אפעל בהתאם לנהלי והנחיות אגף השיקום ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת.
8. אם אזכה במכרז, בכל מסמך שיישלח על ידי למקבלי השירות מכוח המכרז, יצוין על המסמך כי השירות ניתן על ידי כשירות מטעם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה/חותמת	שם החותם	תאריך

#### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

## נספח 9 הצהרה בדבר הרשעה בעבירות פליליות

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

### יש לסמן X במשבצת המתאימה:

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעל ת"ז \_\_\_\_\_, נותן/נת תצהיר זה לצורך מתן שירותים למשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית, מצהיר/ה בזה כי לא הורשעתי בעבירות מין ו/או בעבירות אלימות ו/או בעבירות של מרמה ו/או גניבה (הצהרתי זו לגבי ההרשעות אינה ביחס להרשעות שהתיישנו או נמחקו) וכי אין חקירות תלויות ועומדות נגדי ולא הוגשו נגדי כתבי אישום בגין עבירות אלה.

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעל ת"ז \_\_\_\_\_, נותן/נת תצהיר זה לצורך מתן שירותים למשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית, מצהיר/ה בזה כי הורשעתי בעבירות מין ו/או בעבירות אלימות ו/או בעבירות של מרמה ו/או גניבה או ישנן חקירות תלויות ועומדות נגדי או הוגשו נגדי כתבי אישום בגין עבירות אלה. פירוט:

---

---

---

ידוע לי, כי המידע המפורט בהצהרתי זו ישמש את משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לצורך בדיקת התאמתו למתן שירותים במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית בלבד.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם החותם

תאריך

### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

## נספח 10 הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כספק במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי זיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית וכי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז. של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
3. אני מתחייב לפעול בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין, ולשמור בתיקו האישי של כל עובד את האישור מן המשטרה שניתן על-פי החוק האמור. כל האישורים כאמור יעודכנו על ידי הספק אחת לשנה ויהיו זמינים לבדיקה ע"י נציג מוסמך של המשרד או ע"י מי מטעמו, בכל עת שתידרש.
4. אני מתחייב, כי אם אבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ואקבל באופן קבוע שירות קנוי בכל תחום שהוא, ככל שקבלת שירות קנוי תהיה אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, אקבל ממנהל החברה, המבצעת עבורי את השירותים, הצהרה, שביחס לכל העובדים התקבלו אצל מנהל החברה האישורים ממשטרת ישראל בהתאם לדרישות של החוק למניעת העסקה של עברייני מין.
5. אני מתחייב, כי אם אבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ואיאלץ להפעיל שירות קנוי באופן דחוף, ככל שקבלת שירות קנוי אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, מבלי שאוכל לקבל את אישורו של מנהל החברה כאמור לעיל, אצמיד לעובדי החברה אנשי-צוות מטעמי, אשר ימנעו כל קשר או מגע בין העובדים של החברה לבין הדיירים, לאורך כל זמן מתן השירות.

מובהר כי על המציע לצרף בסופו של נספח 17 למכרז את האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.2.8 למכרז לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה במהלך ששת החודשים שקדמו למועד הגשת הצעה.

חתימת המציע:

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

## נספח 11 התחייבות המציע לתשלום שכר מינימום ענפי לעובדים הסוציאליים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, נותן/נת התחייבות זו בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת התחייבות זו בשם המציע.

הריני מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידי לצורך מתן שירותים על פי המכרז לא יפחת מ"שכר מינימום ענפי", התואם לשכרו של עובד סוציאלי בשירות מדינה בדרגה ט' בדירוג העובדים הסוציאליים עם 5 שנות ותק, כפי שיתעדכן מפעם לפעם על ידי החשב הכללי ובהתאם להסכם הקיבוצי החל על העסקת עובדים סוציאליים מיום 30.05.2011 או הסכם קיבוצי אחר אשר יבוא תחתיו.

חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ שם החותם

\_\_\_\_\_ חתימה/חותמת

## נספח 12 התחייבות לעמידה בדרישות הסף למבנה/ים

על המציע לצרף נספח זה עבור כל אחד מהמבנים המוצגים על ידו במענה למכרז זה, ככל שתנאי המכרז מאפשרים הצגה של יותר ממבנה אחד לצורך מתן השירותים.

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, נותן/נת התחייבות זו בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן - "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת מכרז מס' 252 / 2016 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית.

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת התחייבות זו בשם המציע.

**כתובת המבנה:** רחוב: \_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_ ישוב: \_\_\_\_\_

זכויות המציע במבנה (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים את הפרטים, לפי העניין):

המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם בבעלותו של המציע, מצ"ב בזאת:

העתק מתאים למקור מרשם המקרקעין, המעיד, כי המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם בבעלותו (ואם באישור לא מצוינת כתובת/יהם של המבנה/ים המוצע/ים, יצרף המציע בנוסף אישור עו"ד לעניין זה).

אישור המעיד על זכות חכירה לטווח של שלוש שנים לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות מאת הגורם הרלוונטי, מועד סיום תקופת החכירה: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

המבנה/ים המוצע/ים אינו/ם בבעלותו של המציע:

המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם נכס, המנוהל ע"י מינהל הדיור הממשלתי, מצ"ב אישור ממינהל הדיור הממשלתי, לפיו הנכס/ים, נשוא המכרז, מוסדר/ים מול הדיור הממשלתי.

המבנה/ים המוצע/ים הוא/ם בבעלות הרשות המקומית, מצ"ב התחייבות של הרשות המקומית להעמיד מבנה/ים מתאים/ים להפעלה של מסגרת לדיור חוץ ביתי עבור אנשים עם צעירים עם צרכים סיעודיים, לתקופה שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, ההתחייבות הינה להעמדת מבנה עד ליום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

המבנה/ים המוצע/ים הינו/ם בבעלות אחרת, מצ"ב:

חוזה שכירות של המבנה/ים המוצע/ים לתקופה שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות ומסמך מאת בעל המבנה המוצע, לפיו בעל המבנה מסכים להפעלה במבנה של מסגרת לדיור חוץ ביתי עבור אנשים עם צעירים עם צרכים סיעודיים, על כל המשתמע מכך, תקופת השכירות עפ"י ההסכם הינה מיום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ עד ליום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

מסמך בדבר התחייבות בלתי חוזרת מצד המשכיר להשכרתו/ם של המבנה/ים המוצע/ים לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות ומסמך מאת בעל המבנה המוצע, לפיו בעל המבנה מסכים להפעלה במבנה של מסגרת לדיור חוץ ביתי עבור אנשים עם צעירים עם צרכים סיעודיים, על כל המשתמע מכך, תקופת השכירות עפ"י ההסכם הינה מיום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ עד ליום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

מסמך, המגדיר את מהות זכויותיו של המציע במבנה/ים, לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות ומסמך מאת בעל המבנה המוצע, לפיו בעל המבנה מסכים להפעלה במבנה של מסגרת לדיור חוץ ביתי עבור אנשים עם צעירים עם צרכים סיעודיים, על כל המשתמע מכך, תקופת השכירות עפ"י ההסכם הינה מיום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ עד ליום: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

הנני מתחייב כי המבנה המוצג במענה למכרז זה יכול לשמש, מבחינת גודלו ומאפייניו, למספר הדיירים, וכי הוא עומד בכל דרישות הסף למבנה כמפורט במכרז.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

הנני מתחייב כי אם המציע ייבחר כזוכה במכרז, המבנה/ים כולו/ם ייועדו/ו וישמשו/ו בפועל במשך כל שעות היממה (בשעות היום ובשעות הלילה) אך ורק למטרת הפעלת המסגרת, ללא אפשרות לשימוש למטרה כלשהי אחרת, אלא בכפוף לקבלת הסכמתו של נציגו המוסמך של המשרד, מראש ובכתב.

הנני מתחייב כי באם המבנה אינו מוכן נכון למועד הגשת ההצעה למתן השירותים בהתאם לדרישות המכרז, אולם הוא ניתן להתאמה כאמור, המציע יתאים את המבנה לדרישות המכרז בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז. ידוע לי שאם המבנה לא יותאם כאמור כפי שהתחייבתי, המשרד יהא רשאי להעביר את הזכיה לזוכה הבא בתור.

הנני מתחייב בזאת לרכוש את כל הציוד על פי הנדרש במכרז זה, כמפורט בסעיף 2.3.6 למכרז, בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז. הנני מתחייב בזאת לרכוש את כל הציוד על פי הנדרש במכרז זה, כמפורט בסעיף ט לנספח 1.

כן הנני מתחייב להעמיד מבנה/ים נוסף/ים מעבר למבנה שהוצג על ידי בהצעתי בהתאם לקצב אכלוס המערך הדיור בתוך תקופה שלא תעלה על חודשיים מיום שאדרש לכך על ידי המשרד ואשר יעמוד/ו בכל התנאים והדרישות המפורטים במכרז זה. מובהר כי על המבנה/ים שיועמדו/ו על ידי המציע, בהתקיים האמור לעיל, לעמוד בכל תנאי הסף לעניין המבנה/ים המוצע/ים המפורטים בסעיף 2.2.5 למכרז והמשרד ידרוש מהספק את כל המסמכים הרלוונטיים לעניין זה. למען הסר ספק מובהר כי אכלוס של הדיירים במבנה/ים כאמור מותנה באישור מראש ובכתב על ידי המשרד.

כמו כן הנני מתחייב כי המציע יפעל לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בניין קיים), התשע"ב - 2011.

חתימת המציע:

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

### נספח 13 בדיקת עמידת המבנה המוצע בדרישות בטיחות

על המציע לצרף נספח זה עבור כל אחד מהמבנים המוצגים על ידו במענה למכרז זה, ככל שתנאי המכרז מאפשרים הצגה של יותר ממבנה אחד לצורך מתן השירותים.

נספח זה מוגש במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").

כתובת המבנה: \_\_\_\_\_

#### 1. כללי – קריטריונים בעלי סמכות לביצוע המבדק

- 1.1 המסמך ימולא ויאושר על-ידי בודק שהוא אחד מאלה:
  - 1.1.1 מהנדס בטיחות הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור בטיחות או ומניעתה או במדור בטיחות כללית.
  - 1.1.2 ממונה בטיחות בעבודה המוסמך ע"י משרד הכלכלה עם וותק של 5 שנים לפחות מיום קבלת ההסמכה וביצע לפחות 50 בדיקות בטיחות במסגרות ציבוריות.
  - 1.1.3 עורך מבדקי בטיחות של מוסדות חינוך עם וותק של 5 שנים לפחות מיום קבלת הסמכה וביצע לפחות 50 בדיקות בטיחות במסגרות ציבוריות.
- 1.2 הנספח יחתם הן על ידי הבודק עצמו והן על ידי מורשה חתימה מטעם המציע.
- 1.3 מובהר בזה כי הממצאים אשר יפורטו בדו"ח יהווה, בין היתר, בסיס לבדיקת התאמתו של המבנה המוצע.

#### 2. נתונים

- 2.1 בתאריך \_\_\_\_\_ קיימתי מבדק בטיחות במקום המיועד לשמש/המשמש כ\_\_\_\_\_ (לפרט את סוג המסגרת / ייעוד המבנה) שאלה פרטיו:  
הכתובת: (כולל רחוב, מספר בית, עיר): \_\_\_\_\_  
בעלות הנכס: \_\_\_\_\_  
פרטי המנהל: \_\_\_\_\_ טל. נייד: \_\_\_\_\_
- 2.2 יעוד המסגרת (סמן X במשבצת המתאימה):
  - מסגרת חוץ ביתית.
  - מסגרת יומית.
  - אחר (פרט): \_\_\_\_\_

שם הבודק: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_



מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



3. ממצאים

במבדק עלו הממצאים הבאים:

3.1. אישורים: על הבדק למלא את הטבלה בהתאם לאישורים שהוצגו בפניו:

מ.ס.	נושא האישור	הגורם המאשר	יש לחדש כל -	הוצג אישור /לא הוצג אישור/לא רלוונטי	תאריך מתן האישור	בתוקף עד (אם הוגבל בתוקף)
1.	מוכנות אמצעי כיבוי למניעת דליקות, ואמצעי מילוט	הרשות לכיבוי אש	ע"פ דרישת רשות כבאות והצלה		___/___/___	___/___/___
2.	תעודת גמר (טופס 4) של כל המבנים באתר או אישור של הרשות המקומית, בשטחה ממוקמת המסגרת, בדבר התאמת המבנה לייעודה של המסגרת המופעלת בו.	רשות מקומית	חד פעמי		___/___/___	
3.	מתקני משחקים, ספורט וכו' * (במידה וקיימים)	מעבדה מוסמכת להתקנה ותחזוקת המתקנים או בודק שנתי למתקני משחקים בעל רישיון בהתאם לתקן הישראלי 1498	12 חודשים		___/___/___	___/___/___
4.	**בדיקת יציבות מבנים	מהנדס מבנים (קונסטרוקטור) עם רישיון בתוקף	60 חודשים		___/___/___	___/___/___

\* לרבות מתקני משחקים, מתקני ספורט, וילונות חלוקה באולמות, מתקני כושר בחצר, מגרשים, חדרים ואולמות.

\*\* כל סוגי המבנים לרבות מבנים יבילים, תקרות תלויות, עמודי תאורה, יחידות מיזוג תלויות, מערכות סולאריות, סככות הצללה.

שם הבודק: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

עמוד 75, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): \_\_\_\_\_



מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



3.2. פערים (סמן X במשבצת המתאימה)

- לא נתבררו פערים ביחס לדרישות הבטיחות.  
 התגלו פערים (ראה בטבלה להלן) ביחס לדרישות הבטיחות.

פירוט הפעולות שיינקטו (להלן – פעולות מתקנות) לתיקון הפערים ביחס לדרישות הבטיחות, שהמציע התחייב ליישמן בלוחות הזמנים המפורטים בטבלה הבאה:

מס.	הדרישה	מהות הפער	הפעולה המתקנת	מועדי סיום ליישום פעולות מתקנות על פי התחייבות המציע
.1				לא יאוחר מ ___/___/___
.2				לא יאוחר מ ___/___/___
.3				לא יאוחר מ ___/___/___
.4				לא יאוחר מ ___/___/___
.5				לא יאוחר מ ___/___/___

תאריך: \_\_\_\_\_ שם הבודק: \_\_\_\_\_

עמוד 76, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): \_\_\_\_\_

**4. הצהרה וחתימת המציע**

אני \_\_\_\_\_ (מורשה חתימה מטעם המציע), מצהיר ומתחייב בזאת כי :

1. לא התווספו מבנים או מתקנים מאז קבלת האישור ליציבות מבנים (שורה 4 בטבלת האישורים).
2. כל האישורים שניתנו על-ידי הרשויות למיניהם (רשות כבאות, רשות מקומית, מעבדה מוסמכת וכו') הינם בתוקף ולא נשללו על-ידי גורם כלשהו.
3. כל הליקויים שנמצאו במסגרת בדיקת בטיחות זו, יתוקנו במסגרת לוח הזמנים שנקבע דלעיל.
4. באחריות הספק להזמין את הבודק שביצע את הבדיקה (ככל שניתן) לבצע בדיקה חוזרת לאחר המועד האחרון להשלמת הפערים ולאשר את תיקון הפערים ותקינות / אי תקינות המסגרת.
5. באחריות הספק להמציא אישור בודק בטיחות לאחר תיקון כל הליקויים שהתגלו במסמך זה.

\_\_\_\_\_ תאריך

שם, חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחתימת

שם הבודק : \_\_\_\_\_ תאריך : \_\_\_\_\_

עמוד 77, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות) : \_\_\_\_\_

**5. סיכום**

לאור ממצאי המבדק, הערכת הסיכונים והתכנית לתיקון הפערים, הנני קובע כי מן הבחינה הבטיחותית (יס לסמן X במשבצת המתאימה):

אין מניעה כי המתקן שנבדק ישמש כ\_\_\_\_\_.

ניתן יהיה להמשיך לעשות שימוש במתקן לאחר תיקון הליקויים הבאים:

\_\_\_\_\_ (1)

\_\_\_\_\_ (2)

\_\_\_\_\_ (3)

**6. פרטי עורך המבדק וחתימתו**

6.1 שם משפחה: \_\_\_\_\_

6.2 שם פרטי: \_\_\_\_\_

6.3 מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

6.4 הגדרת הכשירות (סמן X במשבצת המתאימה, וצרף העתק של תעודת הסמכה בתחום בטיחות):

מהנדס בטיחות רשום

ממונה על הבטיחות (יש לצרף אישור כשירות בתוקף)

עורך מבדקי בטיחות של מוסדות חינוך

6.5 מספר תעודת הרישום: \_\_\_\_\_

6.6 טלפון: \_\_\_\_\_

6.7 נייד: \_\_\_\_\_

6.8 כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

אני \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר כי הנני בעלת/ותק של \_\_\_\_\_ שנים מיום קבלת הסמכה בתחום בטיחות וביצעתי לפחות 50 מבדקי בטיחות במסגרות ציבוריות.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימת עורך המבדק

## נספח 14 מיגון מבנים לזמן חירום

על המציע לצרף נספח זה עבור כל אחד מהמבנים המוצגים על ידו במענה למכרז זה, ככל שתנאי המכרז מאפשרים הצגה של יותר ממבנה אחד לצורך מתן השירותים.

נספח זה מוגש במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז").

כתובת המבנה: \_\_\_\_\_

יש לסמן X ולחתום במקום המתאים:

- לא ניתנו על ידי המציע שירותים נשוא מכרז זה במבנה המוצג על ידו במהלך השנה שקדמה למועד הגשת ההצעה.** על המציע להמציא אישור מאת מהנדס מבנים או קונסטרוקציה המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה, בהתאם לדרישות המפורטות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר- "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה" (תקנה 7246):
- קיים בידי אישור כאמור, האישור מצורף בסופו של נספח זה.
- המרחב המוגן נמצא בבנייה או שאינו מותאם לדרישות המכרז או שטרם נבנה במבנה, ולפיכך לא קיים בידי אישור כאמור נכון למועד הגשת ההצעה. הנני מתחייב להשלים את בניית המרחב המוגן ו/או התאמתו לדרישות המכרז וכן להמציא אישור כאמור, תוך תקופת ההתארגנות הקבועה במכרז.

- המבנה המוצע הוא מבנה בבניה** הריני מתחייב בזאת כי במידה ואזכה למתן השירות במכרז, המבנה המוצע על ידי שהינו בבנייה ייבנה בהתאם לדרישות הנקובות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר- "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה" (תקנה 7246).
- הריני מתחייב לסיים את בניית והתאמת המרחב המוגן ולהמציא אישור מאת מהנדס מבנים או קונסטרוקציה המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה, בהתאם לדרישות המפורטות מעלה, הכל תוך תקופת ההתארגנות הקבועה במכרז.

חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ חתימה/חותמת

\_\_\_\_\_ שם החותם

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח 15 התחייבות לעמידה בדרישות ביטחון

כתובת המבנה: \_\_\_\_\_

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, נותן/נת התחייבות זו בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן - "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיוור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן – המכרז).

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת התחייבות זו בשם המציע.

הנני מתחייב למלא אחר כל דרישות הביטחון במסגרת המכרז, כמפורט להלן:

1. מנהל המסגרת יהיה אחראי לביצוע הוראות הביטחון של משטרת ישראל ושל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "המשרד").
2. מנהל המסגרת ימנה עובד, מבין עובדי המסגרת, שישמש, בנוסף לתפקידו נאמן לענייני ביטחון, עוזר למנהל ומרכז נושא הביטחון והחירום במסגרת (להלן – "נאמן ביטחון").
3. הכניסה למסגרת תהיה מבוקרת באמצעות שער נשלט ודלת מבוקרת בצורה כזאת שכל כניסה למסגרת תהיה תחת בקרה.
4. במסגרת יוחזק תיק ביטחון מוסדי מעודכן (בסיס הנתונים יסופק ע"י המשרד).
5. במסגרת יוחזקו אמצעי מיגון אישי, לרבות קסדות וחליפות מגן לצוות כוננות, הכל לפי הנחיות אגף הביטחון במשרד (5 יח' מכל פריט). (במסגרות עבור מעל 15 דיירים בלבד)
6. במסגרת תותקן מערכת כריזה שבאמצעותה ניתן להודיע הודעות לכל שטח המסגרת. (במסגרות עבור מעל 15 דיירים בלבד)
7. במסגרת יהיה מלאי חירום של מזון בכמות המספיקה לתקופה של 14 ימים לפחות לכל השוהים במסגרת, לרבות אנשי הצוות.
8. במסגרת יהיה מלאי חירום של מים בכמות המספיקה לתקופה של 3 ימים לפחות לכל השוהים במסגרת, לרבות אנשי הצוות.
9. במסגרת יותקן ארון קיר עם ציוד לעזרה ראשונה, על פי הוראות מגן דוד אדום לישראל ובהתאם למספר השוהים במסגרת.
10. במסגרת תותקן תאורה חשמלית מספקת, שתאיר את כל שטח המסגרת בכלל זה את השטחים שלאורך הגדרות; כמו כן תותקן בתוך המסגרת תאורת חירום.
11. במסגרת יותקן לחצן מצוקה שיחובר למוקד חרום שייתן סיוע בשעת מצוקה.
12. במסגרת הממוקמת במבנה שאינו מבנה בודד, תותקן גדר בגובה של כ-2.5 מ' על פי מפרט שאושר באגף הביטחון במשרד ו/או תקן משטרת ישראל.

הריני מצהיר ומתחייב בזה כי אבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת לעמוד בדרישות הביטחון המפורטות לעיל ביחס למערך הדיור. ידוע לי כי עמידה בתנאים אלה מהווה תנאי לאכלוס המערך הדיור.

**\*\* במסגרת המיועדת לשהיית מטופלים התלויים במכשירים חשמליים מצילי חיים מתחייב המציע לתכנן צריכת חשמל חלופי באמצעות גנראטור לשעת חירום, וזאת בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז.**

חתימת המציע:

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

## נספח 16 ניסיון המציע, רישיון בר-תוקף והמלצות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקת ציוני איכות

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן – "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים – במסגרת מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית.

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

### הערות כלליות:

- בעת מילוי הטבלאות ביחס למציע ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות הנדרשות.
- המציע מתבקש למלא את טבלאות הניסיון לפי סדר כרונולוגי של תאריך סיום מתן השירות.
- מובהר כי טווח השנים המצוין בנספח זה מתייחס במשותף לתנאי הסף ואמות המידה כפי שנקבעו במכרז. בכל מקרה בדיקת הניסיון תתבצע בהתאם לדרישות כפי שנקבעו במכרז.
- על המציע להקפיד למלא פרטי התקשרות עדכניים של אנשי הקשר לעניין ניסיונו וההמלצות שצורפו על ידו.
- עוד מובהר בזה כי, בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף וניקודו באמות המידה יערכו על סמך הנתונים המפורטים בטבלאות המצורפות בלבד, לפי העניין.
- הנספח, וכל עמוד נוסף שיצורף אליו, ייחתמו על ידי עורך-דין (לאימות).

### 1. תכולת ההצעה

ההצעה מוגשת להפעלת המסגרת/ות הבאה/ות: (יש לסמן את המסגרת/ות הכלולה/ות בהצעה)

מחוז ירושלים או מחוז דרום

מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

מובהר בזאת כי מציע רשאי להגיש הצעה במענה למכרז זה להפעלת מערך דיור אחד או שניהם, אולם מציע יוכל לזכות בהפעלה של מערך דיור אחד בלבד, הכל בכפוף לאמור בסעיף 3.3 למכרז. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, המציע יהיה מחויב להצעתו גם במקרה שיזכה בהפעלה של רק חלק ממערכי הדיור שנכללו בהצעתו.

### 2. ניסיון המציע

2.1 המציע עומד בתנאי הסף לניסיון כמפורט בסעיף 2.2.7 למכרז.

2.2 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו בהפעלת מסגרת חוץ ביתית כהגדרתה במכרז זה המיועדת עבור אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה או מרכז יום כהגדרתו במכרז זה המיועד עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים כהגדרתם במכרז זה במהלך שמונה השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות (סעיף 2.2.7 למכרז, אמת מידה 1.1):

פרטי איש קשר			שנות מתן השירות		האוכלוסייה לה ניתנו השירותים על ידי המציע (יש לסמן X)		סוג המסגרת שהפעיל המציע (יש לסמן X)		פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי המציע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
תפקיד	טלפון נייד	שם איש קשר	ת.סיום	ת.תחילה	אנשים צרכים סיעודיים כהגדרתם במכרז זה	אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה	מרכז יום	מסגרת חוץ ביתית		
			___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

2.3 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו באספקת שירותים טיפוליים-שיקומיים עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים, עבור לפחות 25 מטופלים בכל שנה, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות (אמת מידה 1.2):

פרטי איש קשר			שנות מתן השירות		מספר מקבלי השירות בכל שנה	האוכלוסייה לה ניתנו השירותים על ידי המציע	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי המציע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
תפקיד	טלפון נייד	שם איש קשר	ת.סיום	ת.תחילה				
			___/___/___	___/___/___				
			___/___/___	___/___/___				
			___/___/___	___/___/___				
			___/___/___	___/___/___				

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

3. רישיון להפעלה של מעון על-פי חוק הפיקוח על מעונות ועמידה בדרישות החוק (סעיף 2.3.7 למכרז)

יש לסמן X במקום המתאים:

- ברשותי רישיון בר-תוקף להפעלה של המסגרת נושא מכרז זה לפי חוק הפיקוח על מעונות על ידי לפי סעיף 2.2.5 למכרז; עותק מן הרישיון מצורף בזאת.
- אין ברשותי רישיון בר-תוקף להפעלה של המסגרת נושא מכרז זה לפי חוק הפיקוח על מעונות על ידי לפי סעיף 2.2.5 למכרז; אני נמצא בהליך לקראת קבלת רישיון כאמור; עותק מהמסמכים כאמור מצורף בזאת.



## נספח 17 ניסיון הצוות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות

על המציע לצרף נספח זה בנפרד לגבי כל מערך דיור הכלול בהצעתו. עוד מובהר כי המציע נדרש לפרט בנפרד את ניסיונו של כל אחד מאנשי הצוות לגבי כל מערך דיור הכלול בהצעתו גם במקרה שאיש צוות אחד מוצע עבור מספר מערכי דיור במקביל במקרים בהם הדבר מתאפשר בהתאם לתנאי המכרז.

נספח זה מוגש עבור הפעלת מערך דיור ב: (יש לסמן X)

מחוז ירושלים או מחוז דרום

מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן – "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים – במסגרת מכרז מס' 252 / 2016 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית.

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

### הערות כלליות:

- בסופו של נספח זה, יש לצרף קורות חיים מפורטים ועדכניים נכון למועד הגשת ההצעה של כל המועמדים, העתקים של תעודות אקדמיות שלהם ומסמכים נוספים לגביהם, ככל שהם רלוונטיים להערכת ניסיונם, כישוריהם ומיומנותיהם.
- מובהר בזה כי בדיקת עמידתם של אנשי הצוות המוצעים בתנאי הסף וניקודם באמות המידה יערכו על סמך הנתונים המפורטים בטבלאות המצורפות. האמור בקו"ח הוא לפירוש האמור בטבלאות המצורפות בלבד.
- עוד מובהר כי טווח השנים המצוין בנספח זה מתייחס במשותף לתנאי הסף ואמות המידה כפי שנקבעו במכרז. בכל מקרה בדיקת הניסיון תתבצע בהתאם לדרישות כפי שנקבעו במכרז.
- בעת מילוי הטבלאות ביחס לצוות המוצע ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות הנדרשות.
- המציע מתבקש למלא את טבלאות הניסיון לפי סדר כרונולוגי של תאריך סיום מתן השירות.
- על המציע להקפיד למלא פרטי התקשרות עדכניים של אנשי הקשר לעניין ניסיונו וההמלצות שצורפו על ידו.
- הנספח, וכל עמוד נוסף שיצורף אליו, ייחתמו על ידי עורך-דין (לאימות).

**1. מנהל מערך הדיור המוצע – עבור מחוז ירושלים או מחוז דרום / מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז**

**(יש למחוק את המיותר)**

- 1.1 מנהל מערך הדיור המוצע עומד בתנאי הסף לניסיון והשכלה כמפורט בסעיף 2.2.8.1 למכרז.
- 1.2 שם מנהל מערך הדיור המוצע: \_\_\_\_\_
- 1.3 מס' ת"ז: \_\_\_\_\_
- 1.4 טלפון: \_\_\_\_\_
- 1.5 טלפון נייד: \_\_\_\_\_
- 1.6 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_
- 1.7 אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (סעיף 2.2.3 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים את החסר, לפי הרלוונטיות):
- נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין, מועד הנפקת האישור המצורף: \_\_\_\_\_
- לא נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין  
**במקרה שנדרש אישור לפי סעיף זה, יש לצרפו בסופו של נספח זה.**
- 1.8 השכלה אקדמית (סעיף 2.2.8.1.1 למכרז, אמת מידה 2.4) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים פרטי השכלה רלוונטיים):
- תואר אקדמי ראשון**
- תחום הלימודים: \_\_\_\_\_
- שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_
- מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_
- תואר אקדמי שני**
- תחום הלימודים: \_\_\_\_\_
- שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_
- מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_
- תואר אקדמי שלישי**
- תחום הלימודים: \_\_\_\_\_
- שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_
- מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_
- יש לצרף קורות חיים מפורטים ותעודות המעידות על השכלה אקדמית.**
- 1.9 **על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו של מנהל מערך הדיור המוצע בניהול צוות מקצועי רב-תחומי של חמישה אנשי צוות לפחות, בכל שנה, בתחום העבודה עם אנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה, במהלך שבע השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות (סעיף 2.2.8.1.2 למכרז, אמת מידה 2.1):**

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		מספר אנשי הצוות שניהל מנהל מערך הדיור המוצע	תחומי המקצוע של הצוות שניהל מנהל מערך הדיור המוצע	האוכלוסייה לה ניתנו השירותים על-ידי מנהל מערך הדיור המוצע	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי מנהל מערך הדיור המוצע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	ת.סיום	ת.תחילה					
	___/___/___	___/___/___					
	___/___/___	___/___/___					
	___/___/___	___/___/___					
	___/___/___	___/___/___					

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

1.10 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו של מנהל מערך הדיור המוצע בניהול מסגרת לאנשים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז זה, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות (אמת מידה 2.2):

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		סוג המסגרת שניהל מנהל מערך הדיור המוצע		האוכלוסייה עבורו יועדה המסגרת	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי מנהל מערך הדיור המוצע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	ת.סיום	ת.תחילה	מרכז יום	מסגרת חוץ ביתית			
	___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	___/___/___	___/___/___	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

1.11 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו של מנהל מערך הדיור המוצע בעבודה טיפולית ו/או חינוכית עם אנשים עם נכויות פיזיות או בני משפחותיהם במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות (אמת מידה 2.3):

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		האוכלוסייה עמה עבד מנהל מערך הדיור המוצע	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי מנהל מערך הדיור המוצע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	ת.סיום	ת.תחילה			
	___/___/___	___/___/___			
	___/___/___	___/___/___			

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		האובלוסייה עמה עבד מנהל מעריך הדיור המוצע	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי מנהל מעריך הדיור המוצע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	ת.סיום	ת.תחילה			
	___/___/___	___/___/___			
	___/___/___	___/___/___			

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

### הצהרת מנהל מעריך הדיור המוצע

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

- ידוע לי כי במסגרת הצעתו של המציע \_\_\_\_\_ (יש להשלים את שם המציע) **במכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית** (להלן – "המציע") אני מוצע/ת לשמש בתפקיד מנהל מעריך הדיור.
- הנני מצהיר/ה כי אני עומד/ת בדרישות ההשכלה והניסיון לתפקיד מנהל מעריך הדיור כנדרש במכרז זה.
- הנני מתחייב/ת לשמש בתפקיד מנהל מעריך הדיור עבור המציע בהיקף הנדרש כמפורט במכרז זה.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימת מנהל מעריך הדיור המוצע

### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

2. העובד הסוציאלי המוצע – עבור מחוז ירושלים או מחוז דרום / מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

(יש למחוק את המיותר)

- 2.1 העובד הסוציאלי המוצע עומד בתנאי הסף לניסיון והשכלה כמפורט בסעיף 2.2.8.2 למכרז.
- 2.2 שם העובד הסוציאלי המוצע: \_\_\_\_\_
- 2.3 מס' ת"ז: \_\_\_\_\_
- 2.4 טלפון: \_\_\_\_\_
- 2.5 טלפון נייד: \_\_\_\_\_
- 2.6 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_
- 2.7 אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (סעיף 2.2.3 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים את החסר, לפי הרלוונטיות):

נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין, מועד הנפקת האישור המצורף: \_\_\_\_\_

לא נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במקרה שנדרש אישור לפי סעיף זה, יש לצרפו בסופו של נספח זה.

- 2.8 השכלה אקדמית (סעיף 2.2.8.2.1 למכרז, אמת מידה 3.2) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים פרטי השכלה רלוונטיים):

תואר אקדמי ראשון

תחום הלימודים: \_\_\_\_\_

שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_

מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_

תואר אקדמי שני

תחום הלימודים: \_\_\_\_\_

שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_

מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_

תואר אקדמי שלישי

תחום הלימודים: \_\_\_\_\_

שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_

מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_

יש לצרף קורות חיים מפורטים ותעודות המעידות על השכלה אקדמית.

- 2.9 רישום בפנקס המקצועי (סעיף 2.2.8.2.1 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים פרטים רלוונטיים):

רישום בפנקס העובדים הסוציאליים

מועד רישום בפנקס: \_\_\_\_\_

מספר רישום בפנקס המקצועי: \_\_\_\_\_

יש לצרף אישור על רישום בפנקס המקצועי.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

2.10 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו של העובד הסוציאלי המוצע בעבודה כעובד סוציאלי, לאחר הרישום בפנקס העובדים הסוציאליים, במהלך שש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות (סעיף 2.2.8.2.2 למכרז, אמת מידה 3.1):

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		האוכלוסייה לה ניתנו שירותים על-ידי העובד הסוציאלי המוצע	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי העובד הסוציאלי המוצע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	ת.סיום	ת.תחילה			
	___/___/___	___/___/___			
	___/___/___	___/___/___			
	___/___/___	___/___/___			
	___/___/___	___/___/___			

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

#### הצהרת העובד הסוציאלי המוצע

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. ידוע לי כי במסגרת הצעתו של המציע \_\_\_\_\_ (יש להשלים את שם המציע) **במכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן – "המציע")** אני מוצעת/ת לשמש בתפקיד העובד הסוציאלי.

2. הנני מצהיר/ה כי אני עומד/ת בדרישות ההשכלה והניסיון לתפקיד העובד הסוציאלי כנדרש במכרז זה.

3. הנני מתחייב/ת לשמש בתפקיד העובד הסוציאלי עבור המציע בהיקף הנדרש כמפורט במכרז זה.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימת העובד הסוציאלי המוצע

#### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

3. האחות המוצעת – עבור מחוז ירושלים או מחוז דרום / מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז (יש

למחוק את המיותר)

- 3.1 האחות המוצעת עומדת בתנאי הסף לניסיון והשכלה כמפורט בסעיף 2.2.8.3 למכרז.
- 3.2 שם האחות המוצעת: \_\_\_\_\_
- 3.3 מס' ת"ז: \_\_\_\_\_
- 3.4 טלפון: \_\_\_\_\_
- 3.5 טלפון נייד: \_\_\_\_\_
- 3.6 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_
- 3.7 אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (סעיף 2.2.3 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים את החסר, לפי הרלוונטיות):

נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין, מועד הנפקת האישור המצורף: \_\_\_\_\_

לא נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במקרה שנדרש אישור לפי סעיף זה, יש לצרפו בסופו של נספח זה.

3.8 השכלה אקדמית (סעיף 2.2.8.3.1 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים פרטי השכלה רלוונטיים):

תואר אקדמי ראשון

תחום הלימודים: \_\_\_\_\_

שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_

מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_

תואר אקדמי שני

תחום הלימודים: \_\_\_\_\_

שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_

מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_

תואר אקדמי שלישי

תחום הלימודים: \_\_\_\_\_

שם המוסד האקדמי: \_\_\_\_\_

מועד קבלת התואר: \_\_\_\_\_

יש לצרף קורות חיים מפורטים ותעודות המעידות על השכלה אקדמית.

3.9 רישום בפנקס המקצועי ורישיון לעסוק במקצוע (סעיף 2.2.8.3.1 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים פרטים רלוונטיים):

רישום בפנקס סגל סיעודי

מועד רישום בפנקס: \_\_\_\_\_

מספר רישום בפנקס המקצועי: \_\_\_\_\_

רישיון לעסוק כאח/ות מטעם משרד הבריאות

מועד קבלת רישיון: \_\_\_\_\_

מספר רישיון: \_\_\_\_\_

יש לצרף אישור על רישום בפנקס המקצוע והעתק רישיון לעסוק כאח/ות מטעם משרד הבריאות.

3.10 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונה של האחות המוצעת בעבודה כאחות (סעיף 2.2.8.3.2

למכרז, אמת מידה 4.1):

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		האוכלוסייה לה ניתנו השירותים על-ידי האחיות המוצעת	המקום בו ניתנו השירותים על-ידי האחיות המוצעת	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי האחיות המוצעת	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	ת.סיום	ת.תחילה				
	___/___/___	___/___/___				
	___/___/___	___/___/___				
	___/___/___	___/___/___				
	___/___/___	___/___/___				

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

### הצהרת האחיות המוצעת

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

- ידוע לי כי במסגרת הצעתו של המציע \_\_\_\_\_ (יש להשלים את שם המציע) **במכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית** (להלן – "המציע") אני מוצעת/ת לשמש בתפקיד האחיות.
- הנני מצהירה/ה כי אני עומדת/ת בדרישות ההשכלה והניסיון לתפקיד האחיות כנדרש במכרז זה.
- הנני מתחייבת/ת לשמש בתפקיד האחיות עבור המציע בהיקף הנדרש כמפורט במכרז זה.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימת האחיות המוצעת

### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחתימת

מספר רישיון

תאריך

חתימת המציע

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני  
במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב / בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב'  
\_\_\_\_\_ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכרת לי באופן  
אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם  
לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחתימת

מספר רישיון

תאריך



---

---

ג. מתווה הפעולה המתוכנן (65%) – על המציע לפרט את הצעתו למתווה לשבוע פעילות ולשנת פעילות. לצורך ניקוד אמת מידה זו על המציע להתייחס בין היתר גם לכל אלה:

(1) תכניות הטיפול המוצעות בשים לב למאפייניה הייחודיים של אוכלוסיית היעד (תכנית לטיפול פרטני, תכנית טיפול לקבוצות טיפוליות בנושא שיקום תעסוקתי וכישורי חיים, תכניות העשרה וכיו"ב) – (15%):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

(2) כלי הטיפול המוצעים (אמת מידה זו תוערך על פי מגוון הכלים הטיפוליים המוצעים, לדוגמא: דרמה, בעלי חיים, השכלה וכיו"ב) – (15%):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

(3) שיטות דיווח, תיעוד ורישום – יש לצרף פורמטים מוצעים של דוחות שימשו לתיעוד מתן השירותים ומצב הדיירים – (15%):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

4) התייחסות למנגנונים מוצעים פנים-ארגוניים להתמודדות עם קשיים וקונפליקטים, לרבות התמודדות עם אירועים חריגים תוך כדי מתן השירותים (15%):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

5) תכנית הדרכות והשתלמויות לצוות העובדים לצרכי הכשרה וריענון, לרבות התייחסות למנגנונים מוצעים לניהול, שיתוף והפצת ידע בארגון בעת מתן השירותים וכן התייחסות למנגנונים מוצעים לשימור עובדים ומניעת תחלופה גבוהה בעובדים (5%):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

ד. הצגת דוגמאות לפרויקטים או מקרים פרטניים של התמודדות מוצלחת של המציע (10%):

---



**נספח 19 טופס בדיקה למבנה/ים המוצע/ים לעמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות**

מובהר כי נספח זה מיועד למילוי על ידי נציגי המשרד אשר יבקרו במבנה המוצע לצורך בדיקת עמידה בתנאי הסף והענקת ציוני האיכות. על המציע לצרף נספח זה חתום בראשי תיבות בתחתית המסמך עבור כל אחד מהמבנים המוצגים על ידו במענה למכרז זה, ככל שתנאי המכרז מאפשרים הצגה של יותר ממבנה אחד לצורך מתן השירותים.

להלן טופס בדיקה למבנה, לבדיקת עמידה בתנאי הסף ולהענקה של ציוני איכות, בהתייחס לאמת-המידה "המבנה המוצע" במימד האיכות (אמת מידה 6.1).

הניקוד למרכיבים הנדרשים בתנאי הסף יינתן על בסיס גודל המיתקנים ואם עולה על המינימום הנדרש וכן על בסיס איכותם והתאמתם לצורכי המכרז מעבר למינימום הנדרש.

יובהר בזאת כי הניקוד יינתן עבור המבנה המוצע בלבד ולא עבור הציוד הקיים או לא קיים בו. עוד יובהר כי מיתקן קיים שאינו מותאם לדרישות המכרז נכון למועד ביצוע הבדיקה אך ניתן להתאמה בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז יקבל לא יותר ממחצית מהניקוד המקסימאלי האפשרי לגבי אותו המיתקן. מיתקן שאינו קיים במועד ביצוע הבדיקה, אף אם קיימת תכנית להקימו, לא יקבל כל ניקוד בבדיקת המיתקן.

**טופס בדיקה למבנה**

שם המציע: \_\_\_\_\_

כתובת המבנה: \_\_\_\_\_

תאריך הבדיקה: \_\_\_\_\_

שמות הבודקים ותפקידיהם:

שם הבודק: \_\_\_\_\_, תפקידו: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

שם הבודק: \_\_\_\_\_, תפקידו: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

שם הבודק: \_\_\_\_\_, תפקידו: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

הערות ותיקוני חובה בטרם אכלוס: \_\_\_\_\_

---

---

---

**דרישות המינימום לבדיקת המבנה לטובת הפעלת הוסטל עבור עד 18 דיירים (סעיף 2.2.5.1 למכרז):**

מס.	תיאור המתקן	גודל (מינימלי)	כמות (מינימלי)	קיים/ לא קיים	הערות/ פוטנציאל
1.	המבנה נגיש לתחבורה ציבורית ופרטית, כולל שביל גישה עד פתח המבנה. במבנה תהיה גישה נוחה לתחבורה פרטית עם מרחב מקורה להורדת והעלאת נוסעים באופן בטיחותי	-	-		
2.	המבנה נגיש לשירותים קהילתיים: קופת חולים, מרכז קניות / מכולת, שירותי דת וכיו"ב	-	-		
3.	חדרי מגורים (מחויבת הפרדה במגורים בין גברים לנשים, למעט במקרה של בני-זוג)	שני דיירים – 14 מ"ר דייר אחד – 9 מ"ר	בהתאם למספר הדיירים		מרחב סיבוב לפני המיטה של 180 ס"מ גובה תקרה – לא יפחת מ-2.20 מ'
4.	רוחב פתחים	לא יפחת מ-80 ס"מ.			במקרה שמול פתח החדר קיים קיר, רוחב הפתח לא יפחת מ-100 ס"מ. לחלופין, רוחב הפתח לא יפחת מ-80 ס"מ, ובלבד שהמרחק בין פתח החדר לקיר שמולו לא יפחת מ-100 ס"מ
5.	חלון לתאורת חדר (הזזה או פתיחה חיצונית)	1 מ"ר	1 בכל חדר		
6.	יחידה סניטרית הכוללת שירותים ומקלחת	4 מ"ר	1 לכל 4 דיירים		גובה האסלות עד 46 ס"מ
7.	מקום המיועד לאכילה / חדר לפעילות חברתית	2.5 מ"ר לכל דייר	1		
8.	חדר שירותים לצוות	1 מ"ר	1		
9.	מקום לרחיצת ידיים בסמוך למקום המיועד לאכילה	-	-		
10.	מטבח + מחסן יבש	35 מ"ר (25 מ"ר + 10 מ"ר)	1		גובה השיש יהיה מותאם לצרכי הדיירים
11.	יחידת מנהלה	חדר מנהל – 10 מ"ר חדר לעו"ס/פסיכולוג – 6 מ"ר חדר אס בית – 9 מ"ר	1 מכל חדר		
12.	חדר מרפאה	8 מ"ר	1		
13.	מחסן כללי	16 מ"ר	1		
14.	חדרי שירות	חדר כביסה למכונות כביסה וייבוש – בגודל המתאים לאחסון מכונות כמספר הדיירים	1		
		חדר לכביסה מלוכלכת – בגודל המותאם למספר הדיירים	1		

עמוד 98, מתוך 126 עמודים

מס.	תיאור המתקן	גודל (מינימלי)	כמות (מינימלי)	קיים/לא קיים	הערות/פוטנציאל
15.	חצר	1.5 מ"ר לכל דייר	1		
16.	מעלית (עבור מבנה הכולל יותר מקומה אחת)	1.4 מ' × 1.2 מ'	1		

להלן פירוט דרישות המינימום לבדיקת המבנה לטובת הפעלת דירות עבור עד 6 דיירים, כל אחת.

**יובהר כי המציע אינו נדרש להציג את הדירות בשלב המכרז, ודרישות אלו יבדקו בהמשך ההתקשרות עם הצגת המבנים שישמשו לצורך הדירות:**

מס.	תיאור המתקן	גודל (מינימלי)	כמות (מינימלי)	קיים/לא קיים	הערות/פוטנציאל
17.	המבנה נגיש לתחבורה ציבורית ופרטית, כולל שביל גישה עד פתח המבנה. במבנה תהיה גישה נוחה לתחבורה פרטית עם מרחב מקורה להורדת והעלאת נוסעים באופן בטיחותי	-	-		
18.	המבנה נגיש לשירותים קהילתיים: קופת חולים, מרכז קניות / מכולת, שירותי דת וכיו"ב	-	-		
19.	חדרי מגורים (מחויבת הפרדה במגורים בין גברים לנשים, למעט במקרה של בני-זוג)	שני דיירים – 14 מ"ר דייר אחד – 9 מ"ר מרחב סיבוב לפני המיטה של 180 ס"מ גובה תקרה – לא יפחת מ-2.20 מ'	בהתאם למספר הדיירים		
20.	רוחב פתחים	לא יפחת מ-80 ס"מ. במקרה שמול פתח החדר קיים קיר, רוחב הפתח לא יפחת מ-100 ס"מ. לחלופין, רוחב הפתח לא יפחת מ-80 ס"מ, ובלבד שהמרחק בין פתח החדר לקיר שמולו לא יפחת מ-100 ס"מ			
21.	חלון לתאורת חדר (הזזה או פתיחה חיצונית)	1 מ"ר	1 בכל חדר		
22.	יחידה סניטרית הכוללת שירותים ומקלחת (המיועדת גם לשימוש הצוות)	4 מ"ר גובה האסלות עד 46 ס"מ	1 לכל 4 דיירים		
23.	מקום המיועד לאכילה / חדר לפעילות חברתית	2.5 מ"ר לכל דייר	1		
24.	מטבח	8 מ"ר גובה השיש יהיה מותאם לצרכי הדיירים	1		

מס.	תיאור המתקן	גודל (מינימלי)	כמות (מינימלי)	קיים/לא קיים	הערות/פוטנציאל
25.	חדר צוות	9 מ"ר	1		
26.	מחסן כללי	8 מ"ר	1		
27.	חדר שירות	מתאים בגודלו למכונת כביסה ומייבש כביסה	1		
28.	חצר/מרפסת	1.5 מ"ר לכל דייר	1		

מובהר כי במקרה שיימצא כי מבנה/ים שהוצגו/ו על ידי המציע במענה למכרז אינו/ם עומד/ים באחד או יותר מתנאי הסף למבנה כמפורט בטבלת תנאי הסף למבנה ואינו/ם ניתן/ים להתאמה בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז, הצעתו של המציע תיפסל על הסף, וממילא לא יינתן ניקוד באמות המידה למבנה בגין אות/ם המבנה/ים שנמצא לגביו/הם שאינו/ם עומד/ים בתנאי הסף למבנה.

**אמות המידה לבדיקת המבנה לטובת הפעלת הוסטל עבור עד 18 דיירים (אמת מידה 6.1):**

מס.	המיתקן	הנחיות ופרמטרים לבדיקה	ניקוד 'מקס'	הניקוד שניתן בעת הבדיקה	הערות (ימולא במידה שניתן פחות מהניקוד המקסי')
1.	חדרי מגורים לזוג	מעבר לנדרש בתנאי הסף בגודל – עבור כל מ"ר נוסף לחדר לזוג יינתן 1 נק' (כל חדר ייבדק בפני עצמו)	15		
2.	חדרי מגורים ליחיד	קיים / לא קיים – 1 נק'	5		
3.	יחידת הורים	עבור מבנה שבו יחידת הורים הכוללת חדר שירותים ומקלחת עם גישה מתוך החדר בלבד יינתנו 5 נק'	5		
4.	מקום המיועד לאכילה / חדר לפעילות חברתית	מעבר לנדרש בתנאי הסף בגודל – עבור כל מ"ר נוסף יינתן 1 נק'	10		
5.	יחידה סניטרית	מעבר לנדרש בתנאי הסף בגודל – עבור כל מ"ר נוסף יינתן 1 נק' (כל יחידה תיבדק בנפרד) עד למקסי של 5 נק'	10		
6.	רמת תחזוקה	מעבר לנדרש בתנאי הסף בכמות – עבור כל יחידה נוספת יינתן 1 נק' עד למקסי של 5 נק'	10		
7.	חצר	רמת תחזוקה כללית של המבנה, של התשתיות ומיתקנים קבועים; לחץ מים; האם המבנה עבר שיפוץ / נבנה בחמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות וכיו"ב.	15		
8.	רמת מוכנות לאכלוס מידי	מעבר לנדרש בתנאי הסף בגודל – עבור כל מ"ר נוסף יינתן 1 נק'	10		
9.	התרשמות כללית	מוכן / לא מוכן	20		
		האם המבנה מתאים למתן השירותים ולאוכלוסיה; חללים ציבוריים נוספים; מיקום המבנה/המבנים המוצעים, נגישות לתחבורה ציבורית (קרבה פיזית לתחנת אוטובוס/רכבת, תדירות מעבר תחבורה ציבורית גם בשעות 14:00 עד 22:00 וכיו"ב). כל ממצא, העלול לפגוע בצרכי הדיירים או אי-התאמה להם, יקטין את הציון עד לאפס.	100		
	<b>סה"כ</b>				

להלן הנוסחה לחישוב הניקוד המשוקלל למבנה באמת המידה אליה מתייחס נספח זה:

$$Y \equiv X \times 0.25$$

עמוד 100, מתוך 126 עמודים



מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 2016 / 252

כאשר X הוא הציון שניתן למבנה/ים המוצע/ים לפי הקריטריונים המפורטים בנספח זה (בין 0 ל-100) ו-Y הוא הציון למבנה שיובא בחשבון בעת חישוב ציון ההצעה המשוקלל של המציע (בין 1 ל-25).

חתימת המציע:

\_\_\_\_\_  
חתימה/חותמת

\_\_\_\_\_  
שם החותם

\_\_\_\_\_  
תאריך

עמוד 101, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): \_\_\_\_\_

**נספח 20 חלקים חסויים בהצעה**

אני, המציע במכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית מבקש, שלא תינתן זכות עיון בסעיפים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי:

---

---

---

---

מוסכם עלי, כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים יהיו חסויים בפני ביתר ההצעות, שיוגשו למכרז זה.

**הערה:** כאמור בתת-סעיף 4.3.8 למכרז, מציע המבקש חלקים חסויים בהצעה מתבקש להמציא עותק נוסף של ההצעה, שבה החלקים החסויים מושחרים.

**חתימת המציע:**

_____	_____	_____
חתימה/חותמת	שם החותם	תאריך

## נספח 21 נוהל הגרלה לבחירת הזוכה למכרז

1. **ועדת הגרלה**  
חברי ועדת המכרזים המשרדית (יו"ר הוועדה, נציג חשבות ונציג לשכה משפטית) יהיו חברי ועדת ההגרלה ויו"ר הוועדה יהיה נציג נוסף של הלשכה המשפטית.
2. **נוהל עבודה**
  - א. עם קבלת החלטת ועדת המכרזים המשרדית אודות הצורך בקיום הגרלה, תשלח למציעים שאמורים לקחת חלק בהגרלה, הודעה על מועד עריכת ההגרלה ועל האפשרות לשלוח נציגים מטעמם להגרלה. מציע אשר לא ישלח נציג מטעמו, תיערך ההגרלה שלא בנוכחות נציגו.
  - ב. ועדת ההגרלה תרשום פרוטוקול אשר יתעד את מהלך ההגרלה ותוצאותיה. הפרוטוקול יחתם על ידי כל חברי הוועדה.
  - ג. ועדת ההגרלה תיידע את המציעים בדבר תוצאות ההגרלה.
  - ד. שמות המציעים אשר השתתפו בהגרלה יהיו פתוחים לעיון.
3. **שיטת ההגרלה**
  - א. הוועדה תכין רשימה של המציעים המשתתפים בהגרלה ופתק השתתפות זהה לכל מציע עליו יירשם שמו ומספרו הסידורי.
  - ב. כל פתק השתתפות יחתם בידי חברי הוועדה.
  - ג. פתקי ההשתתפות יקופלו ויוכנסו לתוך קופסה.
  - ד. יו"ר הוועדה ישלוף פתק השתתפות אחד מן הקופסה.
  - ה. המציע אשר שמו ומספרו יופיעו על הפתק שהוצא - יוכרז כזוכה בהגרלה לצורך מתן השירות, ולאף אחד מהמציעים האחרים לא תהיינה כל טענות או השגות על כך.



## נספח 23 הסכם התקשרות

יובהר כי בשלב הגשת ההצעה המציע נדרש לצרף את ההסכם כאשר הוא חתום בתחתית כל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעמו במקום המתאים. המציע אינו נדרש בשלב הגשת ההצעה לחתום על ההסכם בעמוד האחרון המיועד לחתימת הספק ואינו נדרש לאמת את חתימתו בחתימת עורך-דין.

שנתם בירושלים, ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

**בין:** ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (שתיקרא להלן – "המשרד")

מצד אחד

**לבין:** שם הספק: \_\_\_\_\_  
הרשום אצל רשם ה \_\_\_\_\_  
במספר רישום: \_\_\_\_\_  
וכתובתה לצרכי הסכם זה: \_\_\_\_\_  
(שתיקרא להלן – "הספק")

מצד שני

### מבוא

- הואיל:** והמשרד פרסם מכרז מס' 2016 / 252 – הפעלת שני מערכי זיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית (להלן: "המכרז") כמפורט במכרז על נספחיו המצ"ב כנספח להסכם זה;
- והואיל:** והספק הציע לספק למשרד שירותים נשוא המכרז לרבות מתן השירותים המפורטים במכרז על נספחיו ובהצעת הספק על נספחיה המצ"ב כנספח להסכם זה (להלן: "ההצעה");
- והואיל:** והספק זכה במכרז בכפוף להתחייבותו למלא אחר כל תנאי הסכם זה;
- והואיל:** והספק מחזיק במבנה המתאים למתן השירותים הנמצא בכתובת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבנה");
- והואיל:** והמשרד מעוניין בקבלת השירותים, המפורטים בהסכם זה, במכרז ובהצעה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה, במכרז ובהצעה (להלן: "השירותים");
- והואיל:** והמשרד מעוניין בסידור לאוכלוסיית היעד כהגדרתה במכרז (להלן: "הדיריים");
- והואיל:** והצדדים מסכימים כי ההתקשרות ביניהם תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עבודה בין המשרד לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור להפעלת המסגרת;

### לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

- 1. הצהרות יסוד של הצדדים**
- 1.1. המשרד מצהיר בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985 כי ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בחוק התקציב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.
- 1.2. הספק מצהיר בזה כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה במסגרת; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 1.3. עוד מצהיר בזאת הספק כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם הפעלת המסגרת.

- 2. היתרים רישיונות ואישורים**  
הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם החזקת המסגרת ואבטחת השוהים בה, הספק מתחייב להציגם למשרד בכל עת שידרוש.
- 2.2. כי המבנה או המבנים בהם שוכנת המסגרת והשימוש בהם על-ידי הספק הם בהתאם לחוק, כמו כן מצהיר הספק כי למיטב ידיעתו לא ידוע לו על כל כוונה לפנות ולקבל צו האוסר עליו את הפעלת המסגרת במלוא השטח בו הוא מופעל בעת חתימת הסכם זה;
- 2.3. כי הוא מחזיק באישור תקף בדבר ניהול תקין שהוצא על ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשום (סעיף זה יחול רק על עמותות וחברות הרשומות גם לפי חוק הנאמנות).
- 2.4. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
- 2.5. הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול אישור הניהול התקין וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להפעיל את המסגרת בהתאם להסכם זה.
- 2.6. מבלי לפגוע בכלליות סעיף זה, יודיע הספק מיד על כל עיקול שיוטל על זכויותיו במבנה או בציוד או בזכויותיו לפי הסכם זה – או חלקם.
- 2.7. הספק מתחייב לפעול לחידוש הרישיון לפי חוק הפיקוח על מעונות (להלן: "הרישיון") בעת הצורך ולעשות כל שיידרש, אם יידרש על ידי המשרד, לצורך חידושו.
- 2.8. הספק מתחייב להודיע בכתב למשרד על רצונו לחדש או שלא לחדש את הרישיון וזאת שישה חודשים לפחות לפני מועד פקיעת הרישיון.
- 2.9. יובהר בזאת כי הודעה כאמור לעיל על רצון הספק שלא לחדש או להפסיק את הרישיון תיחשב כהודעה על רצון הספק שלא לחדש את ההסכם.

### 3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה נעשה לתקופה של חמש שנים, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה (להלן: "תקופת ההסכם").
- 3.2. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בחמש שנים נוספות, חמש שנים או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה, בכפוף לאישור התקציב מדי שנה בשנה, בהתאם ובכפוף למגבלות חוק התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו ותנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה.
- 3.3. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.
- 3.4. המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 60 (שישים) ימים מראש.
- 3.5. במקרה של הפרה חמורה של ההסכם מצד הספק, או במקרה של ביצוע פשע על ידו או על ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהיה המשרד, באישור המנהל הכללי, רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 3.6. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.7. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הספק מחויב להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד או את כל העבודה שעשה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה, בנוסף ומבלי לגרוע מחובתו של הספק על פי האמור בסעיף 10.12 להלן. מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.
- 3.8. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.
- 3.9. לעניין ספק שהוא חברה או שותפות בלבד, במהלך תקופת ההתקשרות יידרש הספק להציג בפני המשרד או נציג מטעמו נסח חברה / שותפות עדכני בהתאם להוראת תכ"ס 7.4.6. אי הצגת הנסח כאמור תוך 30 יום ממועד הדרישה יהווה עילה להפסקת ההתקשרות המשרד עם הספק.

3.10. הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל סיבה שהיא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למשרד המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המשרד.

#### 4. ייעוד המסגרת

המסגרת מיועדת עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, ובכלל זה למתן השירותים המפורטים במכרז זה באמצעות, בין השאר, כוח האדם והמבנה, שהוצעו על-ידי הספק בהצעה והעומד בדרישות המפורטות במכרז.

#### 5. מכסת הדיירים

5.1. אכלוס המסגרת יתבצע באופן הדרגתי על פני מספר שנים, לפי שיקול דעת המשרד ובכפוף לשיקולים תקציביים וצרכי האוכלוסייה, עד למכסה המרבית כמפורט להלן:

הוסטלים		דירות		מכסה מרבית של דיירים במערך הדיור (דירות והוסטלים)	מחוז
מספר דיירים בהוסטל אחד	מספר כולל של הוסטלים	מספר דיירים בדירה אחד	מספר דירות		
עד 18	1	עד 6	4	42	מחוז ירושלים או מחוז דרום
עד 18	1	עד 6	5	48	מחוז צפון וחיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

5.2. היקף ההתקשרות השנתי והביצוע יהיו מותנים בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י התעריף הנקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד.

5.3. למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.

5.4. המשרד יהא רשאי תוך תקופת ההסכם, בהודעה מוקדמת של פרק זמן סביר, לצמצם את היקף השירות מכל סיבה שתיראה לו, והמחיר יופחת בהתאם על בסיס מחירי ההסכם והספק מסכים לכך מראש.

5.5. מובהר ומודגש בזאת כי המכסה דלעיל היא המכסה הנובעת מכושר הקליטה של המסגרת. המשרד אינו מתחייב בשום אופן להפנות באיזה זמן מן הזמנים דיירים במספר כלשהו. קצב אכלוס המסגרת יקבע אך ורק ע"י המשרד, ובכלל זה המשרד אינו מתחייב כי בזמן נתון כלשהו ישהו או יטופלו מספר כלשהו של דיירים, לא כל שכן לא המכסה המרבית. הפניית הדיירים למסגרת תיעשה בהתאם לשיקול דעתו המקצועי של המשרד, למספרם של הדיירים ולצרכיהם.

#### 6. התמורה

##### 6.1. תעריפים

6.1.1. עבור הפעלת המערך הדיור ישלם המשרד לספק את התעריף המאושר ע"י ועדת התעריפים של המשרד כדלקמן, בהתאם ליתר תנאי ההסכם ובכפוף למילוי מלא של התחייבויות הספק (נכון ל-11/16):

תעריף פרטי	תעריף ציבורי
דייר בדירה 16,775 ₪ לדייר, לחודש	14,263 ₪ לדייר, לחודש
דייר בהוסטל 15,388 ₪ לדייר, לחודש	13,115 ₪ לדייר, לחודש

6.1.2. הנ"ל עד למספר הדיירים המרבי שיאושר ע"י המשרד.

6.1.3. מובהר כי התעריפים האמורים לעיל כוללים מרכיב רווח לספק.

6.1.4. התשלומים לספק בגין תרופות, הוצאות מיוחדות ונסיעות, יבוצעו על פי ביצוע בפועל ובכפוף לאישור מראש של הפיקוח על מערך הדיור לעניין מהות ההוצאה וגובה ההוצאה ובכפוף להמצאת אסמכתא לתשלום. לאחר תקופת פעילות רציפה של מערך הדיור, יקבעו סלים קבועים על פי חישוב ממוצע ההוצאות השנתי למערך הדיור בנושאים אלו.

6.1.5. תשלום לספק בגין הוצאות לחימום/קירור ישולם למערכי דיור שיפתחו באזורים הרלוונטיים לכך ובהתאם לנהלי ותעריפי המשרד.

- 6.1.6. התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד (להלן: "התמורה").
- 6.1.7. התעריף שייקבע יהווה תמורה מלאה בגין ביצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלתה של המסגרת; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף להלן.
- 6.1.8. עדכון התעריף יתבצע אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו ע"י הועדה. המציע מצהיר ומאשר, כי ידוע לו ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.
- 6.2. תנאי תשלום**
- 6.2.1. התשלום לספק יהיה לפי מספר הדיירים, אשר שהו במסגרת, ובתנאי שמסמכי הקליטה (טופס השמה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדוחות המחשוב של המשרד.
- 6.2.2. עבור דיירים ששהו רק חלק מהחודש, ישלם המשרד תשלום יחסי לתעריף בהתאם לזמן שהיית הדייר במסגרת.
- 6.2.3. הערה: היה ובמהלכו של החודש המדווח קרה מקרה, בו דייר עזב את המסגרת והטיפול בו הופסק, הספק מחויב להגיש ללשכה לשירותים חברתיים, באופן מידי, דוח על המקרה.
- 6.2.3. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
- 6.2.4. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.
- 6.2.5. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין.
- 6.2.6. המשרד יהיה רשאי לקזז מהחשבונות השוטפים פיצוי מוסכם שהחליט להטיל על הספק בעבור החודש שלגביו מתייחסת החשבונית בהתאם לאמור בסעיף 28 להסכם. במקרה שיוחלט על הטלת פיצוי מוסכם כאמור בהסכם זה יידרש הספק להציג חשבונית זיכוי ועד להצגתה לא תשולם לו כל תמורה בגין החשבונית שהציג כאמור ברישא של סעיף זה.
- 6.2.7. באחריות הספק להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך ניכוי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר לספק את התמורה המגיעה לו בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.
- 6.2.8. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב הפעלת המסגרת.
- 6.2.9. הספק מתחייב להשתמש בכספים שיועברו על-ידי הממשלה, אך ורק למימון השירותים למען המטרה לשמה יועדו.
- 6.2.10. חל איסור מוחלט על הספק לגבות תשלום כלשהו עבור הדיירים, השהים במסגרת.
- 6.2.11. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 26 להלן, הספק מתחייב שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 6.2.12. מוסכם בין הצדדים, כי היה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החודשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר.
- 6.3. מועדי התשלום**
- התשלום לספק מתבצע אחת לחודש (עד ה-9 לחודש) עבור כל הדיירים שעבורם היה טופס השמה עד למועד העיבוד.
- 7. קיצוץ**
- 7.1. הספק מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם לספק עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מהספק עפ"י הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר.

**8. קליטת והוצאת דיירים מהמסגרת**

- 8.1. הספק מתחייב לקלוט אך ורק דיירים שיופנו אליו ע"י המשרד או ע"י מי שאושר ע"י המשרד כגורם מפנה, בין השאר, כמפורט במכרז ואשר פרטיהם המלאים מופיעים בקובץ נתוני היסוד של האגף לשירותי מידע וענ"א. יודגש כי על הספק לדאוג ולהבטיח קליטת הפרטים הנדרשים בקובץ כמפורט לעיל וכנדרש.
- 8.2. הספק מתחייב לקלוט במסגרת את כל הדיירים שישלחו אליו על ידי המשרד. הספק יהיה רשאי לבקש מהמשרד לשוב ולעיין בהחלטתו להפנות אליו דייר זה או אחר, אם הוא סבור כי דייר זה אינו מתאים למסגרת.
- 8.3. החלטת המשרד בבקשת הספק לעיון חוזר תהיה סופית.
- 8.4. היה והספק יבקש להוציא דייר כזה או אחר מהמסגרת יהיה עליו לפעול בעניין זה בהתאם לנוהל המשרד כפי שיהיו מעת לעת, לרבות בהתאם לנוהלי המשרד תקפים ביום חתימת הסכם זה. מודגש ומובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהסכמת הספק את נהליו בכלל ואת נוהל הוצאת דייר מהמסגרת בפרט.
- 8.5. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הספק לא ירחיק דייר מהמסגרת ללא קבלת אישור נציג המשרד המוסמך לכך מראש ובכתב.
- 8.6. מוסכם בין הצדדים כי הרשות בידי המשרד לדרוש הוצאת דייר מהמסגרת בכל עת שייראה לו ובמקרה זה לא יהיה לספק זכות כלשהי לסרב מלמלא הוראה זו.

#### 9. השירותים שיינתנו לדיירים במסגרת

- 9.1. הספק מתחייב לתת לדיירים במסגרת את השירותים המפורטים בנספח המצורף להסכם זה, בהתאם לדרישות המשרד ולצרכיהם האישיים של הדיירים, בצורה ובאופן ההולמים את מתן השירותים הנדרשים וברמה הגבוהה ביותר.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב ליתן את השירותים במסגרת בהתאם לנוהלי המשרד והוראות התע"ס הרלבנטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.
- 9.3. המסגרת תהווה עבור הדייר "בית לחיים".
- 9.4. שום דבר בהסכם זה לא יתפרש כבא למעט מן הסמכויות הנתונות למשרד ולבעלי התפקידים שבו או כבא לגרוע מהנהלים על פי הוראות התע"ס הרלבנטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת. כל התנאים שבהסכם זה יתפרשו כבאים להוסיף על חובות הספק, על הנהלים ועל סמכויות המשרד מעבר לקבוע בהוראות התע"ס.
- 9.5. גם באשר לשירותים המפורטים במכרז זה מובהר ומודגש כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת הספק, את השירותים הנדרשים ובלבד שהשינוי לא ישנה באופן משמעותי, את העלות הכלכלית של הפעלת המסגרת.

#### 10. פיקוח המשרד

- 10.1. הבקרה והפיקוח שיבוצעו ע"י נציגי המשרד יהיו בהתאם לחוק הפיקוח על מעונות וכן בהתאם להנחיות המשרד, גורמים מקצועיים נוספים לרבות משרד הבריאות וכלי הפיקוח בהם יחליט המשרד להשתמש.
- 10.2. נציגי משרד הרווחה ומשרד הבריאות רשאים לבקר בכל עת במסגרת, להיפגש עם אנשי הסגל ולוודא את איוש התפקידים, את מצבת כח האדם והתאמת כח האדם לביצוע תפקידו במסגרת, להפעיל פיקוח ובקרה בנוגע לשירותים הניתנים ולהעביר הערותיהם לנציגיו המוסמכים של הספק. על הספק להעביר תשובותיו לנציגי המשרד בתוך שבועיים מיום דרישתו לכל היותר ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן שיקבע ע"י נציג המשרד.
- 10.3. כמו כן מוסמכים נציגי המשרד לעיין בכל מסמך הרלבנטי להפעלת המסגרת בתחום הטיפולי, הכספי וכל תחום רלבנטי אחר.
- 10.4. הספק יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים להפעלת המסגרת כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם.
- 10.5. מנהל המסגרת יפיק דוחות, שישמשו את הנהלת האגף ומפקחיה בהתאם לדרישות האגף. דוחות אלו נדרשים לשם בניית מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר הפעילות במסגרת ויוגשו בתדירות שתקבע על ידי המשרד.
- 10.6. הספק יקבל מן המשרד תבנית של דו"חות והנחיות כיצד למלא דו"חות אלו בהתאם למה שנדרש ע"י האגף.
- 10.7. הספק יהא מחויב לתקן את הליקויים המפורטים בדו"חות.

10.8. על הספק להעביר לפיקוח דו"ח חודשי המפרט את מצבת כ"א ואת פרטי ההוצאות לאותו חודש. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש ולקבל החזר כספי בגין אי העסקת עובדים כנדרש במכרז זה.

10.9. על הספק להעביר לפיקוח דו"חות מקצועיים חודשיים ושנתיים כפי שיידרש.

10.10. הספק מתחייב לדווח למשרד על כל אירוע חריג במסגרת פעולות המסגרת כגון ניסיון אובדני, תאונה, פגיעת דייר בעצמו או בזולת, אשפוז, מוות או ביצוע עבירה במשפחה או באדם אחר הקשור למסגרת או ע"י דייר או אדם אחר הקשור למסגרת, וזאת מיד עם גילוי האירוע.

10.11. לנציגי המשרד זכות לעיין בתיקי הדיירים. יודגש כי עיון בתיקי הדיירים יעשה בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות. מפקח רשאי לדרוש לעיון ובדיקה כל מסמך הקשור לניהול המסגרת.

10.12. הספק מחויב לשמור את כל המסמכים הקשורים לאספקת השירותים לפי הסכם זה, לרבות דיווחים שהועברו למשרד במהלך ההתקשרות, בהתאם לתקנות הארכיונים, התשט"ו-1955 והתקנות וההנחיות לביעור ושמירה כפי שמתפרסמות על ידי משרד ראש הממשלה, ארכיון המדינה, ובכפוף להנחיות המשרד.

#### 11. דיווח

11.1. הספק מתחייב לדווח למשרד מידי חודש בחודשו ובכל זמן שיידרש על נוכחות כל דייר במסגרת, לרבות כל כניסה ועזיבה של דייר את המסגרת, בהתאם להנחיות המשרד.

11.2. הספק מתחייב לדווח למשרד דיווחים טיפוליים, בהתייחס לכל דייר השוהה במסגרת, בהתאם להוראות והנחיות המשרד.

#### 12. אחזקת המסגרת

12.1. הספק יהיה אחראי בלעדי על ביצוע תקן ושוטף של כל שירותי האחזקה הנדרשים לצורך אספקת השירותים והוא אשר יישא בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת המבנה/ים המוצע/ים שישמשו/ו לצורך אספקת השירותים, לרבות ניקיון ואחזקה שוטפת, אבטחה, אינסטלציה, קירור וחימום, מנהלה, הנהלת חשבונות, הדפסות, ריהוט וציוד, חשמל, מים, אגרות ביוב, ארנונה, טלפון, ביטוחים, שכר דירה, מסים וכל תשלום אחר, הכרוך באספקת השירותים.

12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהא אחראי לכל התשלומים הקשורים לאחזקה ותפעול המסגרת על פי דין ועל פי הסכם זה.

12.3. במידה והספק לא ידאג לביצוע התשלומים כאמור, רשאי המשרד לשלם אותם בעצמו ולנכות את הוצאותיו עקב כך מהסכומים המגיעים לספק מהממשלה מכוח הוראות הסכם זה או כל הסכם אחר.

12.4. הספק מתחייב לדאוג לתקינותם של המבנים שישמשו להפעלת המסגרת והציוד ולתקן כל ליקוי או נזק או פגם שייגרם להם במשך תקופת ההסכם לרבות נזקים הנובעים מפגם יסודי במבנים או בתשתית לרבות מערכות המים, חשמל, ביוב, הסקה וגגות.

#### 13. מועדי פתיחת המסגרת

13.1. מוסכם על הצדדים כי המסגרת תחל לפעול ביום \_\_\_\_\_.

13.2. המסגרת תפעל בכל שעות היממה, בשעות היום ובשעות הלילה, בכל ימות השנה.

13.3. הרשות בידי המשרד להורות לספק ליתן את השירותים בזמנים אחרים מאלה הקבועים בהסכם, ובלבד שאין בכך, לדעת המשרד, משום הכבדה בלתי סבירה על הספק.

#### 14. התחייבות למתן שירות מלא

14.1. הספק יתחייב למתן שירות מלא, בכפוף לתעריפים, הרשומים להלן, ובהתאם לכל הנדרש במכרז זה.

14.2. הספק יתחייב, כי יקצה את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים במועדים, בהיקף ובאיכות, המוצעים על-ידו במענה לכל הדרישות של מכרז זה. בנוסף, כל נותני-השירות מטעם הספק חייבים להיות בעלי עיסוק, רמה מקצועית, ידע וניסיון, המתאימים לדרישות של המשרד ולדרישות המקצועיות המקובלות בתחום.

#### 15. העסקת עובדים על ידי הספק

15.1. הספק מתחייב להעסיק במסגרת כוח אדם לפחות בהיקף ובעל כישורים, ניסיון והשכלה כמפורט במסמכי המכרז המצורפים להסכם זה.

- 15.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשים להפעלת המסגרת ומתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות המשרד ובכל מקרה לפחות בהיקף המפורט במכרז.
- 15.3. מובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לקזז מהתמורה שהוא חייב להעביר לספק עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי הספק אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרישות המשרד והוראות הסכם זה.
- 15.4. הספק יהיה המעסיק הבלעדי של העובדים ולא יתקיימו כל יחסי עבודה בין המשרד לבין עובדי הספק. על הספק ליידע את עובדיו המועסקים במסגרת כי הם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הספק ולא של המשרד או גוף אחר.
- 15.5. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- 15.6. המשרד יהיה רשאי לדרוש מהספק הוכחות על כך שהעובדים עומדים בדרישות המפורטות במכרז, בין השאר, לעניין מכסת כח האדם, השכלה וניסיון.
- 15.7. במקרים מיוחדים, בהם לפי שיקול דעת המשרד עובד שאותו מבקש הספק להעסיק במסגרת אינו מתאים לעבודה, על אף העובדה שמתקיימות בו דרישות ההשכלה והניסיון המפורטים במכרז - יהיה רשאי המשרד להתנגד לקבלת השירותים באמצעות אותו עובד במסגרת.
- 15.8. כמו כן מובהר ומוסכם כי התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביהם או באופן שיש בו לדעת המשרד משום פגיעה בדיריס – תחשב כהפרת הסכם זה על ידי הספק.
- 15.9. הספק לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידו.
- 15.10. הספק הוא האחראי הבלעדי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים במסגרת, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.
- 15.11. הספק מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידו לצורך מתן שירותים על פי הסכם זה, לא יפחת מ"שכר מינימום ענפי", התואם לשכרו של עובד סוציאלי בשירות מדינה בדרגה ט' בדירוג העובדים הסוציאליים עם 5 שנות ותק, כפי שיתעדכן מפעם לפעם על ידי החשב הכללי ובהתאם להסכם הקיבוצי החל על העסקת עובדים סוציאליים מיום 30.05.2011 או הסכם קיבוצי אחר אשר יבוא תחתיו.
- 15.12. הספק מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1952 (להלן: החוק) בשים לב להוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק.
- 15.13. מובהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב – לכל דבר ועניין - כהפרת הסכם זה.
- 15.14. הספק ידאג להדרכה והשתלמויות מקצועיות נוספות לצוות המועסק על-ידו וייעד לאספקת השירותים, שייערכו לפי דרישה ובתיאום עם נציגי המשרד. כמו כן, המשרד רשאי לחייב השתתפות של עובדי הספק בהשתלמויות מקצועיות בנושאים לפי שיקול דעתו של המשרד.
- 15.15. המשרד זכאי בכל עת לקבל מהספק תלושי שכר, מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הספק.
- 15.16. הספק מתחייב לחתום על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסח המצורף להסכם זה.
- 15.17. הספק מתחייב לעמוד בהוראות המכרז לעניין העסקת עברייני מין והרשעה בעבירות פליליות. כמו כן הספק מתחייב להחתים את כל כח האדם שיועסק על ידו או שיועסק על ידי קבלני משנה עבורו לצורך מתן השירותים לפי הסכם זה, הכל בהתאם להוראות המכרז, על תצהיר בנוסח המצורף להסכם זה לעניין הרשעה בעבירות פליליות.

#### 16. העסקת קבלני משנה על ידי הספק

- 16.1. הספק רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה לצורך קבלת שירותי ניקיון, אבטחה, תחזוקה, הסעות והזנה. הספק לא יהיה רשאי להפעיל קבלני-משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה לצורך קבלת שירותים אחרים אלא בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב.
- 16.2. האמור בסעיפים 16.3 עד 16.8 שלהלן יחול רק במקרה שהספק יורשה להעסיק קבלני משנה.
- 16.3. יודגש כי הספק ייחשב לקבלן הראשי ויהיה האחראי הבלעדי לאספקת השירותים ותוצריהם, לרבות אספקת השירותים על ידי כל מי מטעמו לרבות כל אחד מקבלני המשנה מטעמו, וכל מי מטעמו. כמו כן, התחייבויותיו לגבי עובדיו תהיינה תקפות גם לגבי כל אחד מקבלני המשנה וכל

- 16.4. אחד מעובדיהם. בין היתר, יהיה הקבלן אחראי על כל הפעולות של מי מעובדי קבלני המשנה שהוא יעסיק לצורך מתן שירותים נשוא מכרז זה, לרבות כל נזק במידה ויגרם כתוצאה מפעילותו של עובד קבלן המשנה, על הספק יהיה לשאת בקנסות בגין פעילות קבלני המשנה במסגרת ההסכם ומכל המשתמע מהיותו הזוכה במכרז וספק השירותים האחראי מול המשרד.
- 16.5. ההסכם בין הספק לקבלן המשנה יהיה תואם במדויק את כל תנאי מכרז זה ולא יכיל הוראה הסותרת או המצמצמת את זכויות המשרד על פי מכרז זה.
- 16.6. ההסכם לא ישחרר את הספק ממחויבויותיו ומאחריותו הכוללת כלפי המשרד.
- 16.6.1. הספק ידאג כי כל קבלני המשנה מטעמו יחזיקו במשך כל זמן התקשרותם עמו לצורך מתן שירותי מכרז זה את המסמכים הבאים:
- 16.6.2. במידה וקבלן המשנה הינו תאגיד – אישור רישום התאגיד אצל הרשם הרלוונטי לפי כל דין.
- 16.6.3. אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות אישור ממע"מ, אישור ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.
- 16.7. המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק בכל עת להחליף קבלן משנה ו/או מי מעובדיו, כולם או מקצתם, שיועסק עפ"י מכרז זה מטעם הספק, מבלי לנמק וללא כל התחייבות כלפי הספק ו/או קבלן המשנה מטעמו, ובמקרה זה קבלן המשנה ו/או העובדים מטעמו יפסיקו את עבודתם עפ"י מכרז זה מיד ויוחלפו ע"י הספק לפי הצורך. מודגש כי הספק ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או מי מטעמם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הפסקת עבודת קבלן המשנה לפי סעיף זה.
- 16.8. מובהר בזאת כי בכל מקרה המשרד יתקשר אך ורק עם הספק ולא תהיה למשרד כל התחייבות כספית או אחרת בקשר עם ביצוע ההסכם שיחתם עם קבלן המשנה.
- 17. משמעות הקביעה כי הספק או מי מטעמו הם עובד המשרד**
- 17.1. מוסכם על הצדדים, כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא, כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את הספק כעובד המשרד, הרי ששכרו של הספק יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה בהתאם לדרגה ולדירוג הקבועים בהסכם, או במקרה שלא נקבעו בהסכם דרגה ודירוג, על-פי השכר שהיה משולם לעובד מדינה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של מתן השירותים; ועל הספק יהיה להשיב למדינה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד המשרד.
- 17.2. היה וייקבע, כי עובד של הספק סיפק את השירותים כעובד המשרד, יהיה על הספק לשפות את המשרד, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למשרד בשל קביעה כאמור. זאת לאחר שהמשרד הודיע לספק מיד על כל תביעה או דרישה כאמור ויאפשר לו להתגונן כנגדה.
- 17.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המשרד יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי יהיה המשרד לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לספק מהמשרד.
- 18. שימוש בכלים ובחומרים**
- 18.1. הספק מתחייב להעמיד לרשות המסגרת את כל הציוד והכלים כמפורט במכרז.
- 18.2. כל הכלים והחומרים, הדרושים לשם אספקת השירותים במסגרת, יירכשו על ידי הספק ועל חשבוננו, אלא אם יוסכם אחרת מראש ובכתב לרבות רכישת הכלים והחומרים בהיקף ובאיכות הנדרשים לאספקת השירותים לרבות להפעלת המסגרת בהתאם להוראות הסכם זה ולדרישות המשרד.
- 18.3. כל הכלים והחומרים בהם יעשה הספק שימוש לצורך אספקת השירותים במסגרת, יהיו מסוג המתאים ללא סייג לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה.
- 18.4. מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.
- 19. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים**
- 19.1. הספק רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המשרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.
- 19.2. על אף האמור, הספק אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המשרד – משום פגיעה באספקת השירותים למדינה לפי הסכם זה.

**20. נזיקין**

- 20.1. הספק יישא לבדו באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לספק, לעובדיו, או מי מטעמו, וכן למשרד ועובדיו או לכל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- 20.2. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לספק, לעובדיו, או מי מטעמו, וכן למשרד ועובדיו או לכל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 20.3. הספק מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא, לרבות כאלה הנובעים ממעשיו או מחדליו, בהתאם לאחריותו החוקית של הספק, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.

**21. חובת ביטוח**

הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ולהציגם למשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, כאשר הם כוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

**21.1. ביטוח חבות מעבידים**

- 21.1.1. הספק יבטח את אחריותו כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- 21.1.2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנת ביטוח.
- 21.1.3. הביטוח הניתן על פי הפוליסה יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב למעבידם.
- 21.1.4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים קבלני המשנה ועובדיהם שבשירותו.

**21.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

- 21.2.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות על פי דיני מדינת ישראל כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף ורכוש עקב פעילותו בהפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 ומעלה, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 21.2.2. גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.
- 21.2.3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
- 21.2.4. כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל.
- 21.2.5. בעלי הצרכים הסיעודיים השוהים והמטופלים במסגרות, המנהלים, האחיות, העובדים הסוציאליים, הפסיכולוגים, המטפלים, הרכזים ועובדי שירות שאינם מבוטחים בביטוח חבות המעבידים של הספק, כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.
- 21.2.6. הביטוח יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשירותו.
- 21.2.7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

**21.3. ביטוח אחריות מקצועית**

- 21.3.1. הספק יבטח את אחריותו בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
- 21.3.2. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר להפעלת מערך דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 ומעלה, לרבות מתן טיפולים פסיכו-סוציאליים, מתן תרופות, שירותים סוציאליים ע"י פסיכולוגים ועובדים סוציאליים, טיפולים סיעודיים ע"י אחיות, הפעלת פעילויות תרבות ופנאי עבור משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.

- 21.3.3. גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
- 21.3.4. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
- 21.3.4.1. מרמה ואי יושר של עובדים;
- 21.3.4.2. אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- 21.3.4.3. אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יכסה את תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים;
- 21.3.4.4. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 21.3.5. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.
- 21.4. **ביטוח רכוש**
- הספק יבטח בביטוח אש מורחב, פריצה ושוד כולל נזקי טבע ורעידת אדמה בערכי כינון את מבנה ההוסטל והדירות שבהם מתקיימים השירותים, בהתאם למכרז/הסכם של הספק עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לרבות מערכותיהם ותשתיותיהם ועל כל ציודם ותכולתם לרבות חדרי האוכל והמטבחים וכולל אמצעי הנגשה לנכים ומוגבלים וציוד אישי שהספק מחויב לספק לדיירים.
- לחילופין ידאג כי המבנה, התכולה, הציוד, וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבטוח על ידי בעלי /שוכרי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם, וכן כלפי בעלי הצרכים הסיעודיים השוהים והמטופלים במסגרות ובני משפחותיהם.
- 21.5. **ביטוח שבר מכני (ביחס להוסטל המכיל עד 18 שוהים)**
- ביטוח שבר מכני למתקנים, למערכות ולציוד ככל שקיימים במבנים בהם מתקיימים השירותים.
- 21.5.1. אובדן או נזק פיסיים בלתי צפויים שייגרמו לכל המתקנים ו/או המערכות ו/או הציוד המצוי במבנים וחצרותיהם.
- 21.5.2. ערך המתקנים המערכות והציוד לצורכי הביטוח יעשה ע"י שמאי מוסמך מטעם המבטח.
- 21.6. **ביטוחים נוספים**
- הספק ידאג ויודא לגבי:
- 21.6.1. **בעלי מקצוע, ספקים, קבלני משנה לרבות חברת ההסעות** – קיומם של ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח חבות מעבידים כלפי עובדיהם. כאשר הפעילות משולבת עם כלי רכב גם ביטוחי כלי רכב הכוללים ביטוח חובה, רכוש ואחריות כלפי צד שלישי.
- 21.6.2. **כלי הרכב המשמשים לביצוע שרותי ההסעות** יבטחו בביטוחי חובה, רכוש וצד שלישי כמקובל, כאשר פוליסות הביטוח ותעודות החובה יותאמו בכל הקשור לעניין הסרת ההגבלות לגבי מטרות השימוש של הסעת נוסעים;
- 21.6.3. **מקום/מקומות קיום הפעילויות** - למפעילי מקומות קיום הפעילויות יהיה ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שאינו פחות מסך 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופה.
- במקרה שמדובר בפארק מים הכולל מגלשות או בלונה פארק או בכפרי נוער ובתי הארחה - בגבול אחריות שאינו פחות מסך 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופה, וכן ביטוח רכוש למבנים ותכולתם. הביטוחים יורחבו לכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם, וכן כלפי בעלי הצרכים הסיעודיים השוהים והמטופלים במסגרות ובני משפחותיהם.
- 21.6.4. **חברת אספקת המזון/קייטרינג** – קיומו של ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,500,000 דולר ארה"ב ויכלול ביטוח חריגי הרעלה, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה וחריג המתייחס לחבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ: מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, טופלו, הורכבו, שווקו ע"י המבוטח או בקשר עמו או כל איש שבשירותו ככל שמתייחס לאספקת מזון/קייטרינג.
- לחילופין יציג הספק ביטוח חבות המוצר בגבול אחריות שלא יפחת מ-1,500,000 דולר ארה"ב.

הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי חברת אספקת המזון/קייטרינג ויכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם.

21.6.5. **מפעיל האמבולנס** – קיומו של ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות שלא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב וכן קיום ביטוחי חובה, רכוש וצד שלישי כמקובל, כאשר פוליסות הביטוח ותעודות החובה יותאמו בכל הקשור לעניין הסרת ההגבלות לגבי מטרות השימוש של הסעת נוסעים באמבולנס ;

21.7. **כללי**

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :

21.7.1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

21.7.2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בירושלים.

21.7.3. המבטח מותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם, וכן כלפי בעלי הצרכים הסיעודיים השוהים והמטופלים במסגרות ובני משפחותיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

21.7.4. הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

21.7.5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.

21.7.6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

21.7.7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, - למעט ביטוח אחריות מקצועית - לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

21.8. העתקי פוליסות הביטוח מאושרות וחתומות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הספק למשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים עד למועד חתימת ההסכם.

21.9. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי הפוליסות המתחדשות חתומות ומאושרות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המבטח על חידושן למשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

21.10. **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**

21.11. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל - משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי הסכם זה.

## 22. **זכויות יוצרים ושיתוף פעולה עם חוקרים**

22.1. זכויות היוצרים בכל השירותים שיופקו למשרד כחלק מהסכם זה, לרבות דוחות, מחקרים וכל כיוצא באלה יהיו שייכות למשרד, והתמורה לפי הסכם זה תהווה תמורה גם עבור זכויות אלה. על אף האמור, הספק רק באישור מראש של המשרד רשאי לפרסם דוחות ומחקרים כאמור בסעיף זה, ובלבד שהפרסום לא ייעשה תמורת תשלום מעבר לכיסוי ההוצאות. בכל פרסום מחקר כאמור, ייאמר בפרסום כי המסגרת מופעלת במימון המשרד וכי הפרסום נעשה באדיבותו של המשרד.

- 22.2. המשרד יהיה רשאי לפרסם כל חומר שיימסר לו על ידי הספק כחלק מהסכם זה, ובלבד שתישמר לספק או למי שיצר את החומר "הזכות המוסרית".
- 22.3. הספק מתחייב לשתף פעולה ולסייע לחוקרים שיוורשו על ידי המשרד בביצוע מחקרים במסגרת, בכפוף להוראות הדין ולשמירת הפרטיות.

### 23. פרסום אודות השירות על ידי הספק

- 23.1. הספק מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לשירותים שיינתנו לפי מכרז זה, ובכלל זה מידע הנוגע לטיפול בדיירים המקבלים שירות מכוח מכרז זה, לרבות מידע על הדיירים עצמם, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת, באופן יזום או שלא יזום, ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול בדיירים לצרכים שיווקיים, הכל מבלי שקיבל לכך אישור מראש ובכתב ממנהל השירות ומדוברות המשרד.
- 23.2. השירותים הניתנים ע"י הספק יוצגו כלפי עובדיו ומעסיקיו וכלפי ציבור הנהנים משירותים אלה, כפעולות ושירותים הניתנים לפי הזמנת המשרד, תחת פיקוחו ובעידודו או כנהנים מתמיכתו - הכול לפי העניין. אולם, למען הסרת ספק מודגש כי אין יחסי עבודה בין העובדים המספקים את השירותים לבין המשרד.
- 23.3. בכל פרסום שיפרסם הספק, מודפס או אלקטרוני, הנוגע לשירותים הניתנים לפי הסכם זה יציין הספק לצד שמו את שם המשרד: "משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, אגף השיקום"; סמל המשרד; סמל המדינה.
- 23.4. על גבי השלטים בפתחם של כל אחד מהמבנים שיופעלו על ידי הספק לצורך אספקת השירותים לפי המכרז וההסכם יצוין לצד שם הספק גם את שם המשרד: "משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, אגף השיקום"; סמל המשרד; וסמל המדינה.

### 24. פרסום ההתקשרות על ידי המשרד

- 24.1. ידוע לספק כי בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), הסכם ההתקשרות עמו יפורסם בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימתו ויועלה לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו [www.foi.gov.il](http://www.foi.gov.il). הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.
- 24.2. במקרים בהם קיים חריג בדין לפרסום, יפורסמו חלקי ההסכם שאין מניעה לפרסומם, תוך ציון הנתונים שלא פורסמו והעילה לאי פרסומם כאמור בהחלטת הממשלה.

### 25. שמירת סודיות ואבטחת מידע

- 25.1. כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי הספק, או עובדיו עקב או בקשר להסכם זה, לא ימסרו ולא יועברו ללא אישור המשרד מראש ובכתב.
- 25.2. הספק מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
- 25.3. הספק מתחייב להחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על התחייבות שלא לעשות שימוש במידע ללא אישור המשרד מראש ובכתב, בנוסח המצורף להסכם זה.

### 26. העברת זכויות

- 26.1. הספק אינו רשאי להעביר ביצוע הסכם זה או כל טובת הנאה או זכות או חובה לפי הסכם זה, לאחר ובמיוחד לכל ספק, חברה משנה או חברת-בת, או חברה אחרת כל יחיד או תאגיד בכל דרך שהיא בלא שיקבל לכך את הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 26.2. הספק מתחייב לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר את הביצוע לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של המשרד. זכויותיו וחובותיו של הספק על פי ההסכם אינם ניתנים להמחאה לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של המשרד.
- 26.3. המשרד מודיע בזאת כי מדיניותו היא להתנגד להמחאת זכויות וחובות, ועל כן קרוב לוודאי שלא יאשר בקשת הספק להסב זכויות או חובות.
- 26.4. גם במקרה של הסבת זכויות או חובות יישאר הספק בכל מקרה אחראי בפני המשרד לכל דבר הקשור לביצוע הוראת הסכם זה.
- 26.5. לעניין סעיף זה, "הסבת זכויות" – העברת 25% מכוח ההצבעה בגוף המוסמך לקבל החלטות שוטפות אצל הספק, או בהעברת 25% מהבעלות על הספק.

**27. נציג המשרד**

- 27.1. נציג המשרד לעניין הסכם זה הוא מנהל אגף השיקום, או מי שמחזיק בייפוי כוח מטעמו/ה לשמש כנציג המשרד לעניין הסכם זה.
- 27.2. הזכות בידי המשרד להחליף את נציגו מעת לעת, ובלבד שייתן על כך הודעה בכתב.

**28. אי מילוי חיוב על ידי הספק**

- 28.1. היה ולא מילא הספק חיוב מחויביו, רשאי המשרד מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו בין אם לפי חוק ובין אם לפי הסכם זה לבצע, את אחת הפעולות הבאות או כולן ביחד:
- 28.1.1. לבצע במקום הספק את החיוב בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את הוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לספק לפי הסכם זה.
- 28.1.2. לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.
- 28.1.3. להוציא את כל הדיירים או חלקם ולהעבירם למקום מתאים אחר.
- 28.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 28.1 לעיל, מובהר כי בגין הפרת התחייבויותיו של הספק בקשר למועדי הביצוע והאספקה של התוצרים לפי מכרז זה ו/או התאמתם לדרישות התכולה כמפורט במכרז יהיה זכאי המשרד לגבות פיצוי מוסכם כמפורט להלן:

מרכיב איכות השרות	מפתח חיוב פיצוי מוסכם
מתן השירותים שלא באמצעות כח האדם העונה לדרישות המכרז ואושר על-ידי המשרד	<p>בגין כל מקרה של אספקת שירותים שלא באמצעות כח האדם העונה לדרישות המכרז ואושר על-ידי המשרד ייגבה פיצוי מוסכם בשיעור של 50% מרכיב כוח האדם שלא ענה לדרישות המכרז כאמור.</p> <p>במקרה של אי איוש של משרת כוח אדם ייגבה פיצוי מוסכם בשיעור של 100% כאמור.</p> <p>לעניין סעיף זה, "מקרה" – לרבות העמדת איש צוות מטעם הספק שאינו עומד בדרישות ההשכלה ו/או הניסיון כפי שפורטו במכרז, העמדת איש צוות שתחום השכלתו והכשרתו אינו מתאים לביצוע השירות המבוקש, העמדת איש צוות שלא עבר את אישור המשרד או מי שהוסמך מטעמו לאשר את כוח האדם שספק את השירותים מטעם הספק בהתאם לדרישות המשרד או החלפת איש צוות מטעם הספק שלא על דעת המשרד ו/או אי איוש של משרות כוח אדם בהתאם לתקינת כוח האדם בהתאם לדרישות המכרז.</p> <p>מובהר כי חישוב גובה הפיצוי המוסכם ייעשה בהתאם לפרק הזמן שבמהלכו נמשכה ההפרה ובהתאם למספר הדיירים ששהו במסגרת באותו פרק הזמן.</p>
תלונות מוצדקות בנוגע לאיכות השירותים המסופקים על ידי הספק	<p>עד שתי תלונות מוצדקות במהלך חצי שנה קלנדרית – לא ייגבה פיצוי מוסכם.</p> <p>בין שלוש לחמש תלונות מוצדקות במהלך חצי שנה קלנדרית – ייגבה פיצוי מוסכם בשיעור של 10% מהתעריף לדייר אחד.</p> <p>מעל חמש תלונות מוצדקות במהלך חצי שנה קלנדרית – ייגבה פיצוי מוסכם בשיעור של 15% מהתעריף לדייר אחד והדבר ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם ויחול האמור בסעיף 28.2 להלן.</p>

<p>לעניין סעיף זה, "תלונה מוצדקת" – כל דיווח בכתב או בעל פה שהתקבל אצל המשרד ונמצא מוצדק, בנוגע לפעילות הספק ולאיכות השירותים הניתנים על ידו, לרבות מסירת מידע שגוי ובלתי מקצועי, מתן מענה בלתי מקצועי של עובדי הספק, סירוב לספק שירות באופן בלתי-מוצדק ומבלי שניתן לכך אישור המשרד מראש, אספקת השירותים באופן שאינו תואם את ערכי התרבות והדת ואורח החיים של אוכלוסיית היעד של המכרז וכיו"ב.</p>	
<p>בגין מקרה ראשון לא ייגבה פיצוי מוסכם. בין שניים לחמישה מקרים – ייגבה פיצוי מוסכם בסך של 250 ₪, בגין כל מקרה. מעבר לחמישה מקרים – ייגבה פיצוי מוסכם בסך של 500 ₪, בגין כל מקרה, ויחול האמור בסעיף 28.2 להלן. לעניין זה, "פרסום" – לרבות פרסום מודפס או מקוון.</p>	<p><b>פרסום אודות השירות מבלי לציין שניתן מטעם ובמימון המשרד</b></p>
<p>בגין מקרה ראשון לא ייגבה פיצוי מוסכם. בגין שני מקרים ועד חמישה מקרים ייגבה פיצוי מוסכם בסך של 100 ₪, בגין כל מקרה. מעבר לחמישה מקרים ייגבה פיצוי מוסכם בסך של 250 ₪ ויחול האמור בסעיף 28.2 להלן. לעניין זה, "מקרה" – לרבות העברת דיווחים חסרים, לא מדויקים או שגויים, איחור במועד העברת הדיווחים, דיווחים בפורמט שונה מהפורמט שהוגדר במכרז וכיו"ב.</p>	<p><b>מתן דו"חות חלקיים או חסרים למשרד על הפעילות המבוצעת על ידי הספק או איחור בהעברת דיווחים לפי ההסכם או דרישות המכרז</b></p>

- 28.3 הסכומים הנקובים לעיל יישאו הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לשיעור עלייתו בין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (אשר יהיה מדד הבסיס) ובין המדד הידוע במועד כל הפרה (אשר יהיה המדד הקובע).
- 28.4 מוסכם על הצדדים, כי שיעורי הפיצויים המוסכמים הקבועים לעיל הינם ראויים ומשקפים את הנזק הצפוי למשרד כתוצאה מהפרות מצד הספק, ולא תהא למי מהצדדים כל טענה בדבר חוסר סבירותם או בדבר היותם קנס מוסווה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי אין בפיצויים המוסכמים הללו למצות את זכותו של המשרד או לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לו על פי דין או הסכם.
- 28.5 מובהר כי פיצוי מוסכם יוטל על הספק רק במקרה של הפרה אשר לא תוקנה גם לאחר קבלת התראה בכתב על כך מהמשרד, ולאחר שניתנה לספק שהות סבירה לתיקון הטעון תיקון. ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.
- 28.6 פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בהוראות סעיף זה יקוזז על ידי המשרד מהחשבונות השוטפים. המשרד ישלח לספק את התחשיב החודשי של קיזוז הפיצויים המוסכמים והספק יפחית סכום זה מחשבונית המס המוגשת לתשלום למשרד בכפוף לאמור בסעיף 6.2.6 לעיל.
- 28.7 בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המשרד, לא תהיה על המשרד חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם זה עבור התקופה שעד לביטול ההסכם בקיזוז הסכומים המפורטים בהסכם זה.
- 28.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להחזיר למשרד את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי הספק.
- 28.9 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד עפ"י כל דין או הסכם.
- 28.10 למרות האמור בסיפא של סעיף 3.4 לעיל, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, בין היתר על-פי סעיפים 2, 3, 6, 9, 10, 15, 19, 25, 26, 29, 32 בהסכם זה, או במקרה של ביצוע פשע על-ידו או על-ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו - יהא המשרד, באישור מנהלו הכללי,

רשאי לנקוט בכל אחת מן הסנקציות האמורות בסעיפים 28.1.1 עד 28.1.3 ולבטל את ההסכם, ללא התראה מוקדמת.  
28.11. בכל מקרה, המשרד יהא רשאי לחלט את הערבות, כאמור בסעיף 29 להלן.

## 29. ערבות

29.1. להבטחת זכויות המשרד לפי הסכם זה, ומילוי התחייבויות הספק על-פי תנאי המכרז, ההצעה והוראות הסכם זה, יעמיד הספק על חשבונו ערבות בנקאית בלתי תלויה לטובת המשרד, בסכום של \_\_\_\_\_ (5% חמישה אחוזים) מערך סך ההתקשרות עם הספק (לא כולל אופציות), כולל מע"מ).

29.2. הערבות תהיה צמודה בשיעור של 100% למדד המחירים לצרכן, כפי שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות – 16/02/2017.

29.3. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של לפחות 60 ימים לאחר תום תקופת ההסכם.

29.4. נוסח הערבות יהיה כמפורט במסמכי המכרז המצורפים להסכם זה.

29.5. עלויות הערבות יחולו על הספק בלבד.

29.6. הספק יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת לתקופות של שנה או יותר בכל פעם, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה.

29.7. לא האריך הספק את תוקף הערבות יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם הספק מילא אחר יתר חיוביו.

29.8. המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות אם הוא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מהספק ולא ניתן לקזז תשלום זה מהתשלומים המגיעים לספק בתוך שלושה חודשים.

29.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה שבו לדעת המשרד הספק הפר או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, הוראות המכרז וההצעה, או לא תיקן מעוות על-פי דרישת המשרד, וכן בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.

29.10. הערבות תחולט בדרישה חד צדדית של המשרד לבנק שעליה תינתן הודעה בכתב גם לספק.

29.11. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

29.12. בהתאם להוראת חשכ"ל 7.7.1 עומדת לספק האפשרות לבקש להגיש הוראת חלף ערבות כתחליף לכתב ערבות ביצוע. לצורך בחינת האפשרות להחליף כתב ערבות ביצוע בהוראת חלף ערבות יבדוק המשרד את איתנותו הפיננסית של הספק על פי מדד אלטמן, יחס הון חוזר ומדדים נוספים שייבחרו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. ספק שיימצא לגביו שאינו איתן פיננסית על פי בדיקת המשרד יידרש להגיש ערבות ביצוע לשם הבטחת ביצועו של הסכם ההתקשרות וכתנאי לחתימה על ההסכם.

## 30. תניית שיפוט

הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה להפרתו ולביטולו יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

## 31. כתובות והודעות

31.1. כתובת הספק היא כמפורט בראש ההסכם.

31.2. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לספק, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

31.3. הספק רשאי להודיע למשרד, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג המשרד ולחשבות המשרד.

## 32. ביקורת

32.1. נציג המשרד וכן חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת המסגרת, או בתמורה הכספית נשוא מכרז זה.

32.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור מתן השירותים.

מכרז פומבי מס' 2016 / 252

- 32.3. מטרת הביקורת הן, בין היתר, לבחון את חוסנו הפיננסי של הספק, לוודא שהתשלום שמועבר למסגרת עבור רכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידת המסגרת בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר.
- 32.4. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כפופה לדין.
- 32.5. במקרים בהם יראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.
- 32.6. על הספק להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שכל ההכנסות וההוצאות הקשורות להפעלת השירות ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות הפרויקט והכנסותיו על פי מרכיבי התקציב.
- 32.7. הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב המשרד.
- 32.8. דוחות כספיים שיופקו לשימוש הנהלת האגף/המשרד יהיו חייבים באישור רואה חשבון.
- 32.9. הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.
- 32.10. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

**33. שינוי בהסכם או בתנאים**  
 מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

**34. מיצוי זכויות**  
 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

**35. תחילת הפעילות מכח המכרז וההסכם**

35.1. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי ההתקשרות והפעלתה של המסגרת לא יחלו, כל עוד הוא לא יבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת להעמיד את המבנה/ים המוצע/ים מטעמו בהתאם לדרישות הבטיחות והמיגון במכרז.

35.2. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי הוא יחא זכאי לתשלום עבור השירות שניתן, רק לאחר שיהיה בידיו הסכם חתום כדין ע"י שני הצדדים.

**ולראיה באו הצדדים על החתום :**

_____	_____	_____	_____
הספק		המשרד	
_____	_____	_____	_____
תאריך		תאריך	

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי \_\_\_\_\_ אשר חתמו בנוכחותי, מוסמכים לחתום בשם הספק על הסכם זה וחתימתם מחייבת את הספק.



מכרז פומבי מס' 2016 / 252

מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



עו"ד

תאריך

עמוד 121, מתוך 126 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): \_\_\_\_\_

### תקציר הסכם ההתקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית אשר יפורסם ביחד עם הסכם ההתקשרות בהתאם לסעיף 24 להסכם:

**סוג ההליך שמכוחו מבוצעת ההתקשרות:** מכרז פומבי מס' 2016 / 252.

**הגורם המאשר את ההתקשרות:** ועדת המכרזים המשרדית.

**מועד ומס' פרוטוקול החלטה [ימולא לאחר בחירת הזוכה]:** פרוטוקול מס' \_\_\_\_ מיום \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

**המועד האחרון להגשת הצעות [ימולא לאחר בחירת הזוכה]:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

**מספר מנו"ף [ימולא לאחר בחירת הזוכה]:** \_\_\_\_\_

**הצדדים להתקשרות:** משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו-\_\_\_\_ (הספק) [ימולא לאחר בחירת הזוכה].

**פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:** [ימולא לאחר בחירת הזוכה]

**תקופת התקשרות:** חמש שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה, החל מיום \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ [ימולא לאחר בחירת הזוכה]. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בחמש שנים נוספות, חמש שנים או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.

**תמצית נושא ההתקשרות:** הפעלת שני מערכי דיור בקהילה, הכוללים הוסטל ודירות, עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18-55 (גיל קליטה) עד גיל זקנה (גיל 67), הזקוקים לסיוע ברוב או בכל הפעילויות היומיומיות, והכל בהתאם להגדרתו של אדם צעיר עם צרכים סיעודיים במכרז. במערכי הדיור יועמדו לרשות הדיירים תנאי מגורים נאותים, תזונה מתאימה למצבם הרפואי, שירותי שיקום פסיכו-סוציאליים וכן יינתן מענה הולם לצרכיהם התעסוקתיים בתוך מערך הדיור ומחוצה לו (לרבות השמה במסגרות יומיות), לצרכיהם החברתיים, וכן יתקיימו פעילויות של תרבות נפש ופנאי. בנוסף לשירותים שיועמדו לרשות הדיירים כאמור במערכי הדיור יינתנו להם טיפולים רפואיים ופרא-רפואיים, בהתאם לצורך, באמצעות שירותי הרפואה הקהילתיים (קופות החולים), וזאת בדומה לאוכלוסייה אחרת במצבם המתגוררת בקהילה.

**נספח 23 א' כתב ערבות ביצוע**

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון \_\_\_\_\_  
מס' הפקס: \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד  
ממשלת ישראל  
באמצעות משרד \_\_\_\_\_

**הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_**

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ (במילים) \_\_\_\_\_  
שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות – (16/02/2017) מתאריך \_\_\_\_\_  
(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") (יש לציין את שם המציע ואת מספר הרישום של התאגיד) בקשר עם הזמנה/חוזה להפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

שם מלא \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

**נספח 23 ב' הוראת חלף ערבות**

יובהר כי חלף ערבות יוגש כתחליף לערבות ביצוע בלבד. בשלב הגשת המציע נדרש לצרף ערבות הצעה ואינו יכול להגיש במקומה חלף ערבות. על המציע לצרף נספח זה כאשר הוא חתום בתחתית העמוד על ידי מורשה חתימה מטעמו במקום המתאים.

שם הספק: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_

מספר פקס: \_\_\_\_\_

לכבוד:

החשב הכללי

משרד האוצר

באמצעות משרד \_\_\_\_\_

**הנדון: הוראת חלף הערבות**

אנו החתומים מטה, מורשי החתימה המוסמכים של \_\_\_\_\_ (להלן – הספק), נותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לעיכוב תשלומים שיגיעו לנו בהתאם להסכם מיום \_\_\_\_\_ עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בהתאם למכרז להפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית, שמספרו 2016 / 252 / לצורך הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית, וזאת עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח, (במילים \_\_\_\_\_), שיוצמד למדד המחירים לצרכן (כפי שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות – 16/02/2017) מתאריך \_\_\_\_\_.

אנו מסכימים כי החשב הכללי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז את הסכומים המעוכבים מבלי שיהיה חייב לנמק או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מכל תשלום שהוא לכל משרד.

אנו מסכימים כי החשב הכללי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז את הסכומים המעוכבים מבלי שיהיה חייב לנמק או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מכל תשלום שהוא לכל משרד.

אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי הממשלה על ביצוע עיכוב תשלום וקיזוז לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לנו מן הממשלה בהתאם להסכם האמור.

הוראה זו תישאר בתוקפה עד תאריך \_\_\_\_\_. יובהר, כי עד לתאריך זה יוחזקו הסכומים המעוכבים בידי החשב הכללי, וכן כי הסכומים המעוכבים יועברו לספק ללא הצמדה או ריבית.

שינוי הוראה זו כפוף לאישור מראש ובכתב מהחשב הכללי במשרד האוצר.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימת מורשי החתימה

## נספח 23 ג' אישור בדבר קיום ביטוחים

כל שאלה בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור הביטוח יש לשאול במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד, ואין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

לכבוד  
מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
רח' ירמיהו 39, ירושלים

א.ג.ג.,

### הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הספק") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר להפעלת מערך דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים, עבור משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, את הביטוחים המפורטים להלן:

### ביטוח חבות המעבידים – מספר פוליסת ביטוח: (ימולא על ידי המציע שייבחר)

#### כזוכה במכרז לאחר הנפקת פוליסת הביטוח וחתימה על הסכם ההתקשרות)

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד, מקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב למעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים היה ונטען לעניין קרות תאונת/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

### ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – מספר פוליסת ביטוח: (ימולא על ידי המציע)

#### שייבחר כזוכה במכרז לאחר הנפקת פוליסת הביטוח וחתימה על הסכם ההתקשרות)

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש עקב פעילותו בהפעלת מערך דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 ומעלה, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל.
5. בעלי הצרכים הסיעודיים השוהים והמטופלים במסגרות, המנהלים, האחיות, העובדים הסוציאליים, הפסיכולוגים, המטפלים, הרכזים ועובדי שירות שאינם מבוטחים בביטוח חבות המעבידים של הספק, כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.
6. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשירותו.
7. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

### ביטוח אחריות מקצועית – מספר פוליסת ביטוח: (ימולא על ידי המציע שייבחר)

#### כזוכה במכרז לאחר הנפקת פוליסת הביטוח וחתימה על הסכם ההתקשרות)

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר להפעלת מערך דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 ומעלה, לרבות מתן טיפולים פסיכו-סוציאליים, מתן תרופות, שירותים סוציאליים ע"י פסיכולוגים ועובדים סוציאליים, טיפולים סיעודיים ע"י אחיות, הפעלת פעילויות תרבות ופנאי עבור משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים; גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה);
- 2.

3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
- מרמה ואי יושר של עובדים;
  - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
  - אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יכסה את תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים;
  - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

**ביטוח רכוש – מספר פוליסת ביטוח: (ימולא על ידי המציע שייבחר כזוכה במכרז לאחר הנפקת פוליסת הביטוח וחתימה על הסכם ההתקשרות)**

ביטוח אש מורחב, פריצה ושוד כולל נזקי טבע ורעידת אדמה בערכי כינון למבנה ההוסטל והדירות שבהם מתקיימים השירותים, בהתאם למכרז/הסכם של הספק עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לרבות מערכותיהם ותשתיותיהם ועל כל ציודם ותכולתם לרבות חדרי האוכל והמטבחיים וכולל אמצעי הנגשה לנכים ומוגבלים וציוד אישי שהספק מחויב לספק למוגבלים ולמשתקמים.

**ביטוח שבר מכני (ביחס להוסטל המכיל עד 18 שוהים) – מספר פוליסת ביטוח: (ימולא על ידי המציע שייבחר כזוכה במכרז לאחר הנפקת פוליסת הביטוח וחתימה על הסכם ההתקשרות)**

אובדן או נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי שייגרמו לכל המתקנים ו/או המערכות ו/או הציוד המצוי ככל שקיימים במבני המסגרות שבהם מתקיימים השירותים נשואי המכרז/ההסכם של הספק עם מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.

**כללי**

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום לחשב משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בירושלים.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, ועובדיהם, וכן כלפי בעלי הצרכים הסיעודיים השוהים והמטופלים במסגרות ובני משפחותיהם ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הספק אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
6. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, - למעט ביטוח אחריות מקצועית - לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחתימת המבטח

תאריך